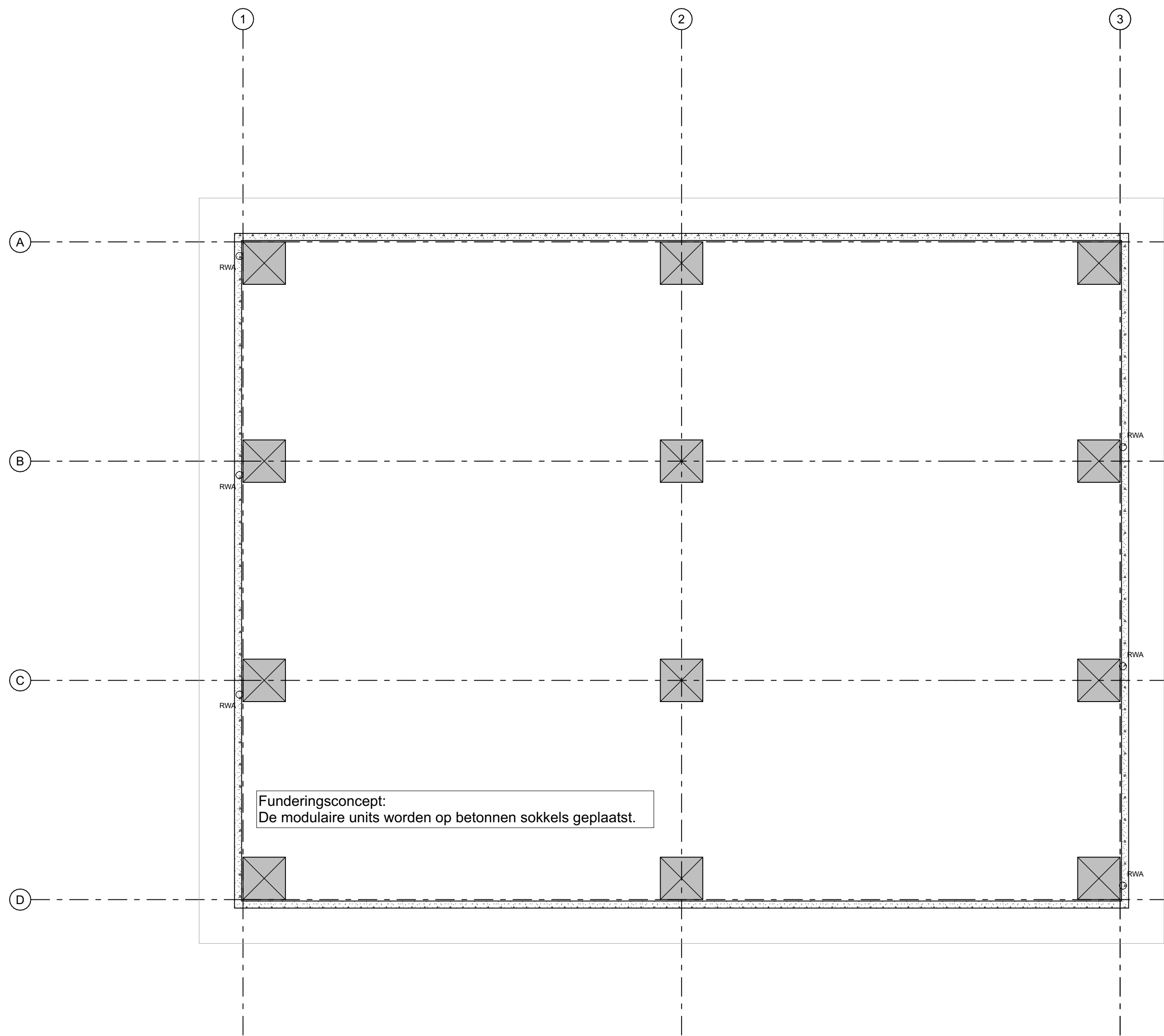


**FUNDERING/RIOLERING, nieuwe toestand**  
 schaal 1/50, maataanduiding in meter.



**NOTA HEMELWATER:**

**GSV2023:**  
 de GSV2023 is niet van toepassing op de nieuwe verharding, de nieuwe gebouwen en de luifel.

De verharding is waterdoorlatend en heeft een hellingsgraad > 2%. Het hemelwater dat hierop terecht komt stroomt af naar naastliggende onverharde zone.

Het hemelwater dat op de nieuwe constructies valt, wordt via regenpijpen naar het maaiveld geleid. Het hemelwater kan er op natuurlijke wijze infiltreren in de onverharde zone.

De onverharde zone heeft een oppervlakte die groter is dan 25 % van de oppervlakte van de afwaterende elementen.

**Groendak:**  
 De nieuwe platte daken zijn vrijgesteld en moet conform artikel 3.8 van het Algemeen Bouwreglement niet aangelegd worden als groendak. De overdekte constructies vloeien af naar een voldoende grote groenzone waar natuurlijke infiltratie kan plaatsvinden. De groenzone heeft een oppervlakte die groter is dan 25 % van de oppervlakte van de afwaterende elementen.

zie bijkomende nota hemelwater ter verduidelijking.

