



INRICHTING PARK
ZIE
VERKAVELINGSAAN-
VRAAG
OMV2023161152

Zie omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 eengezinswoningen met gemeenschappelijke fietsenstalling en een nieuwe
hoogspanningscabine + de exploitatie van 8 warmtepompen - gedeeltelijk vergund dossier met nummer OMV_2024076851
dd. 14/11/2024.

Lot 6: schakelwoning niet
vergund in vorige aanvraag

INRICHTING PARK
ZIE VERKAVELINGSAANVRAAG
OMV2023161152

legende

wanden

- betonstructuur
- betonblokken
- betonsteen
- gipskarton
- gewapenement + spouwisolatie
- zone met verlaagd plafond

brandweer

- met zelfkullend
- zelfkullend
- brandweerstand drauzaam (E11)
- brandtrap en poortkluizen
- rookmelder

riolering

- perceelgrens
- droogwep afvoer (DMA)
- fecaliel water afvoer (FEC)
- hemelwater afvoer (HWA)
- hemelwater afvoer groendak (HWA gr)

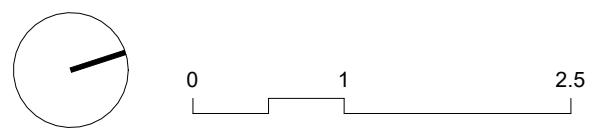
referentiepunt

algemene opmerking:
alle structurele elementen van de koppeling
hebben een brandveerstand min REB30
alle scheidingswanden tussen de bovenste en onderste
unit van de koppeling met min. alle kolonaden hebben
een brandveerstand min REB30

GEARCEERDE ZONES

- OVERIGE LOTEN WOONWEG: Zie
omgevingsvergunning voor het bouwen van 8
eengezinswoningen met gemeenschappelijke
fietsenstalling en een nieuwe hoogspanningscabine +
de exploitatie van 8 warmtepompen - gedeeltelijk
vergund dossier met nummer OMV_2024076851 ds.
14/11/2024.

- INRICHTING PARK: Zie VERKAVELINGSAANVRAAG
OMV2023161152



REKA schakelwoning

De nieuwbouw van 1 schakelwoning met 2 woonunits op een
hoekperceel op de Klinieksite te Gentbrugge.

BOUWPLAATS
Tweekapellenstraat 45
Kadaster: Gent, AFD22, Sectie B, perceel 315e

AANVRAGER
Kliniek Development BV
Nieuwewindeling 62
T +32 (0)9 245 70 06

AZ Maria Middelen
Bultening - Sint - Denijs 30
T +32 (0)9 245 70 06

ARCHITECT
KRAS architecten bvba
Geldmunt 6C
T +32 (0)9 245 70 06

OMGEVINGSAANVRAAG
BA_REKA_P_V_4_Grondplan niv 2 - VT

schied
datum
dossier
tekening

190
25 feb 2025
REKA
BA-SCHW-15

Nicolas Beereke
bestuurder

Prof. Pascal Vandorke
bestuurder
Tom Ropants
bestuurder

KRAS architecten bvba
zoekvoerder