

Functie: meergezinswoning  
Coupure Rechts 104-118  
9000 Gent

Kadastraal ID:  
Gent, afd.15,  
Sectie F, 2060W

Gesloopte dakuitbouw: 15,7m<sup>2</sup>  
Hoogte:185cm tov dakrand

Functie: eengezinswoning  
Coupure Rechts 120  
9000 Gent

Kadastraal ID:  
Gent, afd.15,  
Sectie F, 2060N

Functie: Kantoor  
Coupure Rechts 102  
9000 Gent

Kadastraal ID:  
Gent, afd.15,  
Sectie F, 2059S

Perceelsgrens

Perceelsgrens

Schouw  
rookafvoer openhaard

+2235 nieuwe schouw

+2100 dakrand

+1815 VP niv+6

+1495 VP niv+5

+1195 VP niv+4

+895 VP niv+3

+595 VP niv+2

+495 onderzijde overkraging buur rechts

+295 VP niv+1

+0 VP GVL

+1909 nok buur links

+1430 knooppunt buur links

17

18

17

18

17

16

gevelmaterialen nieuwe toestand:

1. Gevelmetselwerk, wit-zand-grijs kleurig, horizontaal gemetst
2. Gevelmetselwerk, wit-zand-grijs kleurig, verticaal gemetst
3. natuursteen gevelbekleding, grijs kleurig, type travertijn
4. betonnen plankenbekiste gevelbekleding, grijs kleurig
5. terrazzo steen, bleek kleurig - raamlinteeel - raamdorpel - lijsten
6. buitenschrijnwerk staal, donker kleurig
7. buitenschrijnwerk hout, donker kleurig
8. borstwering & poort in staal, donker kleurig
9. staal plaatmateriaal, donker kleurig

gevelmaterialen bureu:

10. Buitenschrijnwerk in hout, kleur zwart
11. Gevelsteen in natuursteen
12. Buitenschrijnwerk in hout, kleur wit
13. Erker in hout, kleur wit
14. Dakbedekking in leien, kleur zwart
15. Dakbedekking in dakpannen, kleur rood
16. Afsluiting perceel in metaal, kleur zwart
17. Gevelbekleding in natuursteen, kleur beige-grijs

VOORGEVEL  
VERGUNDE TOESTAND

opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit.

dossier	5 appartementen 1 kantoorruimte verbouwing	bouwplaats	Coupure Rechts 104-118 9000 Gent 15de afd, sectie F, 2060/00W000	opdrachtgever	Dhr. Jo Van der Vorst Dendermondsesteenweg 333/b001 9070 Destelbergen	oriëntatie		datum	19.11.2024	schaal	1:100	architectenbureau	arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips Gustaaf Callierlaan 35   9000 Gent   T 09 233 18 22 architecten@caan.be   www.caan.be	<b>CAAN</b> ARCHITECTEN
2101 COUPURE		COUPURE		BUILTHINGS NV								<b>CAAN</b> ARCHITECTEN		