

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Verhardingen:

De twee parkeerplaatsen aan de rechterzijde worden uit de vergunning gesloten. Dit komt overeen met ca. 113 m².

Erfgoed:

De oorspronkelijke spanten en spanttrekkers van het hoofdgebouw moeten integraal behoud blijven incl. de pen-en gatverbindingen en telmerken. Indien er een verhoging nodig is om voldoende vrije hoogte te realiseren kan dit enkel door de spanten volledig op te liften.

De voorwaarden uit het advies van Onroerend Erfgoed moeten gevolgd worden:

- Voorafgaand aan de uitvoering moeten de schrijnwerkdetails goedgekeurd worden door de erkende onroerenderfgoedgemeente (dienst monumentenzorg stad Gent).
- De toegangsweg wordt voorzien van een gepaste beplanting die aansluit bij het bulkenlandschap. Deze kan bestaan uit opgaande bomen en struiken in combinatie met een haagaanplanting of als dreef. De details voor heraanplant van de toegangsweg moeten voorafgaand aan de uitvoering worden goedgekeurd door de erkende onroerenderfgoedgemeente (dienst monumentenzorg stad Gent).
- De nieuwe toegangspoort is sober en met open spijlwerk te voorzien. De kasseien aan het begin van de inrit zijn te behouden.



Alle afmetingen zijn louter indicatief en dienen ter plaatse door de aannemer gecontroleerd te worden. Het nulpas wordt gelijk gelegd met de bovenzijde dorpel van de voordeur van het hoofdgebouw.

PROJECT NR TEKENING DATUM FORMAAT SCHAAL

23-29-VN-VDM I.01 NTINPLANTING 02.10.2024 A2 1/500