



ARCHITECTENBUREAU DE WITTE, CLAEYS & PARTNERS BVBA

BURGERLIJKE VENNOOTSCHAP MET HANDELSVORM RPR - GENT 0455.571.980

provincie	OOST - VLAANDEREN
gemeente	9000 GENT
ligging	Maaltebruggestraat, 133 en 135
kadaster	9e Afd. - Sie I - nr. 575S2 en 9e Afd. - Sie I - nr. 575R2

opdrachtgever/ houder van bouwrecht	Dhr. Ornelis Kurt en Mevr. Willaert Cathy Maaltebruggestraat, 133 - 9000 GENT
---	---

aard	OMGEVINGSAANVRAAG	DOSSIER 220303
------	--------------------------	-----------------------

ontwerp	SLOPEN VAN EEN BERGING EN AFDAK EN BOUWEN VAN NIEUWE FIETSENBERGING/BERGING+AFDAK
---------	--

schaal	1/50	PLANNEN 01-16
datum	08.07.2024	
getekend	KS	

betreft	PLANNEN, GEVELS en SNEDES: bestaande en nieuwe toestand
---------	--

index	datum	aard van de wijzigingen
A	08-07-2024	Omgevingsaanvraag

DE AANNEMER	DE OPDRACHTGEVER	DE ARCHITECT

Marcus Van Vaernewijkstraat 22 . B - 9030 MARIKERKE . guy@dewitte-claey.be
TEL. 09.223 79 73 . FAX. 09.233 56 34 . BTW BE 0455.571.980 . KB 448.3628301.17

LEGENDE ALGEMEEN

Bestaande/te behouden constructies

 stijlwand in gipsplaat

 binnenmuur

 buitenmuur


 spouwmuur


Verwarming


 convector


 radiator


Nieuwe constructies


 stijlwand in gipsplaat (enkel)

 stijlwand in gipsplaat (dubbel)

 muur in parement

 muur in snelbouwsteen


 muur in cellenbeton

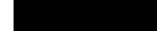
 muur in volle betonblokken

 spouwmuur

 buitenmuur met crepi

 scheidsmuur

 te slopen gedeelte

 ter plaatse gestort beton

 prefab beton

GEVELMATERIALEN

- parement: identiek aan bestaande gevelsteen (atelier voor fotografie & design)
- gevelbeplating van de luifel (afdak): trespa
- deurdorpels: blauwe hardsteen (grijs geschuurd)
- regenwaterafvoeren: zink
- dakbedekking: steeldeck in helling
- dakrandprofiel: daktrim in gemoffeld aluminium (kleur zwart)

ALLE AFMETINGEN TER PLAATSE TE CONTROLEREN DOOR DE AANNEMER

ALLE FUNDERINGEN TOT OP DRAAGKRACHTIGE GROND EN OP VORSTVRIJE DIEPTE

ALLE RIOLERINGSLEIDINGEN MIN. HELLING 1 CM/M

ALLE PLANNEN EN ONTWERPEN BLIJVEN EIGENDOM VAN HET ARCHITECTENBUREAU EN MOGEN ONDER GEEN ENKELE VORM GEDUPLICEERD EN/OF VERSPREID WORDEN ZONDER VOORAFGAANDELIJKE SCHIFTELIJKE TOESTEMMING