

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is niet rechtsgeldig.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Gelieve volgende aan te vullen:

- Bespreek het risico op **zettingen** op basis van de invloedstraal en van het type bodem/bodemgesteldheid. Is er zettingsrisico, voeg dan een berekening van de zettingen toe.
- Duid de **invloedstraal** aan op plan. Voeg een extra plan toe als de invloedstraal niet op het plan met schaal 1/200 past.

VMM biedt een rekentool aan om het debiet van de bemaling en de invloed van de bemaling op de grondwaterstanden in de omgeving te berekenen: <https://www.vmm.be/nieuwsbrief/november-2020/nieuwe-rekentool-voor-eenvoudige-bemalingen>

- Bespreek **bodemverontreinigingen** binnen de invloedstraal.

Om de impact van eventuele (rest)verontreiniging op het bemalingswater te kunnen inschatten moeten bodemonderzoeken gelegen binnen de invloedstraal gescreend worden. Voor bemalingen gelegen op (minder dan 20 m van) een PFAS-risicosite waar no regret maatregelen gelden, moet vooraf een staalname en PFAS analyse gebeuren. De resultaten van de analyse en toetsing aan de geldende norm moeten toegevoegd worden aan de aanvraag.

- Bespreek volgende **potentiële effecten op de omgeving**:

- Bodem: zettingen, verontreiniging, ook i.f.v. gekende bodemverontreinigingen binnen de invloedstraal
- Watersysteem: verdroging, lozing
- Mobiliteit indien mogelijke hinder voor weggebruikers
- Biodiversiteit: vegetatie in de omgeving.

Wij raden je aan om dit dossier op het Omgevingsloket te **dupliceren**. Je krijgt daarbij een nieuw dossiernummer maar de reeds ingevulde gegevens blijven behouden. Je kan vervolgens in dit nieuw dossier de ontbrekende gegevens aanvullen en het dossier opnieuw indienen.

TIP: de **checklist** op de webpagina stad.gent/checklistmilieu helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.