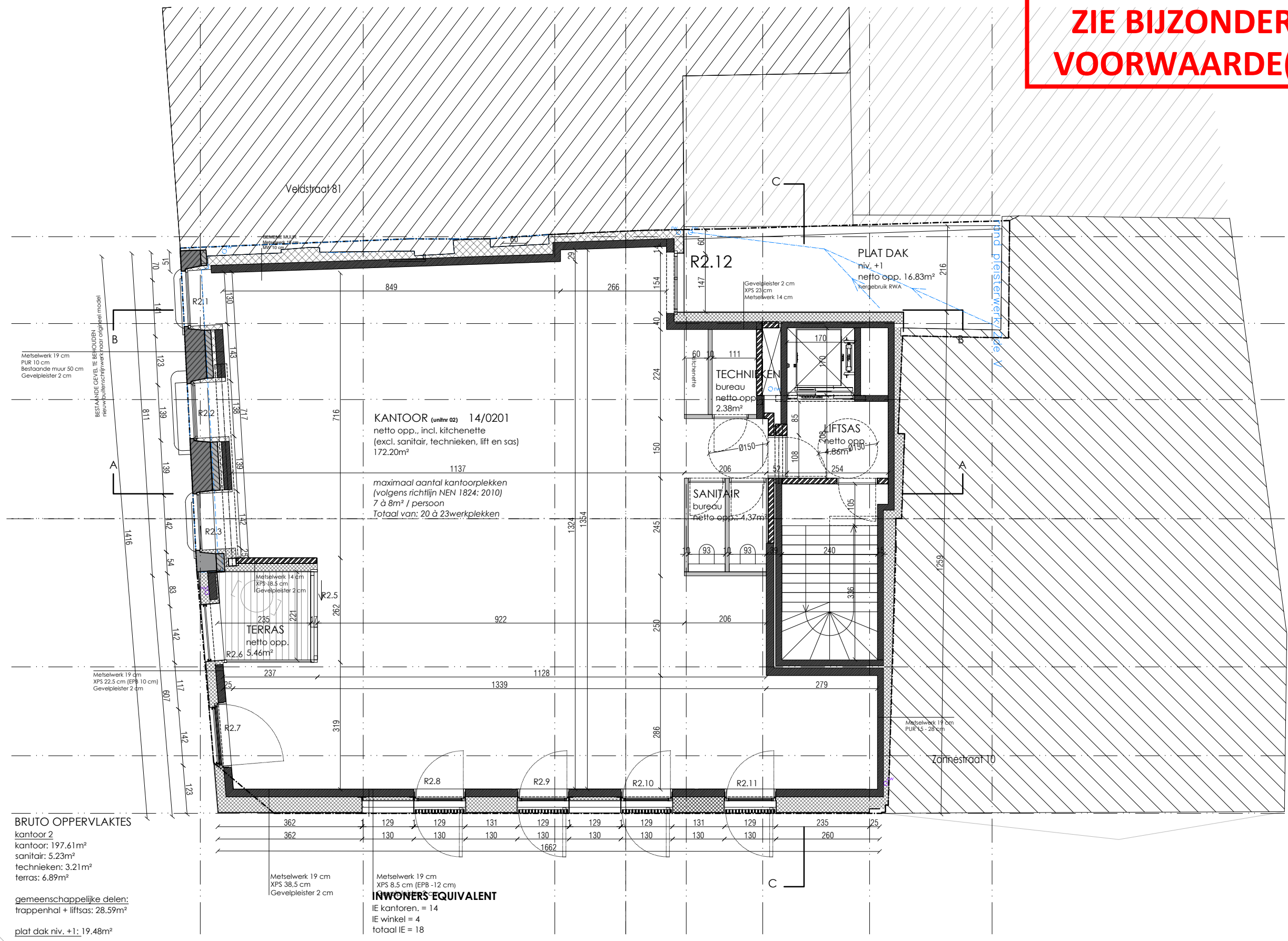


**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**



**BRUTO OPPERVLAKTES**  
kantoor 2  
kantoor: 197.61m<sup>2</sup>  
sanitair: 5.23m<sup>2</sup>  
technieken: 3.21m<sup>2</sup>  
terras: 6.89m<sup>2</sup>  
  
gemeenschappelijke delen:  
trappenhal + liftsas: 28.59m<sup>2</sup>  
  
plat dak niv. +1: 19.48m<sup>2</sup>

Metselwerk 19 cm  
XPS 38.5 cm  
Gevelpleister 2 cm

Metselwerk 19 cm  
XPS 8.5 cm (EPB -12 cm)  
**INWONERS EQUIVALENT**  
IE kantoren = 14  
IE winkel = 4  
totaal IE = 18

VERDIEPING +2

