



BRANDTECHNISCH		brandweerstand		bestrijding		melding / detectie	
indeling	brandklasse						
bijlage 2 (L.G.)	klasse A	0	30	60	120	RWA	handmatige detectie
bijlage 3 (M.G.)	klasse B	structurele elementen				snelbussers	automatische detectie
bijlage 4 (R.G.)	klasse C	compartimentwanden				muurhoopels	handmatige melding
bijlage 6 (Ind.)	nvt	structuur type I (Ind.)				hydranten	automatische melding
nvt		structuur type II (Ind.)				sprinklerinstallatie	

De doorvoeropeningen worden uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften inzake brandwerende doorvoering (bijlage 7 - KB 12/07/2012)

ENERGETISCH		norm 2015	gekozen door bouwheer
E-peil	E60	E60	E60
K max	K40	K40	K40
U max - R min			
max netto energiebehoefte	70kW/m² · nvt		
hernieuwbare energie	J/N	warmtepomp - zonnepanelen - pv - biomassa - stadverwarming - participatie	
ventilatiesysteem	J/N	systeem A - systeem B - systeem C - systeem D	
oververhitting	J/N		

Indien er meerdere gebouwdelen zijn worden deze met een lettercode onderscheiden.

AKOESTISCH		TOEGANKELIJKHEID	
Woning (W), Kantoor (K), Industrie (I), Winkel (W)	normaal comfort	x	van toepassing
	verhoogd comfort		niel van toepassing
	niel van toepassing		

Alle funderingen tot op vaste- en vorstvrije grond, alle stabiliteit volgens studie van I.-bouwkuude  
Alle tegenstrijdigheden tussen het architectuur- en stabiliteitsplan dienen te worden gereeld, alle maataanduidingen zijn indicatief en dienen gecontroleerd

wijzigingen tov plan ... op datum van ... :  
\* ...  
\* ...  
\* ...

<b>Bouwplaats</b> Graaf Van Vlaanderenplein 3-9 9000 Gent 4e Afz. Sie D, nrs. 2538/e2 en 2538/f2 Oost-Vlaanderen	<b>Bouwheer</b> NV Capitole Graaf Van Vlaanderenplein 5 9000 Gent	<b>BA_221539bdsA_S_B_14_AA'</b> dat. 17/11/2023 plan 14/153 afm. in cm. 1 / 100 sch. 0 2.5m
<b>Project</b> Verbouwen van de zijbouw van de Capitole en restauratie van de voorgevel	<b>SNEDE A</b>	<b>BESTAANDE TOESTAND</b>
<b>Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend:</b>		
bouwheer	architect	aannemer
Projectarchitect Steven Oost +32 493 09 62 75 steven.oost@3architecten.eu		

3 ARCHITECTEN Architectuur & Consultancy  
Wiedauwkaai 23v Deken de Saegherplein 14  
9000 Gent 8800 Roeselare  
www.3architecten.eu info@3architecten.eu