

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Gelieve volgende aan te vullen:

- Duid de **invloedstraal** aan op plan. Voeg een extra plan toe als de invloedstraal niet op het plan met schaal 1/200 past.

- Bespreek **bodemverontreinigingen** binnen de invloedstraal.

Om de impact van eventuele (rest)verontreiniging op het bemalingswater te kunnen inschatten moeten bodemonderzoeken gelegen binnen de invloedstraal gescreend worden. Voor bemalingen gelegen op (minder dan 20 m van) een PFAS-risicosite waar no regret maatregelen gelden, moet vooraf een staalname en PFAS analyse gebeuren. De resultaten van de analyse en toetsing aan de geldende norm moeten toegevoegd worden aan de aanvraag.

- Een ingedeelde inrichting of activiteit heeft per definitie een **potentieel effect op de omgeving**. Geef een realistische bespreking van de mogelijke hinder die de activiteit zou kunnen veroorzaken en welke genomen maatregelen die potentiële hinder vermijden of beperken.

Bespreek volgende potentiële effecten op de omgeving:

- Bodem: zettingen, verontreiniging, ook i.f.v. gekende bodemverontreinigingen binnen de invloedstraal
- Watersysteem: verdroging, lozing
- Mobiliteit indien mogelijke hinder voor weggebruikers
- Biodiversiteit: vegetatie in de omgeving. Kijk na of je project in een Gentse **BWK-zone** gelegen is. Om dit na te gaan kan je volgende kaart raadplegen: [Waardevolle vegetatietypes in Gent | Stad Gent](#).

Bespreek de effecten van je project op de BWK-zone.

Wij raden je aan om dit dossier op het Omgevingsloket te dupliceren. Je krijgt daarbij een nieuw dossiernummer maar de reeds ingevulde gegevens blijven behouden. Je kan vervolgens in dit nieuw dossier de ontbrekende gegevens aanvullen en het dossier opnieuw indienen.

TIP: de checklist op de webpagina [stad.gent/checklistmilieu](#) helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.