

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is niet rechtsgeldig.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Reden niet rechtsgeldig :

Propaangastanks vallen onder dezelfde categorie als verharding; zijnde niet-overdekte constructies. Per perceel kan maximaal 80 m² aan verharding in de zij- en achtertuin voorzien worden onder de bepalingen van het vrijstellingsbesluit. Aangezien de 80 m² aan verharding voor dit perceel reeds ruimschoots overschreden is in de bestaande toestand, is de plaatsing van de tank stedenbouwkundig vergunningsplichtig. Bij voorkeur wordt de inplanting van de constructie voorbesproken met de dienst Stedenbouw van de Stad Gent. De tank dient voorzien te worden op een locatie die niet zichtbaar is vanaf de straatzijde. De aanleg van bijkomende verharding in functie van de tank is niet aanvaardbaar.

TIP: de checklist op de webpagina stad.gent/checklistmilieu helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.