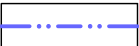




LEGENDE - BOUWPLANNEN

	bestaande wanden
	snelbouw metselwerk
	funderingsmetselwerk betonsteen
	stijlwand
	gewapend beton
	gewoon beton
	isolatie
	isolerende bouwsteen
	gestabiliseerd zand
	perceelsgrens

LEGENDE - RIOLERING

	regenwater
	grijs water
	fecaal water

MATERIALEN

plinten in blauwe hardsteen
bleekgrijze sierpleister
buitenschrijnwerk en vensterdorpels
in zwart aluminium RAL 9005 structuurlak
U_g-waarde glas: 1,0 W/m²K
dakranden en regenwaterafvoeren in ANTHRA-ZINC
epdm dakdichting
dakuitbouwen en dakranden: donkergrijze volkern
beplating

EPB & VEILIGHEIDSCOORDINATIE



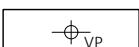
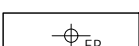

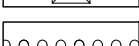


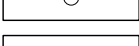
verplichte aanstelling van een veiligheidscoördinator
en een EPB-verslaggever door de opdrachtgever
ventilatiesysteem D (unit op zolder)

toepassing regelgeving 'ingrijpende energetische
renovatie': indien technische installaties volledig
worden vervangen en minstens 75% van de
bestaande en nieuwe scheidingsconstructies die
grenzen aan de buitenomgeving, worden
(na)geïsoleerd

VERWARMING/KOELING

vloerverwarming gelijkvloers
op gaswandketel rendement > 108% (ketel op zolder)
lucht-lucht warmtepomp verdiepingen

SYMBOLEN

	opnamepunt foto (inplantingsplan)
	bouwzone
	verlichtingspaal
	electriciteitspaal
	toezichtput
	levende haag
	gracht
	rookmelder
	niveau t.o.v. de afgewerkte vloerplas (in cm)

HERNIEUWBARE ENERGIE

lucht-lucht warmtepomp (buitenunit op achtergevel)
PV-installatie zadeldak en plat dak ca. 4800 WP

STABILITEIT *

Alle structurelementen dienen uitgevoerd te
worden volgens voorschriften van de door de
opdrachtgever aangestelde ir. stabiliteit

ROOKMELDERS BRANDPREVENTIE

verplichte plaatsing van rookmelders volgens de
norm NBN EN 14604 én die niet van het ionische
type is

WET PETERS-BORSUS

verplicht attest "decenale verzekering"
van de bouwactoren voor te leggen aan de architect
vóór aanvang van de werken

MAATVOERING

De juiste afmetingen en niveaus aangegeven op het
plan zijn richtinggevend en dienen ter plaatse te
worden gecontroleerd door de aannemer.

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**