














## LEGENDE INPLANTINGSPLAN + TERREINPROFIEL

BT = bestaande toestand

NT = nieuwe toestand

Schaal: 1/200  
Bron: opmetingsplan landmeter + kadaster

-  Omgevingsbebouwing
-  Bestaande / te verbouwen = 68,20m<sup>2</sup>
-  Bestaande / te slopen = /m<sup>2</sup>
-  Nieuwe uitbreiding = 19,15m<sup>2</sup> (Wintertuin)
-  Bestaande te behouden verharding = 24m<sup>2</sup>  
(infiltratie/afwaterend op eigen terrein)  
*Deze verharding is de oude betonplaat van een reeds afgebroken veranda die weer overbouwd wordt met de nieuwe Wintertuin.*
-  Nieuwe verharding = 0m<sup>2</sup>  
(infiltratie/afwaterend op eigen terrein)
-  gras/groen
-  Infiltratie op eigen terrein
-  Straatmeubilair / lantaarnpaal
-  Noordpeil
-  Huisnummer
-  Opname punt foto's
-  Perceelsgrens

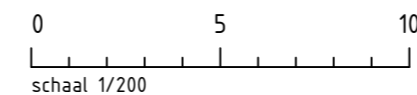
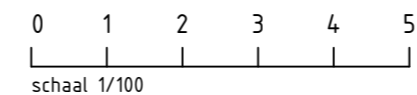
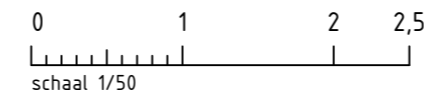
## LEGENDE SNEDES & GRONDPLANNEN

BT = bestaande toestand

NT = nieuwe toestand

Schaal: 1/50

-  Te slopen elementen  
(metselwerk, beton, daktimmerwerk, afwerking...)
-  Bestaande / te behouden elementen  
(metselwerk, beton, daktimmerwerk, afwerking...)
-  Muren in snelbouwsteen
-  Muren in gevelsteen
-  Muren in isolerende steen
-  Betonnen structuren
-  Isolatie
-  Rookdetectoren, optisch en gecertificeerd door een erkende instelling
-  Afvalwater: aw
-  Fecaal water: fw
-  Regenwater: rw
-  Stabiliteit (indicatie architectuurplannen)  
Zie plannen & studie ingenieur dd .../.../...



Alle afmetingen dienen voor de uitvoering van de werken ter plaatse door de aannemer te worden gecontroleerd.

STABILITEIT: zie afzonderlijke plannen stabiliteitsingenieur dd 02/07/2024

<p><b>ARCHITECT</b> <b>STEPHANIE VANOVERBEKE</b> Marie-Thérèse de Courtebournelaan 3 9041 OOSTAKKER +32 0478 67 47 39 info@architectvanoverbeke.be stephanie.vanoverbeke@gmail.com</p>	<p>BTW BE 0878.044.394. Reknr. 143-0643441-44 IBAN: BE55 1430 6434 4144 BIC: GEB BE BB www.architectvanoverbeke.be</p>	<p><b>PROJECT:</b> VERBOUWEN VAN EEN WONING <b>BOUWHEER:</b> Maarten D'Hollander &amp; Eva Cools <b>ADRES:</b> Achterstraat 48 - 9040 SINT-AMANDSBERG (GENT) <b>BOUWPLAATS:</b> Achterstraat 48 - 9040 SINT-AMANDSBERG (GENT) <b>KADASTER:</b> GENT 19 AFD/ST-AMANDSB. 2 AFD, Sectie C, nr(s) 823n <b>BOUWFASE:</b> Omgevingsaanvraag</p>	<p><b>DOSSIERNR.:</b> 23007 MAVA <b>TOESTAND:</b> 02 Nieuwe toestand <b>PLAN:</b> L Legendes</p>	<p><b>DATUM:</b> 9/08/2024 <b>SCHAAL:</b> 1:100 <b>PAPIER FORMAAT:</b></p>
--	--	---	--	--