

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

De stedenbouwkundige handelingen die uitgesloten worden uit de vergunning worden op de plannen aangeduid.
Voor de overige bijzondere voorwaarden wordt verwezen naar de beslissing.

LEGENDE

-  deel waarop aanvraag betrekking heeft
-  nieuw te bouwen / te verbouwen
-  bestaande naburige bebouwing
-  weg te breken bebouwing
-  verharding in betonklinkers (waterdoorlatend)
-  verharding in hout met open voegen (waterdoorlatend)
-  gras
-  groendak
-  wadi
-  bestaande boom
-  riooldeksel
-  watersliker kant
-  kadastrale perceelsgrens
-  kop talud
-  bestaand hoogtepeil
-  nieuw hoogtepeil
-  referentiepunt
-  opnamepunt foto
-  aanduiding noorden

NOTA

Alle nutsvoorzieningen zijn in de straat aanwezig.

LEGENDE

-  bestaande
-  parement
-  dragende wand - type of lastenboek / ir.
-  niet-dragende wand
-  isolerende bouwsteen
-  stijlwand
-  harde isolatie
-  betonkolom -balk
-  gewapend beton
-  mager beton
-  funderingsbeton
-  architectonisch beton
-  natuursteen
-  dekvoer
-  draagvloer
-  hellingsbeton
-  gestabiliseerd zand
-  steenslag
-  afvoer hhw
-  afvoer fec
-  afvoer rw
-  regelbare toevoer opening
-  doorvoer opening
-  afvoer opening

MATERIALEN :

- ① plint in arduin
- ② gevelbezetting - wit geschilderd
- ③ buitenschrijnwerk in aluminium - kleur : grijs
- ④ balustrade in smeedwerk
- ⑤ buitenschrijnwerk in hout - wit geschilderd
- ⑥ gevelbezetting : moluren - wit geschilderd
- ⑦ bakgoot in hout - wit geschilderd
- ⑧ dakbedekking in dakpannen - kleur : zwart
- ⑨ schouwen in metselwerk - gecementeerd
- ⑩ gevelafwerking in baksteen - rood-bruin genuanceerd
- ⑪ dorpel in arduin
- ⑫ gecementeerde gevelafwerking - wit geschilderd
- ⑬ gevelafwerking in buitenpleisterwerk - kleur : wit
- ⑭ buitenschrijnwerk in aluminium - kleur : wit
- ⑮ muurkap in aluminium - kleur : wit
- ⑯ afwerking in hout - kleur wit
- ⑰ balustrade in aluminium - kleur : wit
- ⑱ afvoerbuis in aluminium - kleur : wit
- ⑲ terras in architectonisch beton - kleur : wit
- ⑳ gevelplint in arduin - witgeschilderd
- ㉑ Publiciteit : letters in neon, idem neon letters capitole
Logo Music Hall boven de letters

KLEUREN :

Gevelonderdelen	Kleurenwaaier 3031 Sikkens	NCS kleurenwaaier	Glansgraadvlakte
Vlakke delen	ACC code FN.02.82	S1002-Y50R	mat
Vensterlijst en kroonlijst	ACC code FN.02.67	S2502-Y	mat
Zuilen	ACC code FN.02.67	S2502-Y	mat
Balustrade	ACC code FN.02.67	S2502-Y	satijn of hoogglans
balkon onderkant uitbouw	ACC code FN.02.67	S2502-Y	mat
balkon consoles	ACC code FN.02.57	S3502-Y	mat

3 ARCHITECTEN <small>bv ovv bvba</small> Projectarchitect: Steven Oost +32 493 09 62 75 steven.oost@3architecten.eu Deken de Saegherplein 14 8800 Roeselare www.3architecten.eu Wiedauwkaai 23v 9000 Gent info@3architecten.eu	Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend Oprachtgever Architect	Bouwplaats Graaf Van Vlaanderenplein 3-9 9000 Gent 4e Afd., Sie.D, nrs. 2538/e2 en 2538/f2 Oost-Vlaanderen	Bouwheer NV Capitole Graaf Van Vlaanderenplein 5 9000 Gent	Project Verbouwen van de zijbouw van de Capitole en restauratie van de voorgevel Legende BA_221539bdsA_L_37	dat. 14/02/2024 plan 37 / 54 sch. in cm. 0
	wijzigingen tov plan ... op datum van ...				