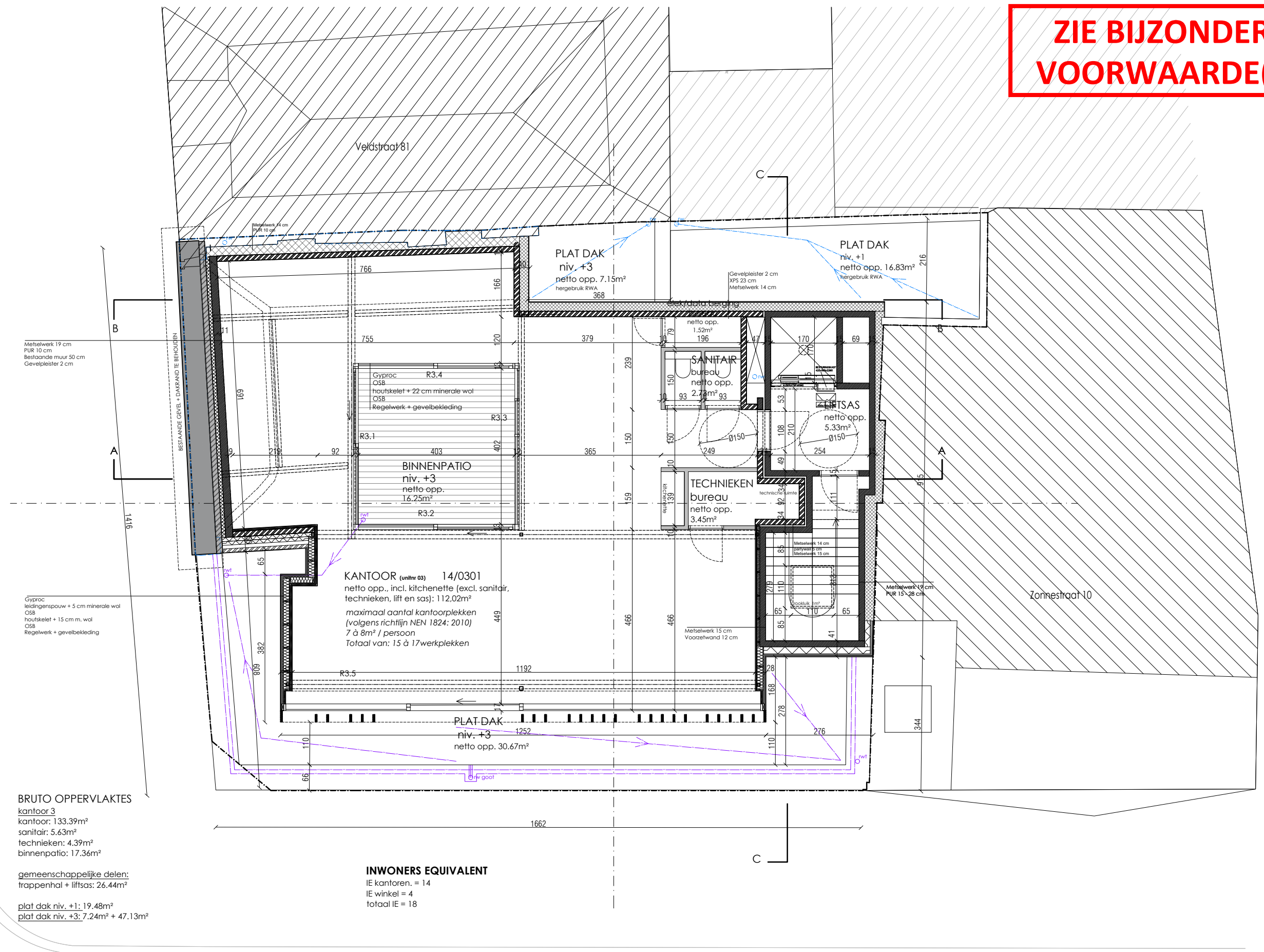


**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**



Metselwerk 19 cm
PUR 10 cm
Bestaande muur 50 cm
Gevelpleister 2 cm

Gyproc
leidingspouw + 5 cm minerale wol
OSB
houtskelet + 15 cm m. wol
OSB
Regelwerk + gevelbekleding

BRUTO OPPERVAKTES
kantoor 3
kantoor: 133.39m²
sanitair: 5.63m²
technieken: 4.39m²
binnenpatio: 17.36m²

gemeenschappelijke delen:
trappenhal + liftsas: 26.44m²

plat dak niv. +1: 19.48m²
plat dak niv. +3: 7.24m² + 47.13m²

KANTOOR (unitnr 03) 14/0301
netto opp., incl. kitchenette (excl. sanitair,
technieken, lift en sas): 112.02m²
maximaal aantal kantoorplekken
(volgens richtlijn NEN 1824: 2010)
7 à 8m² / persoon
Totaal van: 15 à 17 werkplekken

INWONERS EQUIVALENT
IE kantoren. = 14
IE winkel = 4
totaal IE = 18

VERDIEPING +3

