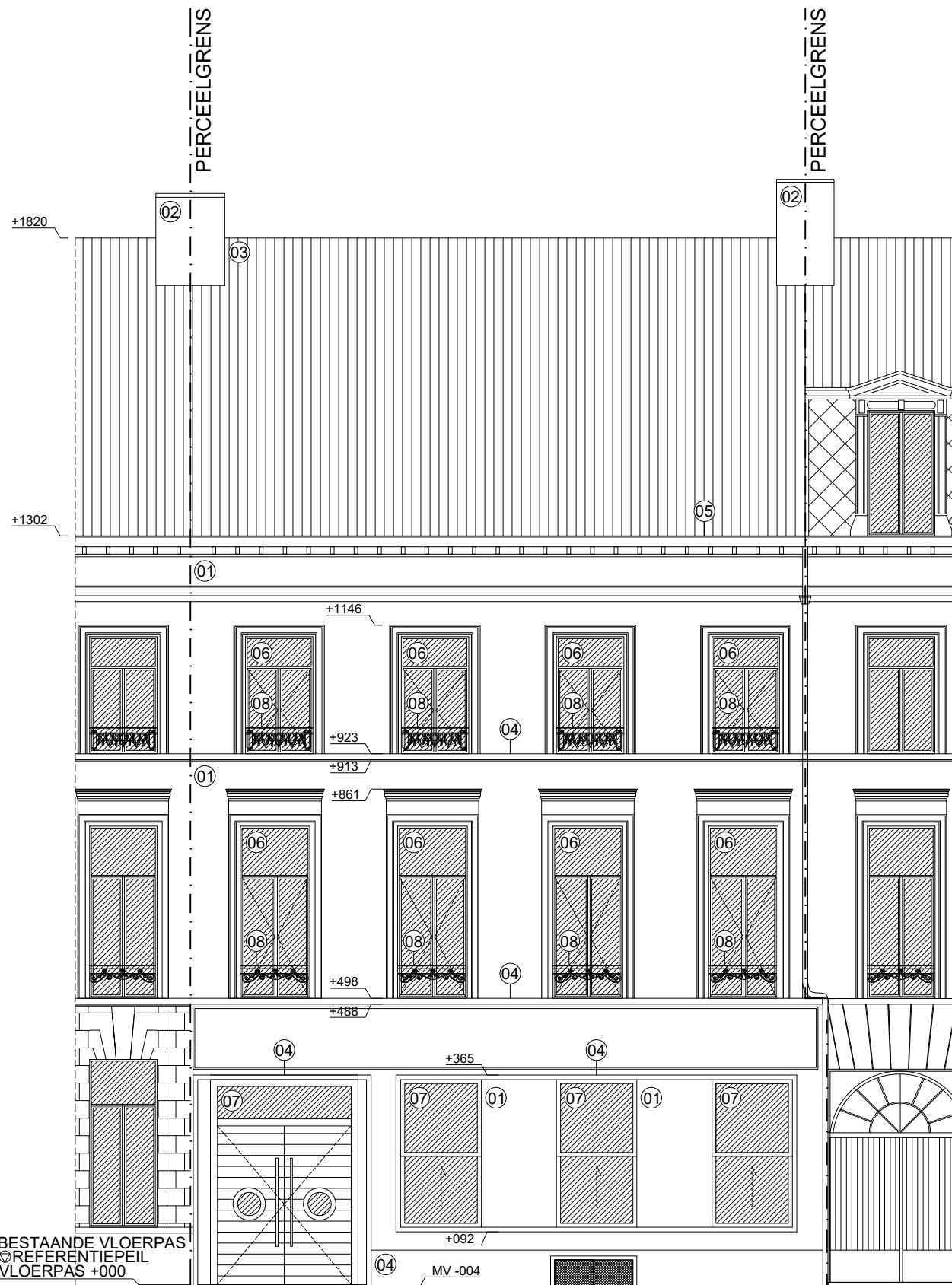


OR ARCHITECTEN BV

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit
alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers



LEGENDE

	structurele elementen - bestaand
	structurele elementen - nieuw
	dakdichting plat dak
	dakdichting hellend dak
	groenzone
	af te breken delen
	huishoudafvalwater (hww)
	regenwaterafvoer (rwa)
	fecaliën (f)

OPMERKINGEN

- erfdienstbaarheden: niet gekend
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studiebureau
- af te breken delen: zie plannen oorspronkelijke toestand
- alle schouwen dienen minimum een afstand van 15cm te respecteren ten aanzien van alle brandbare materialen. De zone van 15cm wordt volledig gevuld met brandwerend materiaal, overeenkomstig de NBN- en EN-normen

MATERIELENLIJST

1. Gevelbepleistering - beige
2. Gevelsteen geveerd - beige
3. Dakpannen - rood/bruin
4. Gevelelementen in natuursteen
5. Dakgoot / kroonlijst - hout geveerd - beige
6. Houten buitenschrijnwerk - geel - heldere beglazing
7. Houten buitenschrijnwerk - rood - heldere beglazing
8. Metalen balkonroostering - zwart
9. Deksteen in beton
10. Dakvenster

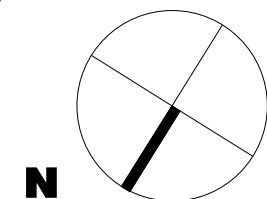
AANVRAAG TOT FUNCTIEWIJZIGING
omvormen van app. 1 tot kantoorruimte
+ het regulariseren van beperkte
wijzigingen tav. de vergunde toestand
i.k.v. verplaatsen fietsenberging

BOUWHEER	Bert Roelandts voor D&R BV Goubaulaan 12 9031 Drongen
ARCHITECT	OR architecten BV Terneuzenlaan 35 bus 002 9000 Gent T 0032 9 233 92 07
BOUWPLAATS	4 ^e afdeling, sectie D, nr. 2537n ⁵ Zuidstationstraat 31/33 9000 Gent

ONDERDEEL	VOORGEVEL OORSPRONKELIJKE TOESTAND
-----------	---------------------------------------

REFERENTIE	plan nr. 08/37
	datum 03 06 24
	schaal 1/100
	dossier 2113

ORIËNTERING



Terneuzenlaan 35 bus 002
9000 Gent

T 0032 9 233 92 07
F 0032 9 233 92 08

architecten@orarchitecten.be
www.orarchitecten.be