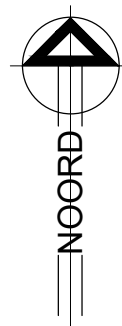


LEGENDE INPLANTING:

	GEBOUW MET HELLEND DAK		RIOLDEKSEL
	GEBOUW MET PLAT DAK		VUILNISBAK
	EXTENSIEF GROENDAK		HYDRANT
	GEBOUW BUUR MET HELLEND DAK		VERKEERSBORD
	GEBOUW BUUR MET PLAT DAK		VERLICHTINGSPAAL
	BOMEN EN HOGE BEPLANTING		FOTO NR 'X'
	AS VAN DE WEG		NIVEAU
	SNEDE TERREINPROFIEL		ELEKTRICITEITSKAST
	PERCEELSGRENS		STRAATKOLK
	GABARIT BUUR LINKS		WATER AANSLUIJPUNT
	GABARIT BUUR RECHTS		GAS AANSLUIJPUNT

LEGENDE CONSTRUCTIES:

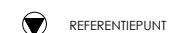
	BESTAANDE CONSTRUCTIE		ZACHTE ISOLATIE (ROCKFIT MONO)
	GEVELSTEEN		HARDE ISOLATIE
	METSELWERK IN KERAMISCHE SNELBOUWSTEEN		ONDERLIGGENDE FUNDERINGSCONSTRUCTIE
	METSELWERK IN BETONBLOKKEN		STALEN LIGGER / GEGOTEN BETONBALK
	METSELWERK IN CELLENBETON		BETONSLOF
	BETONCONSTRUCTIE		VERBORGEN CONSTRUCTIE
	NATUURSTEEN		BOVENLIGGENDE CONSTRUCTIE
	CONSTRUCTIEHOUT		GIPSKARTONWAND: NIET GEÏSOLEERD
	CHAPE		GIPSKARTONWAND: GEÏSOLEERD
	EXTENSIEF GROENDAK		CONSTRUCTIE AF TE BREKEN



TOTALE OPP. PERCEEL OP NIV 0.00: 513.30 m ²	
BEBOUWDE OPP. voor	: 513.30 m ²
na	: 513.30 m ²
OPP. VERHARDING voor	: 00.00 m ²
na	: 00.00 m ²
ONVERHARDE OPP. voor	: 00.00 m ²
na	: 00.00 m ²

Kadaster: Gent- Afdeling 03 -
Sectie C - Nummer(s) 925M

NUTSVOORZIENINGEN:	- WATERLEIDING
	- ELEKTRICITEIT
	- TELEFOON
	- TV DISTRIBUTIE



LEGENDE TECHNIEKEN :

	Afvoerleiding afvalwater
	Afvoerleiding WC
	Afvoerleiding regenwater
	Bestaande afvoerleiding afvalwater
	Leiding komende van beneden
	Leiding komende van beneden en verdergaand naar boven
	Leiding gaande naar boven
	Leiding komende van boven
	Leiding komende van boven en verdergaand naar beneden
	Leiding gaande naar beneden
	controlestop
	Elektriciteitssteller
	Waterteller
	Gasteller
	Zekeringskast

LEGENDE BRANDPREVENTIE:

	Druknop rookroepel
	Druknop branddetectie
	Noodverlichting
	Sirene brandcentrale
	Rookmelder
	Brandblusapparaat: poederblusser van 6 kg
	Brandweerstand 1/2h met zelfsluitende pomp
	Brandweerstand 1/2h
	Brandweerstand 1h
	Brandcentrale
	Haspel 30m

In een voorgaande vergunning (OMV_2024052852) werd er reeds gevelpubliciteit vergund, horende bij de gelijkvloerse handelsfunctie. Deze publiciteit staat niet op de plannen van onderhavig dossier omdat die op het moment van indiening nog niet vergund was.

Alle voorwaarden uit de vergunningen OMV_2023092767 en OMV_2024052852 blijven gelden. Niet al deze voorwaarden werden op de plannen vergunde en nieuwe toestand van deze aanvraag reeds ingetekend.

Voor de overige voorwaarden bij dit dossier wordt verwezen naar de beslissing.

NIEUWE TOESTAND

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

A.R.T. ARCHITECTEN BV DIESTSESTEENWEG 209B/1 3210 LINDEN - LUBBEEK tel. 014.62.02.21 - e-mail. bureau@artarchitecten.be		
ONTWERP: VERBOUWING VAN EEN PAND MET TWEE HANDELSRUIMTES EN EEN BOVENLIGGENDE WOONGELEGENHEID TOT EEN HANDELSRUIMTE MET BOVENLIGGENDE TWEE APPARTEMENTEN Koophandelsplein 25-27, 9000 Gent v.r.v. PROVALUE, Naamsestraat 9, 3000 Leuven		
LEGENDE		Dos.: 20/1346 Datum: 11/06/24 L_N_1
Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen t.o.v. de plannen dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gesignaleerd te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.		