



DE ARCHITECT BEHOUDT ALLE WETTELIJKE AUTEURSRECHTEN EN UITSLUITEND RECHT TOT REPRODUCTIE. ALLE AFMETINGEN ZIJN DOOR DE AANNEMER TER PLAATSE TE CONTROLEREN. ONREGELMATIGHEDEN OF AFWIJKINGEN DIENEN VOOR UITVOERING AAN DE ARCHITECT MEGEDEELD TE WORDEN. DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR WIJZIGINGEN AANGEBRACHT AAN GOEDGEKURDE PLANNEN, ZONDER ZIJN SCHRIFTELIJK AKKOORD.

DE STABILITEITSPANNEN VAN DE INGENIEUR STABILITEIT HEBBEN STEEDS VOORRANG OP DE ARCHITECTUURPLANNEN.

MATERIALEN		LEGENDE	
BESTAANDE SITUATIE			
1. Parameternwerk - bruinkrood - halfsteensverband	2. Buitenschrijfwerk in aluminium - natuurskleur	3. Dorpels in blauwe hardsteen	4. Dakbedekking met rode pannen
5. Blegoot in betonhout	6. Regenwaterafvoer in zink - natuurzink	NIJEUW SITUATIE	
1. Plint in blauwe hardsteen	2. Geglazuurde steenstrips - groen genuanceerd	3. Gevelisolatie met crepi - witgrijs	4. Dakbedekking met leien - grijswit
5. Blegoot in betonhout	6. Dorpels in blauwe hardsteen	7. Regenwaterafvoer in zink - natuurzink	8. Buitenschrijfwerk in hout
<p>BEBOUWDE OPP.: BT: 56,55 m² NT: 59,21 m²</p> <p>NUITTEGGE OPP.: BT: 92,10 m² NT: 92,10 m²</p> <p>VOLUME: BT: 391,55 m³ NT: 408,85 m³</p>		<p>BEHOUDEN METSELWERK</p> <p>NIJEUW METSELWERK</p> <p>ISOLATIE</p> <p>BETON</p> <p>DEKBEDEKKING</p> <p>ASLUNEN</p> <p>ONZICHTBARE RIBBE</p> <p>BOVEN HET SNIJVLAK GELEGEN</p> <p>REFERENTIEPUNT</p> <p>VERLICHTINGSPAAL</p>	

9000 GENT/OOST VLAANDEREN
VERBOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING

BOUWHEER: **2332 ROSA**

ARCHITECT: **PETRALIA LIERMAN ARCHITECTEN**

BOUWPLAATS: provincie: Oost-Vlaanderen
bouwplaats: Virginiastraat 38 | 9000 Gent
kadastrale gegevens: GENT 16de afd., Sectie K, nr. 0476/00E005

BESLISSING COLLEGE:

INHOUD: **NIJEUW SITUATIE:** Plannen, aanzichten, snede: schaal 1/50
Inplantingsplan en terreinprofiel: schaal 1/200

OPMAAK: Plan: 30/04/2024
Bijl. 1: 30/04/2024
Bijl. 2: 30/04/2024