



BAEYENS & BECK
IR. ARCHITECTEN

PROJECT:	RENOVATIE HERENHUIS		
OPDRACHT:	DHR VAN NIEUWENHOVE & DHR BLONDEEL		
ADRES:	PRINSES CLEMENTINALAAN 141, 9000 GENT		
DOSSIER:	23/03 CLEM	3/02/2025	

LEGENDE

LEGENDE AFBRAAK/NIEUW

	AFBRAAK
	TE BEHOUDEN

HEMELWATER

HORizontaal dakoppervlak: XXX,XX m² + XXX,XX m² extensief
groendak (min. buffervolume 359m³)

Te plaatsen regenwaterput: X.000 L
Te plaatsen infiltratie-unit: Y x 8 units (YY x 205L netto) (variobox60)

Totale nieuwe of heraangelegde verharde oppervlakte in klinkers: XXX,XX m²

Totale nieuwe of heraangelegde verharde oppervlakte in waterdoorlatende materialen: XXX,XX m²

Totale nieuwe of heraangelegde verharde oppervlakte in niet-waterdoorlatende materialen: XXX,XX m² (terras en oprit, infiltratie mogelijk in eigen bodem)

HERGEBRUIK:
Er is voorzien in de plaatsing van een RW-recuperatiesysteem voor hergebruik van regenwater voor:
2 wc's + 1 uitgebak + 1 DD-kraan + 1 wasmachine

ROOKMELDERS TE VOORZIEN VOLGENS NIEUW DECREET (BS 25/06/2009)



LEGENDE RIOLERING:

	DWA-RIOLERING
	RWA-RIOLERING
	RgWA-RIOLERING
	regenwater groendak FAECALIEN-RIOLERING
	WACHTLEIDINGEN ZUGLEIDINGEN

ALLE RIOLERING MET EEN HELLING
TE PLAATSEN VAN 1 cm/meter

LEGENDE GEVEL:

- 1 PLINT/DORPEL, ARDUIN
- 2 GEVELMETSSELWERK, ZALMKLEUR
- 3 BAKGOOT, HOUT, DONKER GESCHILDERD
- 4 PVC SCHRIJNWERK, GROEN
- 5 DAKPANNEN, DONKER
- 6 GIETIJZER HEKWERK
- 7 CEMENTERING
- 8 GEVELPLEISTER, GRIJS
- 9 GEVELMETSSELWERK, ROOD
- 10 HOUTEN SCHRIJNWERK, NATUURKLEUR
- 11 GLASDALLEN
- 12 BETON
- 13 REGENWATERAFVOER PVC
- 14 DAKRAND, ALUMINIUM, WIT
- 15 ALUMINIUM BUITENSCHRIJNWERK, DONKER
- 16 ALUMINIUM, DONKER
- 17 CREPI, LICHT KLEUR
- 18 GEGALVANISEERD STAAL
- 19 GELAKT STAAL, DONKER

LEGENDE BOUW NIEUW:

	ISOLATIE PUR		
	ISOLATIE ROTSWOL		
	ISOLATIE XPS/EPS		
	METSSELWERK SNELBOUW		
	METSSELWERK BETONSTEEN		
	METSSELWERK GEVELSTEEN		VERHARDING, waterdoorlatend
	METSSELWERK CELLENBETON		TUINAANLEG
	METSSELWERK MARMOX		Perceelsgrens
	GEWAPEND BETON		
	LICHTE SCHEIDINGSWAND		