

DE ARCHITECT BEHOUDT ALLE WETTELIJKE AUTEURSRECHTEN EN UITSLUITEND RECHT TOT REPRODUCTIE.
ALLE AFMETINGEN ZIJN DOOR DE AANNEMER TER PLAATSE TE CONTROLEREN. ONREGELMATIGHEDEN OF AFWIJKINGEN DIENEN VOOR UITVOERING AAN DE ARCHITECT MEEGEDEELD TE WORDEN.
DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR WIJZIGINGEN AANGEBRACHT AAN GOEDGEKEURDE PLANNEN, ZONDER ZIJN SCHRIFTELIJK AKKOORD.

DE STABILITEITSPANNEN VAN DE INGENIEUR STABILITEIT HEBBEN STEEDS VOORRANG OP DE ARCHITECTUURPLANNEN.

MATERIALEN BT

BESTAANDE SITUATIE

1. Gevelbekleding in arduin
2. Paramentwerk - beige
3. Paramentwerk - handvorm door/bruin
4. Snelbouw - rood/geel geschilderd
5. Buitenschrijnwerk hout
6. Dorpels in blauwe hardsteen
7. Bakgoot in hout
8. Regenwaterafvoer in zink
9. Dakbedekking met zwarte pannen
10. Dakbedekking met roofing

MATERIALEN NT

NIEUWE SITUATIE

- 1 - 10: aanduiding materialen BT blijven behouden
11. Gevelbekleding in hout / vertikaal profiel
 12. Plint in arduin
 13. Buitenschrijnwerk ALU - zwart antraciet
 14. Sectionale poort in ALU - zwart antraciet
 15. Dorpels in arduin
 16. Dakrandprofiel in aluminium - zwart antraciet

LEGENDE

	BESTAAND METSELWERK
	NIEUW METSELWERK
	ISOLATIE
	BETON
	DEKBEDEKKING
	ASLIJNEN
	ONZICHTBARE RIBBE
	BOVEN HET SNIJVLAK GELEGEN
	REFERENTIEPUNT
	VERLICHTINGSPAAL

OPPERVLAKTES

GEGEVENS GELIJKVLOERSE WOONENTITEIT

BEBOUWDE OPP.	71,56 m2 = bestaand 71,56 m2 = nieuw
NUTTIGE OPP.	155,86 m2 = bestaand 173,41 m2 = nieuw
VOLUME	583,5 m3 = bestaand 637,5 m3 = nieuw

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

9040 SINT-AMANDSBERG

VERBOUWEN VAN EEN GESLOTEN EENGEZINSWONING

BOUWHEER:

2404 JAPI

HANDTEKENING:

ARCHITECT:



PETRALIA LIERMAN ARCHITECTEN | HOGEWEG 204 | 9040 SINT-AMANDSBERG | INFO@PETRALIALIERMAN.COM | +32 (0) 479/88.39.40 | BE0643.897.777

BOUWPLAATS:

provincie: Oost-Vlaanderen
bouwplaats: Scheldestraat 18 | 9040 Sint-Amandsberg
kad. gegevens: GENT AFD. 19 / SINT-AMANDSBERG AFD. 2, SEC. C, nr. 1160/00H000

BESLISSING COLLEGE:

INHOUD:

NIEUWE SITUATIE:
Plannen, aanzichten, snede: schaal 1/100
Inplantingsplan en terreinprofiel: schaal 1/200

BESTAANDE EN VERGUNDE SITUATIE:
Plannen, aanzichten, snede: schaal 1/100
Inplantingsplan en terreinprofiel: schaal 1/200

OPMAAK:

Plan:
Datum:
Blad:

LEGENDE
19/01/2025
.../...