

NIEUWE TOESTAND

plan kelder en riolering
1/100 - A4

OPDRACHTGEVER

Julie Van Bogaert en Koen Vinken
Alfons Biebuycklaan 13
9050 Gentbrugge

ARCHITECT

ZOOM architecten bvba
Ledebergstraat 105
9050 Ledeberg
BE 0535.811.073

kantooradres:

Ledebergstraat 90, 9050 Ledeberg
T 09 330 37 387
info@zoom-architecten.be

PROJECT

ELMA

LIGGING

Alfons Biebuycklaan 13
9050 Gentbrugge
Afdeling 23 Gent Sectie B, nr 432 A3

Dossier: 2404 ELMA

06/03/2024

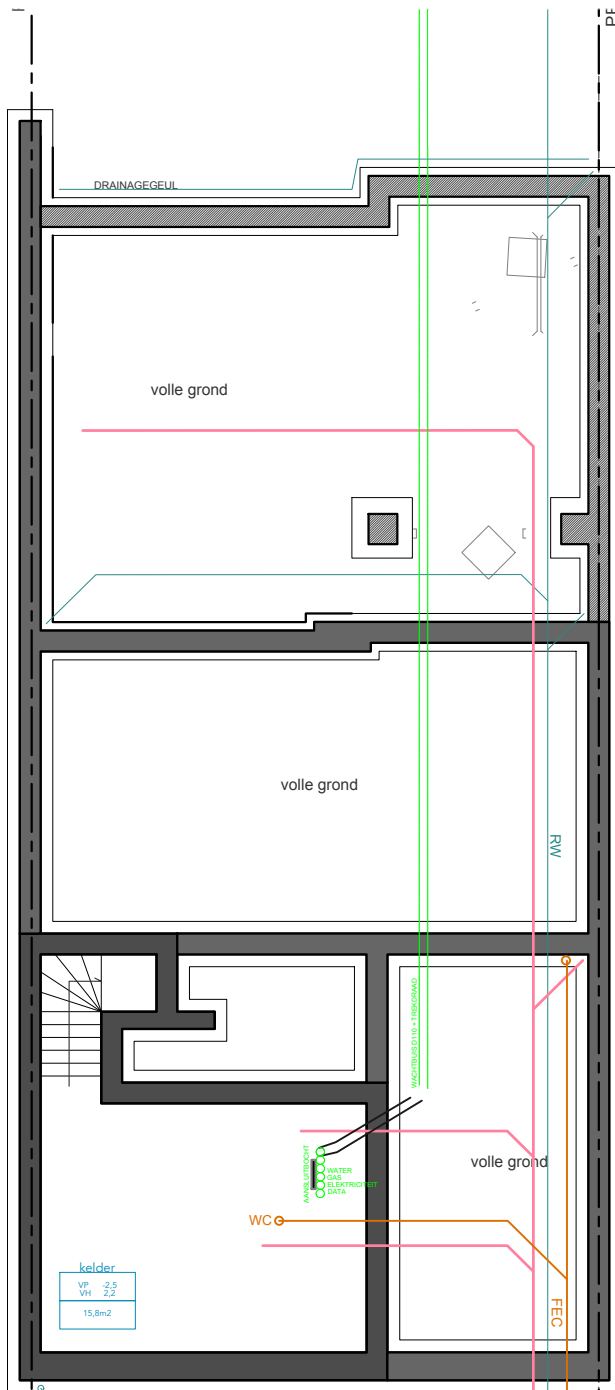
De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering

Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

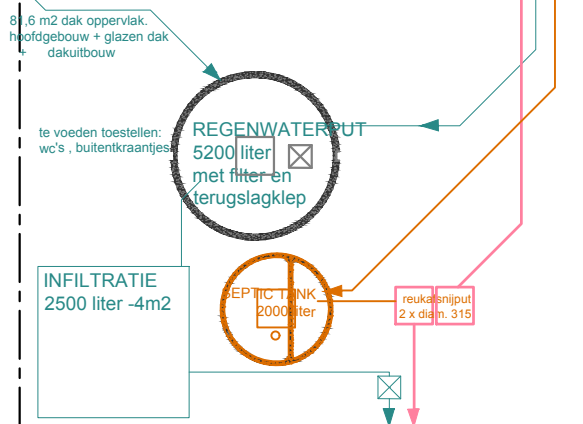
Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur

Ventilatieroosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB



LEGENDE

dragend	niet dragend	bestaand
isolate hard	isolate zach	isolate steens
chape	beton tpg	beton prefab
groen	sloop	nijpunt
RWA best	DWA best	FEC best
RWA nieuw	DWA nieuw	FEC nieuw



PLAN RIOLERING

BLIJFT ONGEWIJZIGD - GEEN DEEL VAN DE AANVRAAG

dakuitbouw van 21,6m2 wordt aangesloten op bestaande regenwaterput
totaal oppervlak dakvlak verkleint met 5,4m2

