

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

### **Redenen niet rechtsgeldig:**

- **Betrekking: verkeerd ingevuld**

Dit is een nieuwe aanvraag dus dient "een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3" worden aangeduid

- **Percelen en intekening loket:**

Het grondplan en de intekening van de percelen op het loket komen niet overeen. Perceel van nr 773 staat mee ingetekend op het grondplan maar niet aangevraagd op het loket.

Duid enkel het perceel/de percelen aan waar de ingedeelde activiteit zich bevind. Grondplan en intekening op het loket moeten overeenstemmen.

Indien maar een deel van een groot perceel wordt gebruikt, dient de IIOA vrij ingetekend te worden op het omgevingsloket.

- **Grondplan + toestellenlijst:**

Op het grondplan staan 6 kruisen terwijl in de rubriekentabel maar wordt gesproken van 5 toestellen. Gelieve een opsomming te maken van alle individuele toestellen met hun totaal individueel elektrisch vermogen. Dit moet ook precies op grondplan worden ingetekend met een contour waar de toestellen zich bevinden.

Indien het perceel te groot is voor een intekening op schaal 1/200, voeg je een situeringsplan toe dat het perceel toont op grondplan. Bovendien voeg je een inplantingsplan toe die duidelijk aangeeft waar de ingedeelde activiteiten zich bevinden.

Indien de inrichting uit meerdere verdiepen bestaat, voeg dan een **uitvoeringsplan per verdieping** waar de IIOA zich bevinden toe. In de rubriekenlijst of toestellenlijst verwijs je naar de aanduiding op de plannen. Maak duidelijk op welke verdieping en dus op welk plan de activiteit te vinden is.

- **Zijn alle ingedeelde activiteiten gemeld?**

We willen u er graag attent op maken dat u best alle ingedeelde activiteiten aanvraagt. Het is best om te bekijken of er nog zaken dienen worden aangevraagd te worden. We denken aan bvb muziek afspelen, opslag van kuisproducten,...

U kan steeds de Vlarew-wegwijzer raadplegen of de rubriekenlijst. De links hieronder:  
<https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst> &  
<https://vlarewewegwijzer.navigator.emis.vito.be/>

- **Effecten op de omgeving:**

Een ingedeelde inrichting of activiteit heeft per definitie een potentieel effect op de omgeving. Geef een realistische bespreking van de mogelijke hinder die de activiteit zou kunnen veroorzaken en welke genomen maatregelen die potentiële hinder vermijden of beperken.

**Bespreek volgende potentiële effecten op de omgeving:**

- Geluid

Welke maatregelen zijn getroffen om geluidsoverlast te beperken, zowel algemeen als voor de koelinstallaties

**TIP: de checklist op de webpagina [stad.gent/checklistmilieu](http://stad.gent/checklistmilieu) helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.**

**Graag wensen wij u er attent op te maken dat conform artikel 5 van het Omgevingsdecreet het project maar mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte .**

Wij raden je aan om dit dossier op het Omgevingsloket te dupliceren. Je krijgt daarbij een nieuw dossiernummer maar de reeds ingevulde gegevens blijven behouden. Je kan vervolgens in dit nieuw dossier de ontbrekende gegevens aanvullen en het dossier opnieuw indienen.