



Frank Ponnet
Energie Bewuste Architect
EPB en EPC verslaggever
Akkerstraat 22
9000 Gent
tel. 09 / 233 24 27
GSM 0486 / 36 45 56
e-mail frank.ponnet@telenet.be
orde van architecten
Oost-Vlaanderen
stamnummer A100745

OPDRACHTGEVER

Durieux Alain
Gaston Gheldhoflaan 9 bus 101
9030 Gent (mariakerke)
GSM 0475 / 41 72 18
alain@dakdurieux.be

WERF

Groendreef 225 - 227
9000 gent
Kadastrale gegevens
Afd 16
sectie K
nr 424 14 - 424 13

Slopen van bestand panden en bouwen van 4 eengezinswoningen

Bestaande toestand Inplantingsplan

PLANNUMMER
BA_bouwen rijwoningen_I_B_01_inplantingsplan

DATUM

20 12 2022

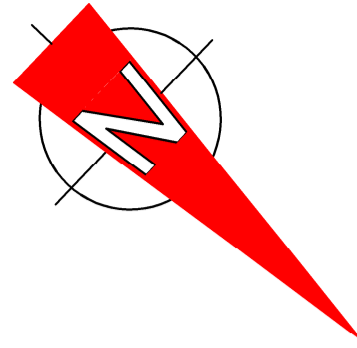
Terreinooppervlakte 1086,32m²

Het terrein ligt in zonerings centraal gebied ivm riolering



Maatlijn

Schaal 1/200 of 10 mm is 2 meter

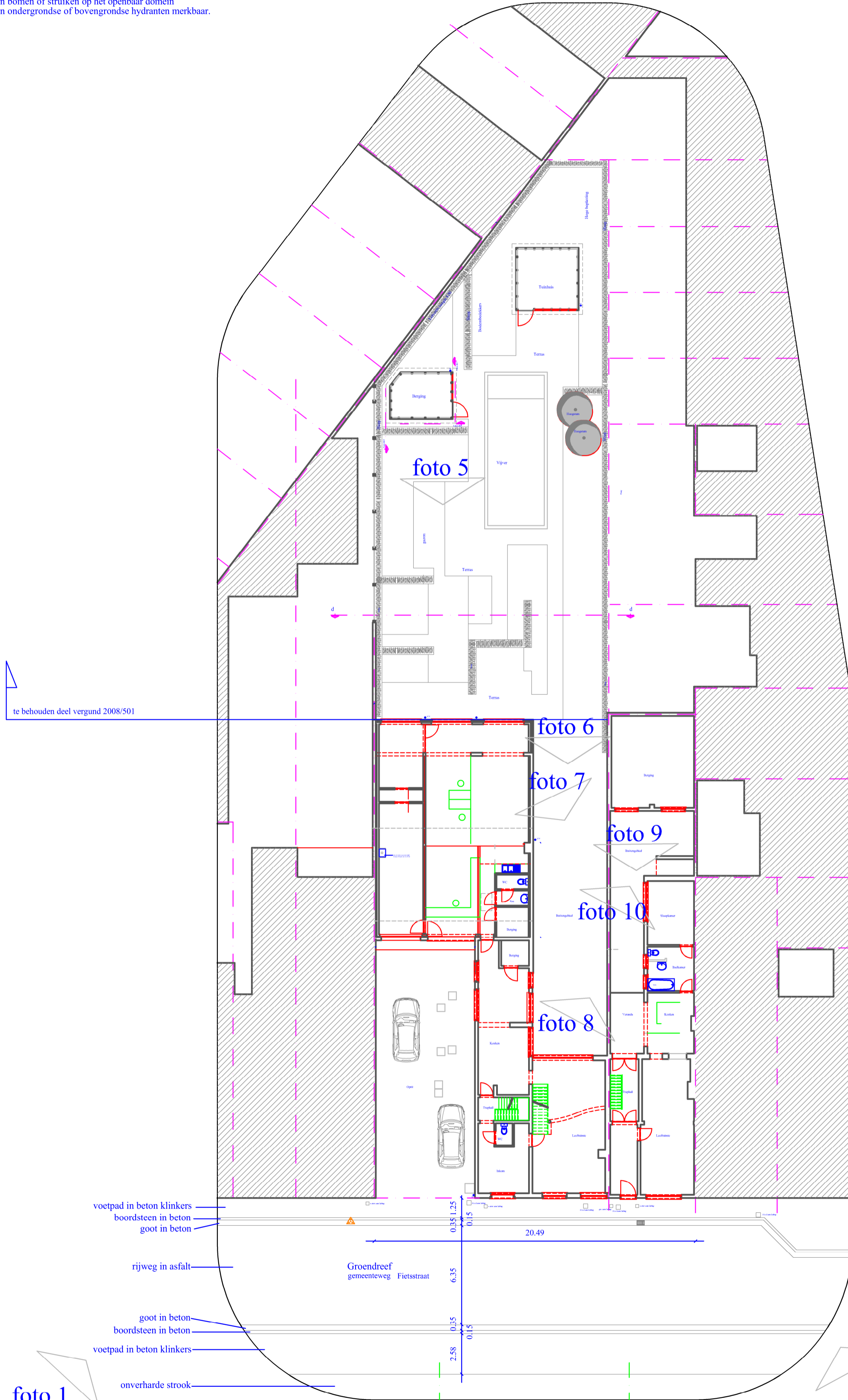


Dit plan blijft onze eigendom het is verboden het te kopiëren of aan derden te geven zonder uitdrukkelijke toestemming.

INPLANTINGSPLAN bestaande toestand

Schaal 1/200

- Bebouwing in een straal van 10 meter rond het perceel
- Geen bomen of struiken op het openbaar domein
- Geen ondergrondse of bovengrondse hydranten merkbaar.



te behouden deel vergund 2008/501

- voetpad in beton klinkers
- boordsteen in beton
- goot in beton
- rijweg in asfalt
- goot in beton
- boordsteen in beton
- voetpad in beton klinkers
- onverharde strook

- in het voetpad
- stadswater
- aardgas
- elektriciteit

foto 1

foto 4

foto 3

foto 2

a

b