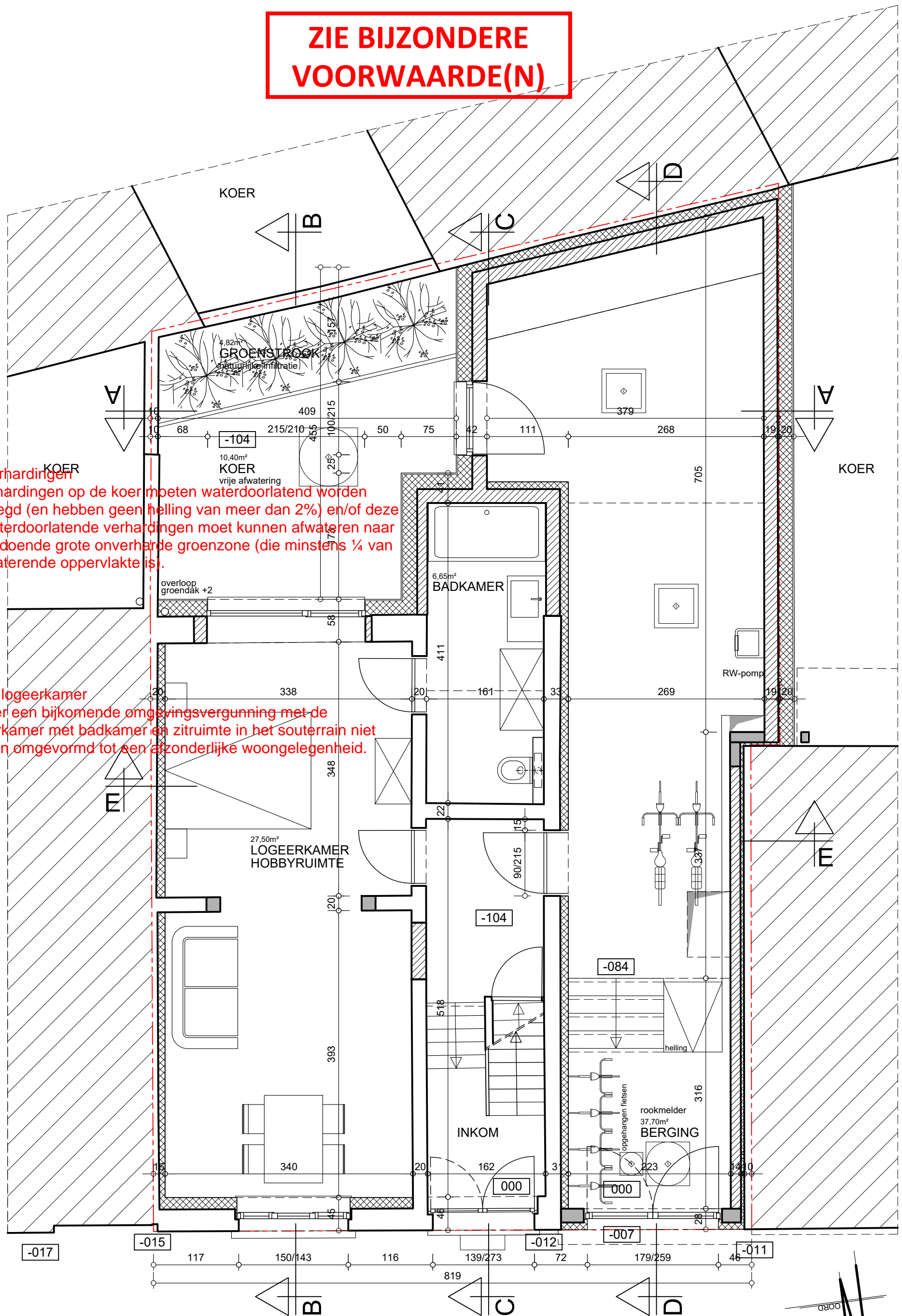


**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

**Koerverhardingen**  
De verhardingen op de koer moeten waterdoorlatend worden aangelegd (en hebben geen helling van meer dan 2%) en/of deze niet-waterdoorlatende verhardingen moet kunnen afwateren naar een voldoende grote onverharde groenzone (die minstens 1/4 van de afwaterende oppervlakte is).

**Grote logeerkamer**  
Zonder een bijkomende omgevingsvergunning met de logeerkamer met badkamer en zitruimte in het souterrain niet worden omgevormd tot een afzonderlijke woongelegenheden.



**HALFONDERGRONDSE VERDIEPING EN BERGING**

OPPERVLAKTE TUSSEN BUITENMUREN 84,43m<sup>2</sup>



**Ir-architect Bart TRYHOU**  
Victor Braeckmanlaan 184  
09 238 38 58  
info@tryhou.be  
9040 GENT  
www.tryhou.be

OPDRACHT	Verbouwen van een woning
BOUWHEER	Michael Gistelinc - Emma Tryhou Victor Braeckmanlaan 182-301 te 9040 Gent
LIGGING	Bomastraat 48-50 9000 Gent 1ste afdeling, sectie A, nr. 2854 t5

DOSSIER	2023B637	DATUM	08.07.2024
PLAN	OMGEVINGSAANVRAAG Nieuwe toestand Halfondergrondse verdieping in cm 0	1/50	250