



Asfalt verharding  
 Horizontaal geprojecteerd  
 oppervlak = 134m²  
 Water kan niet infiltreren

Bestaande toestand =  
 10 garageboxen + 2 open  
 staanplaatsen

hoogte / profiel van de gemeene  
 tuinmuren blijven ongewijzigd

Asfalt verharding  
 Horizontaal geprojecteerd  
 oppervlak = 130m²  
 Water kan niet infiltreren

Garageboxen centraal in  
 binnengebied te slopen

Tuin  
 Horizontaal geprojecteerd  
 oppervlak = 46m²  
 Water kan infiltreren

Twee niet hoogstammige  
 bomen te roeien.  
 Stamomtrek <100cm op  
 een hoogte van  
 1m boven het maaiveld

**Te slopen dakuitbouw: 15,7m²**  
**Hoogte:185cm tov dakrand**

**INPLANTING**

**BESTAANDE TOESTAND**

dossier	5 appartementen 1 kantoorruimte verbouwing	bouwplaats	Coupure Rechts 104-118 9000 Gent 15de afd, sectie F, 2060/00W000	opdrachtgever	Dhr. Jo Van der Vorst Dendermondsesteenweg 333/b001 9070 Destelbergen	oriëntatie		datum	19.11.2024	schaal	1:200	architectenbureau	arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips Gustaaf Callierlaan 35   9000 Gent   T 09 233 18 22 architecten@caan.be   www.caan.be
---------	--	------------	--	---------------	---	------------	--	-------	------------	--------	-------	-------------------	--

2101 COUPURE

COUPURE

BUILTHINGS NV

CAANARCHITECTEN



opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit