

LEGENDE NIEUWE TOESTAND

BA_AM_L_N_01_9708



CHRIS MAERTENS

B. IR. - ARCHITECT

Doomstraat 142
8200 BRUGGE
tel. 050 39 06 64
gsm 0475 28 10 18
chris.maertens@telenet.be

AANVRAGER

MAERTENS Annelies
Azaleastraat 153
9040 Sint-Amandsberg - Gent

LEGENDE GRONDPLANNEN & DOORSNEDEN

BESTAANDE ELEMENTEN

	Bestaande grondmetselwerk
	Bestaande metselwerk
	Bestaande isolerend metselwerk
	Bestaande strookfunderingen
	Bestaande ondervloeren beton
	Bestaande vloeropvulling
	Bestaande chape / zand / cementbed
	Bestaande isolatie
	Bestaande mandelige muur
	Bestaande stijlwallen

NIEUWE ELEMENTEN

	Natuursteen / hardsteen
	Isolerende opvulling (Cellenbeton of PUR / PIR plaat)
	Isolatie EPS - voor gevelisolatie
	Aanvulling met stabilisé - indien nodig

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

LEGENDE OPBOUW DOORSNEDEN

B01	Tegelvloer	ongewijzigd te behouden
	Chape met vloerverwarming	ongewijzigd te behouden
	Licht gewapende betonvloer	ongewijzigd te behouden

B11	Plankenvloer	ongewijzigd te behouden
	Houten roosteringen	ongewijzigd te behouden
	Tussen de roosteringen 18 cm minerale wol	ongewijzigd te behouden
	Pleisterwerk op gyplatplaten	ongewijzigd te behouden

B21	Plankenvloer	ongewijzigd te behouden
	Houten roosteringen	ongewijzigd te behouden
	Tussen de roosteringen 18 cm minerale wol	ongewijzigd te behouden
	Pleisterwerk op gyplatplaten	ongewijzigd te behouden

BD1	Kleiakpannen	ongewijzigd te behouden
	Pannelatten	ongewijzigd te behouden
	Sneeuwlatjes	ongewijzigd te behouden
	Onderdak korafleece	ongewijzigd te behouden
	Houten spanten 3,5/18 cm - 45 cm a.o.a	ongewijzigd te behouden
	Tussen de kaspanten 18 cm minerale wol	ongewijzigd te behouden
	Plafondafwerking in gyproc	ongewijzigd te behouden

WB1	Afwerking in pleisterwerk	ongewijzigd te behouden
	Binnen - voorzetwand in snelbouw d=9cm	ongewijzigd te behouden
	Isolatie PUR 8 cm	ongewijzigd te behouden
	Oorspronkelijke gevelmuur	ongewijzigd te behouden

WN1	Afwerking in pleisterwerk	ongewijzigd te behouden
	Binnen - voorzetwand in snelbouw d=9cm	ongewijzigd te behouden
	Isolatie PUR 8 cm	ongewijzigd te behouden
	Oorspronkelijke gevelmuur	ongewijzigd te behouden
	Gevelisolatie EPS dikte 12 cm	Nieuw
Gevelpleisterwerk dikte ong. 2 cm	Nieuw	

LEGENDE GEVELMATERIALEN

B01	Gepleisterde en geschildere plint - grijs	wijzigd
B02	Gepleisterde en geschildere gevel - gebroken wit	wijzigd
B03	Dorpels blauwe hardsteen	verwijderen
B04	Goot in kunststof - wit	te behouden
B05	Platte kleidakpannen (strprman 44) - bruin rood	te behouden
B06	Goot in zink - natuurkleur	te behouden
B07	Ramen / deuren aluminium - glas 1.0 W / m ² K - donkerblauw	te behouden
N01	Plint in blauwe hardsteen	nieuw
N02	Gevelpleisterwerk (crépi) - kleur zandkleurig	nieuw
N03	Aluminium dorpels - antracietkleurig	nieuw

LEGENDE GELDIG VOOR BESTAANDE EN NIEUWE TOESTAND

GEVELISOLATIE

De aan te brengen EPS gevelisolatie heeft een lambda-waarde van 0.031 W / m² K

Op een isolatiedikte van 12 cm betekent dit een U-waarde van 2.66666 W / m² K of een R-waarde van 3.75 m² K / W

De oorspronkelijke breedte van het voetpad bedraagt 1.80 m (+ 0.15 m boordsteen).

Na plaatsen van isolatie en gevelbepleistering (14 cm) bedraagt de breedte nog 1.66 m (+ 0.15 m boordsteen).

Indien de regenafvoerbuis op de nieuwe gevel wordt geplaatst bedraagt de breedte van het voetpad plaatselijk (10 cm) 1.56 m (+ 0.15 m boordsteen).

Bovenstaande oplossing geniet de voorkeur, omdat er ten alle tijde toezicht is op eventuele lekken van de regenafvoerbuis.

Een in de gevelisolatie ingewerkte en verborgen regenafvoerbuis is weliswaar esthetischer maar houdt het risico in dat eventuele lekken niet vroegtijdig kunnen worden ontdekt.

Bovendien wordt de gevelisolatie ter hoogte van de afvoerbuis quasi volledig onderbroken, met koudebrug als gevolg.