

INPLANTINGSPLAN 1 / 200

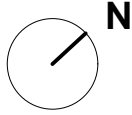
Nieuwe toestand

BA_Project_I_N_01_3660 Inplanting_v2

op het openbaar domein voorkomende beplantingen : geen
bovengrondse infrastructuur : elektriciteit + openbare verlichting
voorkomende nutsleidingen : elektriciteit, water, tvd, tel, gas & riolering
voorkomende erfdienstbaarheden : niet gekend

BRON : AGIV

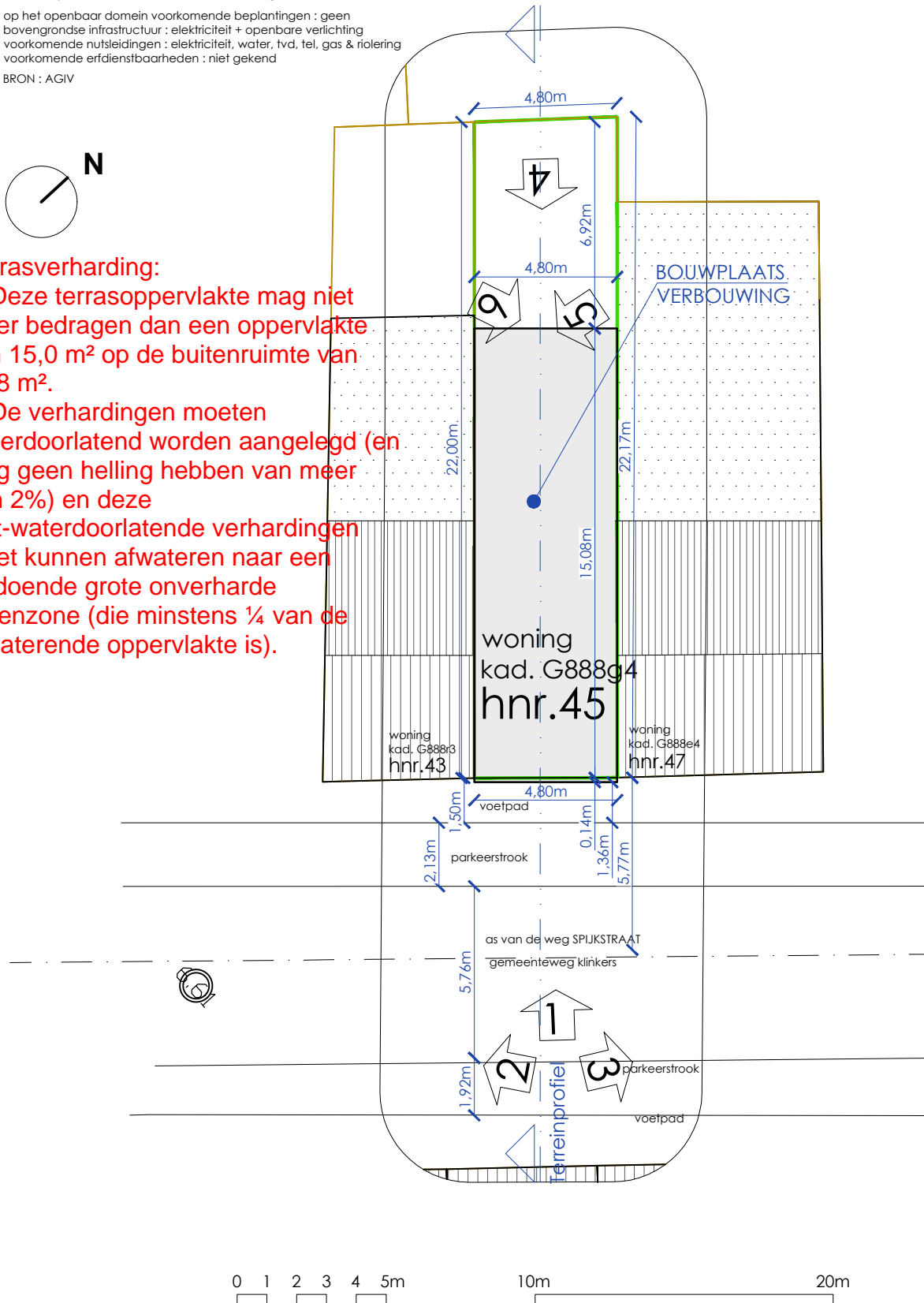
**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**



Terrasverharding:

1/ Deze terrasoppervlakte mag niet meer bedragen dan een oppervlakte van 15,0 m² op de buitenruimte van 33,8 m².

2/ De verhardingen moeten waterdoorlatend worden aangelegd (en mag geen helling hebben van meer dan 2%) en deze niet-waterdoorlatende verhardingen moet kunnen afwateren naar een voldoende grote onverharde groenzone (die minstens 1/4 van de afwaterende oppervlakte is).



11.07.2024

3660.24.VAN
SCHAAL 1/200



Architectenbureau Verlinde en Partners architecten Cleo Willaert | Lorenzo Staelen | Rik Verlinde

Architectuur | Interieur | Studie | Coördinatie | Expertise | EPB-EPC | VC | Ruimtelijke ordening

FASET bv
Veldstraat 159 | 8680 Koekelare | T 050 21 69 58 | info@faset.be | www.faset.be

De plannen zijn bedoeld om gebruikt te worden geplot op papier op de bij de planopmaak voorziene schaal. Ze worden eventueel digitaal doorgegeven om derden de mogelijkheid te geven om er de door hen uit te voeren werken op in te tekenen, zonder dat er enige garantie is omtrent de maten. Inzoomen op de tekening kan alleen tot fouten leiden. Voorontwerpplannen blijven steeds eigendom van de architect en mogen niet overgenomen worden zonder schriftelijke toestemming van de architect. Bij overname zonder overeenkomst zal een vergoeding worden aangerekend.