

legende

wanden

-
- betonstructuur
-
- kalkzandsteen
-
- betonsteen
-
- gipskarton
-
- gevelparement + spouwisolatie
-
- zone met verlaagd plafond

brandweer

-
- niet zelfsluitend
-
- zelfsluitend
-
- brandweerstand deur/raam (EI1)

riolering

-
- perceelsgrens
-
- droogweer afvoer (DWA)

-
- referentiepunt

algemene opmerking:
alle structurele elementen van de koppelwoning hebben een brandweerstand min.REI60
alle scheidingswanden tussen de bovenste en onderste unit van de koppelwoning incl. alle kokerwanden hebben een brandweerstand min.REI60

GEARCEERDE ZONES:

- OVERIGE LOTEN WOONERF: Zie omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 eengezinswoningen met gemeenschappelijke fietsenstalling en een nieuwe hoogspanningscabine + de exploitatie van 8 warmtepompen - gedeeltelijk vergund dossier met nummer OMV_2024076851 dd. 14/11/2024.
- INRICHTING PARK: Zie VERKAVELINGSAANVRAAG OMV2023161152

legende

Sloop

-
- te slopen elementen
-
- te slopen verharding / vloerplaat

omgevingsaanleg

-
- verharding in opbrekbare waterdoorlatende klinkers
-
- gewapend gras ifv. doorgang Fluvius
-
- groenaanleg
-
- haagmassief

gebouwen

-
- verharding dakdichting
-
- tegelpannen
-
- terrastegel
-
- groendak

riolering

-
- perceelsgrens
-
- droogweer afvoer (DWA)

algemene opmerking:
alle structurele elementen van de koppelwoning hebben een brandweerstand min.REI60
alle scheidingswanden tussen de bovenste en onderste unit van de koppelwoning incl. alle kokerwanden hebben een brandweerstand min.REI60

ROOD GEARCEERDE ZONES:

- OVERIGE LOTEN WOONERF: Zie omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 eengezinswoningen met gemeenschappelijke fietsenstalling en een nieuwe hoogspanningscabine + de exploitatie van 8 warmtepompen - gedeeltelijk vergund dossier met nummer OMV_2024076851 dd. 14/11/2024.
- INRICHTING PARK: Zie VERKAVELINGSAANVRAAG OMV2023161152

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)