



- GEVELMATERIAAL**
- 11 Dakdekking hellend dak 50° & 45°: Gebakken aarde dakpannen - pan 401-dubbel sluiting kleur leikleur/grijs
  - 12 Dakdekking hellend dak 45°: Gebakken aarde dakpannen - pan 401-dubbel sluiting kleur leikleur/grijs
  - 13 Dakdekking plat dak : extensief groendak op EPDM-folie
  - 14 Alu-dakrand in ral kleur 7021 zwart/grijs
  - Hanggoten :
    - 15 halfronde hanggoten uit zink
    - 16 Aflopen : diam.80 uit zink
  - Gevelbekleding :
    - 17 Gevelpleisterwerk 2cm dik te plaatsen op EPS-isolatie 16cm dik (volgens studie EPB)
    - 18 Houten gevelbekleding (nieuwe uitbreiding) in kleur bruinrood te plaatsen op een geïsoleerde houtskelwand
    - 19 Scheimuur hoofdgebouw : bestaand - bekleed met gevelleien kleur licht grijs
  - Raam-en deurdeurpels :
    - 20 uit blauwe hardsteen op gelijkvloers
    - 21 uit aluminium voor ramen op hoogte
    - 22 Plint : uit blauwe hardsteen
  - Buitschrijnwerk :
    - 23 Nieuwe alu-ramen en deuren in ral kleur 7021 zwart/grijs voorzien van isolerende beglazing

- TUINAFLUITING**
- 13 Nieuwe tuinafsluiting op perceelgrens (zijde links) : metalen paal en draadstructuur kleur zwart-grijs
  - 14 Bestaande tuinafsluiting betonpalen en platen (Zijde schellijn links) op perceel buur
  - 15 Bestaande tuinafsluiting betonpalen en palen geschilderd in kleur wit (zijde schellijn rechts)
  - 16 Volle betonsteen kleur grijs met deksteen beton kleur donkergrijs
  - 17 METALEN TRAP
    - Buitentrap uit roestrij staal - kleur zwart met roostertraden (optrede 18cm-aantrede 24cm)
    - Handgreep-borstwering metaal - kleur zwart
  - 18 METALEN OVERGANG (passerel)
    - Uit roestrij staal - kleur zwart met roestvoet (80cm breed)
    - Handgreep-borstwering metaal - kleur zwart 1m05 hoog t.o.v.pas roestvoet
  - 19 WAND OVERGANG (passerel) -zijde scheivogel
    - Metalen stalen uit roestrij staal - kleur zwart
    - Wand bekleed met houten planken 270x22mm- kleur bruin/rood - 1m80 hoog t.o.v.pas roestvoet

REFERENTIELIJN  
(bestaande vloerpas)  
pas.0.00

REFERENTIELIJN  
(bestaande vloerpas)  
pas.0.00

**LEGENDE :**

- Nieuw metselwerk
- Bestaand metselwerk
- Betonsteen
- Funderingsbeton
- Isolerend metselwerk (kimblok)
- Isolerend materiaal dak-wand-vloer isolatie (volgens studie EPB)
- Gras

gestroopte delen  
 rode kleur = te slopen

**SAMENSTELLING WATERDOORLATENDE VERHARDING**  
 Betonstraatstenen 5cm d helling max.1% op viak opp. (helling naar aco-drain)  
 Straatlaag 3cm d  
 Drainerend schraal beton 15cm d  
 Onderfundering uit ongebonden steenslag 20cm d  
 Doorlatend gestort

**VOERTEGELS 1cm dik**  
 isolerende chape en uitvulling 14cm dik  
 gewapende betonplaat 12cm dik  
 visqueen 0,2 - vochtkering

**VOERTEGELS 1cm dik**  
 isolerende chape en uitvulling 14cm dik  
 gewapende betonplaat 12cm dik  
 visqueen 0,2 - vochtkering

<b>ONTWERP :</b> VERBOUWEN VAN EEN HANDELSPAND HORECARUIMTE MET KEUKEN OP GELUKVLOERS EN MET 1 WOONENHEID OP VERDIEPING	<b>BOUWHEER:</b> WONG Kwong Leong NG Yau Pin WONG Kwong Young AU Sau Lai Evergesssesterweg 229 9032 Wondelgem	<b>BOUWPLAATS :</b> provincie: OOST-VLAANDEREN gemeente: 9032 WONDELGEM straat: Evergesssesterweg 218 landstrafal: GENT SAN/WONDELGEM 4407AN25800.000		<b>ARCHITECT</b> WILLEM DE SMET Mispelera 03 9910 Kruislaare gem.047793004 e-mail: wils@wsmet.be 0978 000 00 100	<b>GETEKEND :</b> pds 27/07/2024	<b>AARD VAN DE TEKENINGEN :</b> OMGEVINGSVERGUNNING	<b>SCHAAL :</b> 1/50 SCHAAL : 1/50 2cm = 1m00 0 100 100 100	<b>PLANNUMMER :</b> BA_2_G_N_4.4_ZIJGEVEL RECHTS BA_2_S_N_1.1_DOORSNEDE AA'
--	---	--	--	---	-------------------------------------	--	--	---