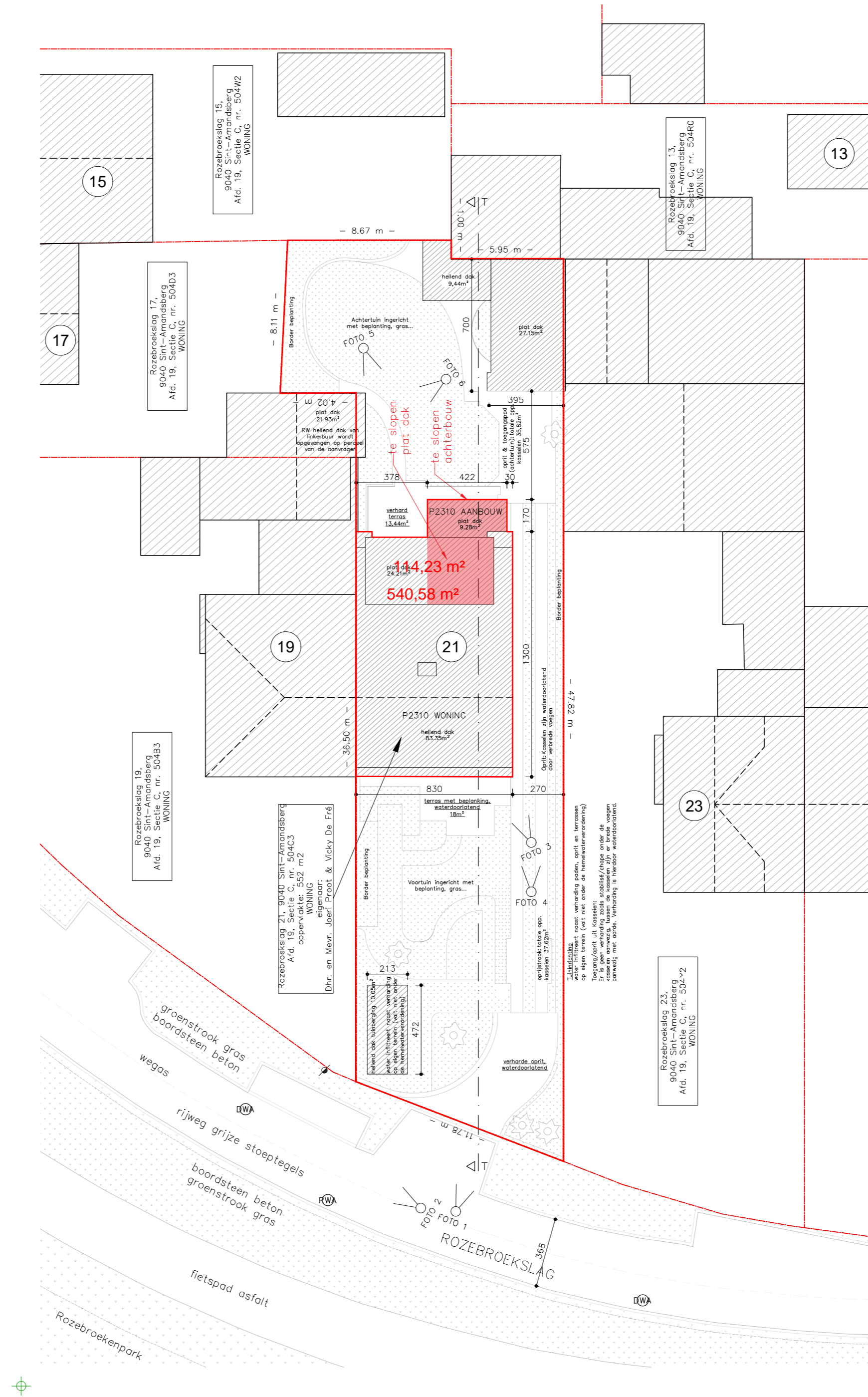


# ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)



**ALGEMEEN:**  
 - oppervlakte terrein: 538,86m<sup>2</sup>  
 - bebouwde oppervlakte bestaand: 101,24m<sup>2</sup>  
 - bebouwde oppervlakte nieuw: 101,24m<sup>2</sup>

**VOOR- EN ACHTERTUIN:**

**bestaande toestand**  
 - oppervlakte tuin: 400,42m<sup>2</sup>  
 - verharding terras: 13,44 m<sup>2</sup>  
 (waterdoorlatende verharding niet meegerekend)  
 - verharding/luinoppervlakte: 3,36%

**nieuwe toestand**  
 - oppervlakte tuin: 400,42m<sup>2</sup>  
 - verharding terras: 13,44 m<sup>2</sup>  
 (waterdoorlatende verharding niet meegerekend)  
 - verharding/luinoppervlakte: 3,36%

**DAKOPPERVLAKTE:**

**bestaande toestand**  
 - hoofdgebouw: 116,84m<sup>2</sup>  
 (hellende daken: 83,35m<sup>2</sup> + platte daken: 33,49m<sup>2</sup>)  
 - bijgebouwen: 36,59m<sup>2</sup>  
 (garage 27,15m<sup>2</sup> + overdekt terras 9,44m<sup>2</sup>)  
 - linkerbuur: 21,93m<sup>2</sup>  
**totale oppervlakte daken: 175,36m<sup>2</sup>**

**nieuwe toestand**  
 - hoofdgebouw: 118,56m<sup>2</sup>  
 (hellende daken: 106,41m<sup>2</sup> + platte daken: 12,15m<sup>2</sup>)  
 - bijgebouwen: 36,59m<sup>2</sup>  
 (garage 27,15m<sup>2</sup> + overdekt terras 9,44m<sup>2</sup>)  
 - linkerbuur: 21,93m<sup>2</sup>  
**totale oppervlakte daken: 177,08m<sup>2</sup>**



**LEGENDE**

	bestaande muren		beton
	nieuw houten balken		dekvloer
	lichte geïsoleerde scheidingswanden		substraat (groendak)
	dakbedekking hellend dak		groensijl
	dakbedekking plat dak		onzichtbare ribbe
	groendak/gras/beplanting		boven het snijvlak gelegen
	te slopen		regenwater
	aangrenzende bebouwing		afvalwater dwa
	valle grond		afvalwater fec
	inbasisolatie luchtsponw		referentiepunt
	pur isolatie		straatverlichting
	mw isolatie		loofboom
			naaldboom
			putdeksel DWA
			putdeksel RWA
			rookmelder