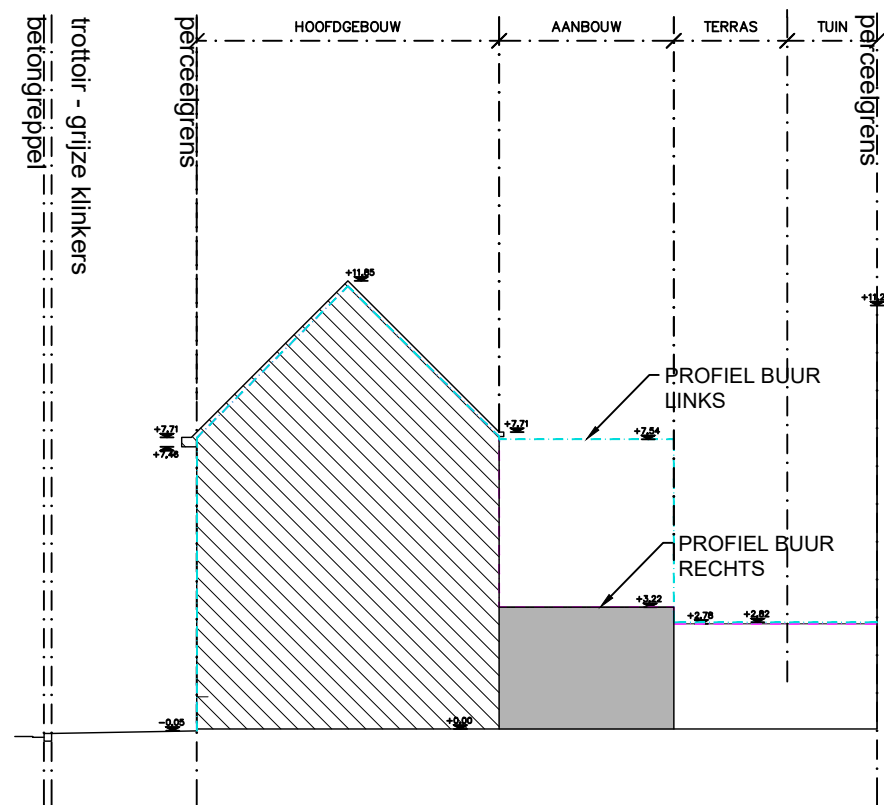


ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)



**NIEUWE TOESTAND  
TERREINPROFIEL**  
SCHAAL: 1/200

**Scheidingsmuren**

Overeenkomstig 'artikel 2.17 Scheidingmuren' van het algemeen bouwreglement moeten de scheidingsmuur tussen twee platte daken van aanpalende gebouwen minstens 20 cm boven het hoogste dakvlak uitsteken.

De scheidingsmuren mogen ook niet hoger worden uitgevoerd dan aangegeven op de plannen.

-> Indien niet voldaan is aan deze bepaling, dan wordt volgende aanpassing opgelegd:

Als het groendak binnen de opgegeven hoogte niet mogelijk is, dan dient de binnenhogte van de keuken iets te worden verlaagd, tot minstens 2,20 m, om zo het groendak wel te kunnen realiseren binnen de opgegeven muurhoogte.

PROJECT: VERBOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING

PLAN: NIEUWE TOESTAND - TERREINPROFIEL

**BOUWPLAATS:**

Verbindingstraat 37  
9040 Gent  
Gent AFD 19/ SINT-AMANDSBERG 2AFD/ Sectie C nr. 9693

**BOUWHEER:**

ÖZBAHAR Ahmet  
Verbindingstraat 37  
9040 Gent

Architect :  
HELLEBUYCK ARCHITECTEN COMM.V.

Vriendschapstraat 37  
9040 Gent- Sint Amandsberg  
tel. +32(0) 487 859 437  
e-mail : [jan@architectjan.be](mailto:jan@architectjan.be)  
[jhellebuyck@gmail.be](mailto:jhellebuyck@gmail.be)  
[architectenbureau.hellebuyck.jan@telenet.be](mailto:architectenbureau.hellebuyck.jan@telenet.be)

DOSSIER : 733-24  
PLANNR:BA\_VERB37 \_T\_N\_1  
DATUM : 28/09/2024  
SCHAAL : 1/200  
BLAD : 12/19