

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Beperken verharding voortuin

De oprit in de voortuin kan niet worden toegestaan. In de voortuin wordt enkel een verhard pad naar de voordeur toestaan met een maximale breedte van 1,50 m.

Aanplanten boom

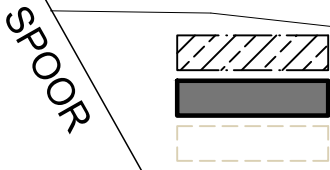
Er moet een nieuwe inheemse hoogstammige loofboom met een minimumstamomtrek van 20 cm (HS20/25, mag van kleinere groot-orde zoals veldesdoorn of meidoorn) worden aangeplant ten laatste in februari 2025 en op minimaal 2 m van de perceelsgrenzen.

Groendak/hemelwaterput

Op de uitbreiding moet een groendak met een buffervolume van minimaal 50l/m² voorzien worden of het dak moet aangesloten worden op een hemelwaterput van minimaal 5000 l die instaat voor het hergebruik in de woning.

Riolering

Er dient een volledig gescheiden stelsel, een septische put en een eigen aansluiting op de openbare riolering voorzien te worden.



1:100

NIEUWE TOEST. - INPLANTING 1 / 200

Michaël Devos - architect --- Gasmeterlaan 236 - 9000 Gent - michael.devos@telenet.be

1:50

07/2024

10