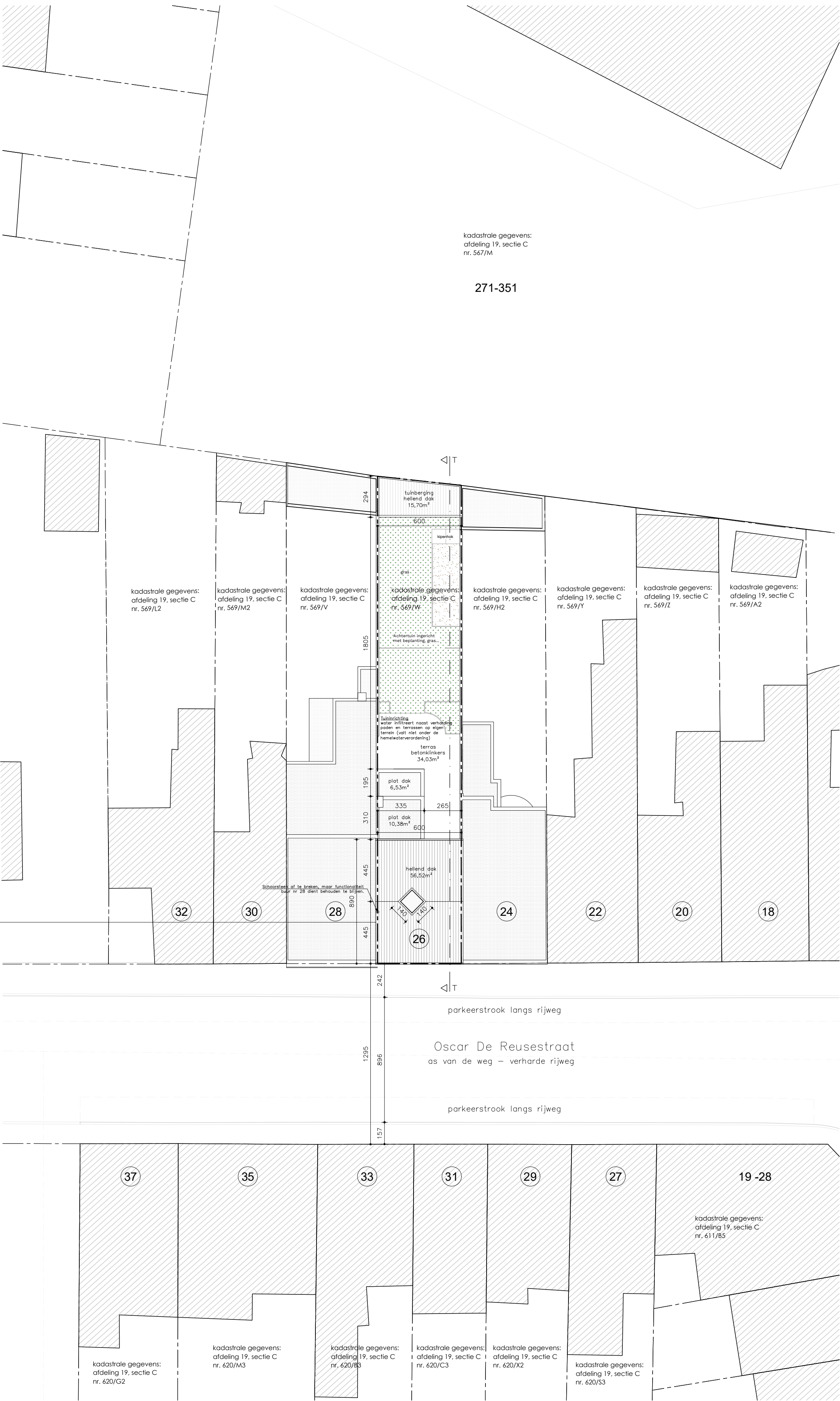




*1 Schoorsteen af te breken, maar functionaliteit buur nr 28 dient behouden te blijven.

*2 De Isolatie en afwerking van linkerbuur nr 28 bevindt zich over de perceelgrens. Dit bevindt zich dus op het perceel van de aanvrager nr.26.

De Isolatie en afwerking steekt te ver over de perceelgrens heen om te kunnen behouden. De Isolatie + afwerking wordt weggehaald en vervangen door nieuwe isolatie.

Na verbouwing grenat linkerbuur nr 28 met de geïsoleerde optopping van de aanvrager. Er is dus geen negatieve impact op de thermische prestatie van de buur nr.28 ten opzichte van de huidige toestand.

ALGEMEEN:

- oppervlakte terrein: 207,70m²
- bebouwde oppervlakte bestaand: 87,81m² (woning 73,02 m² + bijgebouw 14,79m²)
- bebouwde oppervlakte nieuw: 85,10m² (woning 70,31 m² + bijgebouw 14,79m²)

VOOR- EN ACHTERTUIN:

bestaande toestand

- oppervlakte tuin: 119,89m²
- verharding terras: 40,28 m² (waterdoorlatende verharding niet meegerekend)

nieuwe toestand

- oppervlakte tuin: 122,6m²
- verharding terras: 34,03 m² (waterdoorlatende verharding niet meegerekend)

DAKOPPERVLAKTE:

bestaande toestand

- hoofdgebouw: 73,01m²
- bijgebouwen: 15,70m²
- totale oppervlakte daken: 88,71m²

nieuwe toestand

- hoofdgebouw: 73,43m²
- bijgebouwen: 15,70m²
- totale oppervlakte daken: 89,13m²

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

LEGENDE	
	bestaande muren
	nieuw houten balken
	lichte geïsoleerde scheidingswanden
	dakbedekking (licht) hellend dak
	dakbedekking plat dak
	groendak/grasbeplanting
	te slopen
	aangrenzende bebouwing
	volle grond
	in-situ isolatie lichtspouw
	puur isolatie
	mw isolatie
	beton
	nieuw gewapend beton
	dekplaat
	substraat (groendak)
	grenslijn
	onzichtbare ribbe
	boven het snijvlak gelegen
	regenwater
	afvalwater dwa
	afvalwater fec
	referentiepunt
	naaldboom
	putdaksel DWA
	putdaksel RWA
	rookmelder