

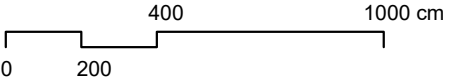
**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

BUURTPARK
HEKERS
C87e

BUURTPARK HEKERS
C87e

PEIL - 5 cm / - 40 cm maaiveld

MEETLIJN



NOORDPIJL



LEGENDE



bestaande bebouwing omgeving



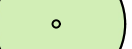
te renoveren woning



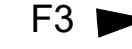
verharding met betontegels



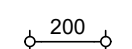
vernieuwbouw tuinpaviljoen



References



opnamepunt f



— 6 —



hoogtepeil
eenheid cm ten opzichte van afgewerkte
vloerpas inkomdorpel, de peilen zijn indicatief



de aanduiding van de plaats waar het
terreinprofiel werd genomen



straatverlichting



BV

bestaande verharding: Het hemelwater infiltreert op eigen terrein in de onverharde zone

NV

nieuwe verharding: Het hemelwater infiltreert op eigen terrein in de onverharde zone

OPENBARE WEG

GENBERSTRAAT
 - gemeenteweg
 - verharding met KWS, berijdbare breedte +- 6.00 m
 - nutsvoorzieningen voor water / gas / telefoon / distributie / riolering
 - voetpaden met betegels, breedte +- 1.00 m
 - zachte berm, gazon met straatbomen

TERREIN

- te slopen gebouwen: tuinberging, zie plan
- te vellen hoogstammige bomen: geen
- terreinprofilering: vlak
- erfdienstbaarheden: geen / niet gekend
- afmetingen terrein: indicatief

De terreinafmetingen en peilen zijn benaderende waarden. Een exacte terreinopmeting en hoogtemeting is op te maken door een beëdigde landmeter.

BLAD 01 NIEUWE TOESTAND schaal: 1/200
 INPLANTING datum: 23/01/2025
 bestandsnaam: BA_FK_I_N_1_inplanting printformaat: A2

ONTWERP	renovatie woning, slopen berging, bouwen tuinpaviljoen
LIGGING	Gemberstraat 16, 9052 Zwijnaarde
KADASTER	Gent, AFD 24 / SECTIE C / 88w
OPDRACHTGEVER	dhr. Frank DE METS en mevr. Katrien HEENE Gemberstraat 16, 9052 Zwijnaarde
ARCHITECT	B5architecten bv Beukenlaan 22, 9051 Sint-Denijs-Westrem / Gent tel. 09 385 53 59