

LEGENDE

A4

OPDRACHTGEVER

Julie Van Bogaert en Koen Vinken  
Alfons Biebuycklaan 13  
9050 Gentbrugge

ARCHITECT

ZOOM architecten bv bvba  
Ledebergstraat 105  
9050 Ledeberg  
BE 0535.811.073

kantooradres:

Ledebergstraat 90, 9050 Ledeberg  
T 09 330 37 387  
info@zoom-architecten.be

PROJECT

ELMA

LIGGING

Alfons Biebuycklaan 13  
9050 Gentbrugge  
Afdeling 23 Gent Sectie B, nr 432 A3

Dossier: 2404 ELMA

15/03/2024

De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering

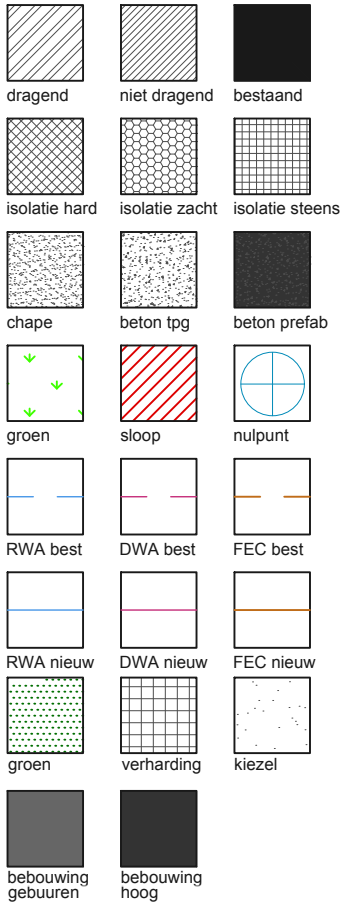
Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

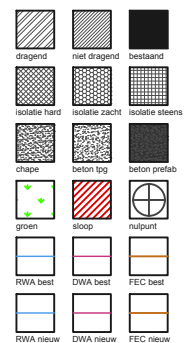
Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur

Ventilatieroosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB

LEGENDE



LEGENDE



achtergevel

BESTAAND

1. zwarte dakpannen
2. bestaand houten schrijnwerk
3. rood metselwerk
4. raam met weggewerkt profiel
5. licht grijze trespa bekleding
6. raam met opendraaiend deel
7. zichtbare baksteen structuur

NIEUW

8. aluminium schrijnwerk
9. donker gekleurde crepie
10. donker geschilderde baksteen

voorgevel (bestaand - blijft ongewijzigd)

1. Bestaand dak (zwarte pannen)
2. Bestaande raamopeningen (houten schrijnwerk)
3. witte crepie
4. glazen voordeur (hout)
5. houten bakgoot
6. arduinen plint