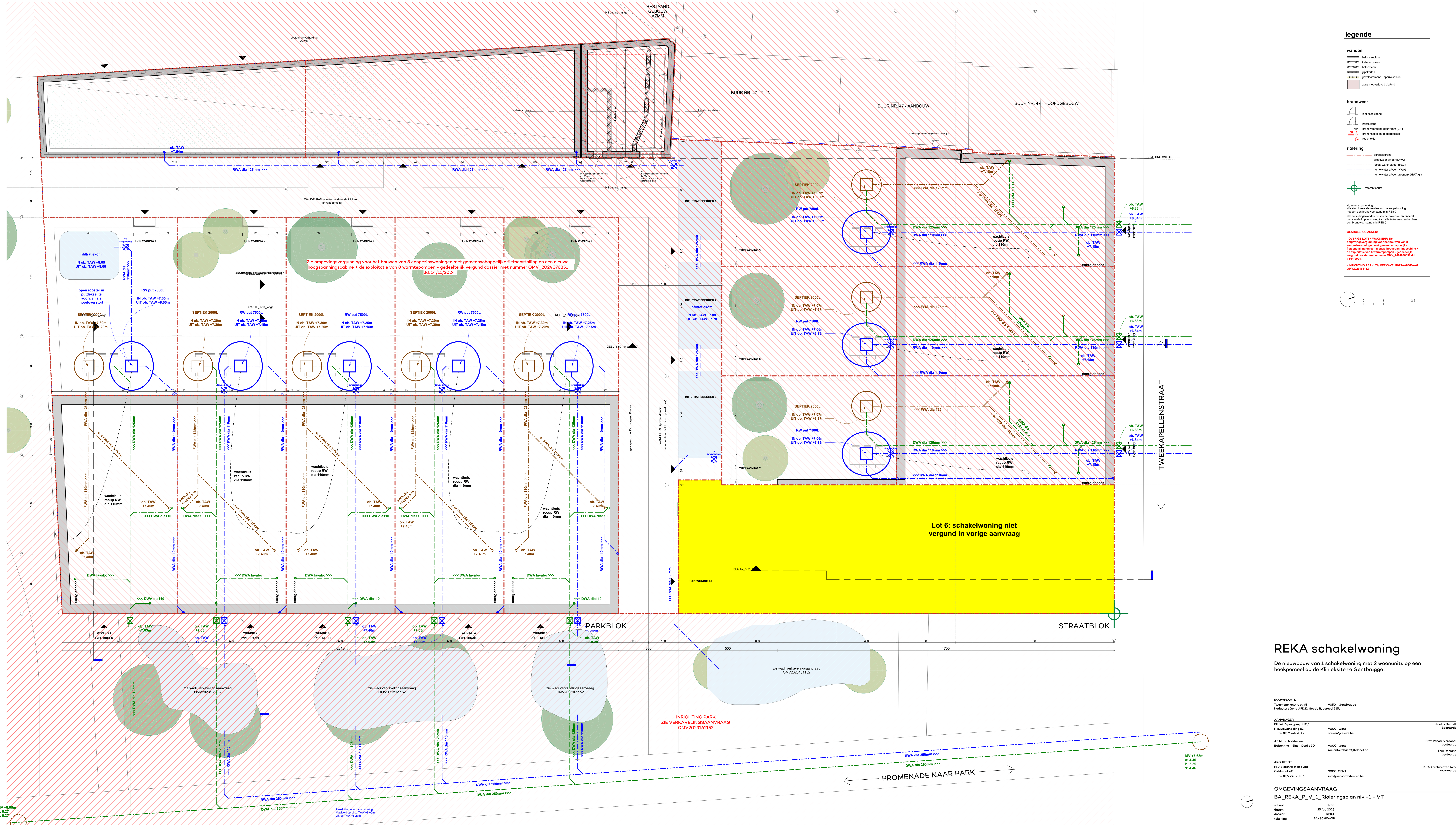




legende

wanden

betonstructuur

betonvloeren

betonmuren

gevelsteen

gevelsteen + spouwmuur

zone met verlaagd plafond

brandweer

niet zelfstandig

zelfstandig

brandveiligheidsdeur (E1)

brandveiligheidsdeur (E2)

rookmelder

riolering

perceelgrens

drooggevoerd afvoer (DWA)

fociaal water afvoer (FEC)

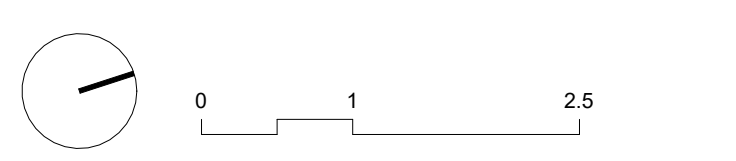
hemelwater afvoer (HWA)

hemelwater afvoer (HWA g)

referentiepunt

algemene opmerking:
alle structurele elementen van de koppelwoning hebben een brandveiligheidsdeur (E1).
alle scheidingswanden tussen de bovenste en onderste uitval van de koppelwoning hebben een brandveiligheidsdeur (E2).
alle koppelwoningen hebben een brandveiligheidsdeur (E1).

GEARCEERDE ZONES:
- OVERIGE LOTEN WOONERF: Zie omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 woningen met gemeenschappelijke riolering en een nieuwe hoogspanningscabine + de exploitatie van 8 warmtepompen - gedeeltelijk vergund dossier met nummer OMV_2024076851 dd. 14/11/2024.
- INRICHTING PARK: Zie VERKEVELINGSAAVRAAG OMV2023161152.



MV +0.05m
A: 6.27
X: 6.27

REKA schakelwoning
De nieuwbouw van 1 schakelwoning met 2 woonunits op een hoekperceel op de Klinieksite te Gentbrugge.

BOUWPLAATS
Twekapellenstraat 45
Kadaster: Gent, AF022, Sectie II, perceel 315e

AANVRAGER
Kliniek Development BV
Nieuwewindeling 62
T +32 (0)9 345 70 06

ARCHITECT
KRAS architecten bvba
Geldmunt 6C
T +32 (0)9 345 70 06

OMGEVINGSAANVRAAG
BA_REKA_P_V_1_Rioleringsplan -v1 - VT

Y050 Gentbrugge

Y000 Gent
stevens@reka.be

Y000 Gent
roelants@reka.be

Y000 GENT
info@krasarchitecten.be

Nicolas Beerele
Bestuurder

Prof. Pascal Vandorpe
bestuurder
Tom Ropants
bestuurder

KRAS architecten bvba
zaakvoerder

1-50

25 feb 2025

REKA

BA-SCHW-01