



**BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG  
voor stedenbouwkundige handelingen  
en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit**

**Dossiernummer** OMV\_2024145738

**Datum aanplakking** .....

**Onderwerp**

het bouwen van een rokersruimte en verschillende fietsenstallingen en het verder exploiteren van een kantoorgebouw

**Gegevens over de aanvrager/exploitant**

**Naam** ALIDES PROPERTIES NV

**Gegevens over de ligging**

**Adres** Elfjulistraat 39-45A en Zwijnaardsesteenweg 312-316D,  
9000 Gent

**Kadastrale gegevens** (afd. 8) sectie H 120 T6, (afd. 8) sectie H 120 S6 en  
(afd. 8) sectie H 127 Z

**De instantie, die de beslissing heeft genomen**

college van burgemeester en schepenen

**Beslissing**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 24 april 2025 de omgevingsvergunning gedeeltelijk verleend onder voorwaarden.

**Inzage van de beslissing**

Je kan tijdens de bekendmaking tijdelijk de dossierstukken digitaal inkijken. Scan de QR-code op deze affiche of ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>.  
Lukt dit niet digitaal, kan je langskomen bij de Balie Bouwen. Maak een afspraak via stad.gent (zoek op Balie Bouwen), of via mail naar [bouwen@stad.gent](mailto:bouwen@stad.gent) of telefonisch: 09 266 79 50.

**Beroepsmogelijkheden**

Iedere belanghebbende (die voldoet aan de voorwaarden van artikel 105 van het Omgevingsvergunningsdecreet) kan tegen deze beslissing beroep aantekenen. Dit moet gebeuren binnen 30 dagen na de aanplakking.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 73 en volgende van het Omgevingsvergunningsbesluit en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij:

- de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, t.a.v. het Omgevingsloket,  
Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent
- of via het Inzageloket: ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>, zoek op projectnummer OMV\_2024145738 en kies 'Ik wens een beroepschrift aan te maken'.