

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is niet rechtsgeldig.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De overname van een klasse 3 inrichting is niet mogelijk.

Enkel voor de overdracht van een omgevingsvergunning is in de wetgeving een specifieke procedure voorzien (Artikel 79 van het omgevingsvergunningsdecreet).

Voor de overdracht van meldingen voorziet de wetgeving geen specifieke procedure waardoor de overname van een klasse 3 inrichting niet mogelijk is. Voor meldingen geldt daarom de regelgeving onder hoofdstuk 10 van het omgevingsvergunningsdecreet. De exploitant die het bedrijf overneemt dient een nieuwe melding te doen.

Een milieuvergunning dient worden aangevraagd via het Omgevingsloket Vlaanderen. De link hiernaar: <https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/>

In bijlage vindt u een handleiding die u kan begeleiden bij het indienen van een dossier. U vindt tevens instructiefilmpjes op het Omgevingsloket Vlaanderen:

<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/instructiefilms-voor-aanvrager>

Hoe weet u wat u dient aan te vragen?

Op de website van de Vlaamse overheid kan u uw activiteit opgeven. U doorloopt een vragenlijst en aan het eind verschijnt of u al dan niet een vergunning dient aan te vragen en welke activiteiten ingedeeld zijn. Bij het resultaat zult u per rubriek of ingedeelde activiteit zien welke klasse dit betreft. U zoekt naar de Vlarew-wegwijzer. <https://vlaremwegwijzer.navigator.emis.vito.be/>

Uw dossier volledig?

Hoe weet u of uw dossier volledig en correct is? De wizard van de milieuvergunningsaanvraag op het Omgevingsloket meldt u indien iets ontbreekt. U kan tevens een controle doen van alle verstrekte informatie en documenten op volledigheid. De Stad Gent heeft een Checklist Milieu waarin opgesomd staat welke informatie en documenten er zeker moeten aanwezig zijn bij een aanvraag. De link hiernaar: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen>

Heeft u geen grondplan? U kan er steeds zelf één maken

Het is altijd belangrijk om een degelijk grondplan in te dienen. Luchtfoto's worden niet aanvaard. Indien je niet over een plan beschikt, kan je deze aanmaken

op <https://eservices.minfin.fgov.be/ecad-web/#/>, waarvan de handleiding in bijlage.

Mocht de indiening niet lukken, heeft u een gewichtig dossier of klasse 2 dossier? We raden u aan een milieucoördinator te raadplegen. U vindt een lijst van erkende milieucoördinatoren op:

<https://www.vlaanderen.be/erkenning-als-milieucoordinator>