

LEGENDE

BESTAANDE TE SLOPEN MATERIALEN

De ganse buitenschil wordt gerenoveerd
 ----- grijze lijnen : te slopen/vervangen materialen

BESTAANDE TE BEHOUDEN MATERIALEN

de volledige dragende constructie wordt behouden
 betonsteen metselwerk
 stalton gewelven
 houten dakgebinte
 + invulmetselwerk en het maken van enkele nieuwe openingen

NIEUWE MATERIALEN

Nieuwe gebouwschil :
 voorzetwand +cellulose isolatie
 afwerking : deels beplanking (PC1) deels crépie (PC2) in samenhangende kleur
 zonnepanelen op het dak
 passerelle: slanke metaalconstructie met inox draadpanelen
 frisse lakkleur op het metaal (groen)

SYMBOLEN

× 8.553	vloerpeil,maaiveld	bestaand TAW (m) (geen aanpassingen)
	niveau plaatselijke zone, bestaand	
	niveau plaatselijke zone, afgewerkt niveau	
	hoogtepeil doorsnede, bestaand	
	hoogtepeil doorsnede, nieuw afgewerkt niveau	
	brandcompartimentering 60min	
	brandcompartimentering 120min	
	deur brandweerstand 30min	
	deur brandweerstand 60min	
	blustoestel	
	brandhaspel	
	zones brandcompartimentering	
	vluchtweg	
	evacuatiweg en richting	
	Hydrant	Hydrant te slopen/ te verplaatsen
	draaicirkel brandweerwagens	
	toegangsweg brandweer	

LEGENDE ONDERGRONDSE LEIDINGEN

AFVALWATERAFVOER

regenwater	nieuw		n-rwa
	bestaand		
	afbraak		a-rwa
sanitair afvalwater	nieuw		n-swa
	bestaand		
	afbraak		a-swa
industriel afvalwater	nieuw		n-iwa
	bestaand		
	afbraak		a-iwa
faecaal afvalwater	nieuw		n-fwa
	bestaand		
	afbraak		a-fwa
gemengd afvalwater	nieuw		n-gwa
	bestaand		
	afbraak		a-gwa
droogweer afvalwater	nieuw		n-dwa
	bestaand		
	afbraak		a-dwa
straatkolk, bestaand / nieuw			
put bovengronds, bestaand / nieuw			
put bovengronds, bestaand / nieuw			

ELEKTRICITEIT EN DATA

hoogspanning	nieuw		n-HS
	bestaand		b-HS
	afbraak		a-HS
laagspanning	nieuw		n-LS
	bestaand		b-LS
	afbraak		a-LS
data	nieuw		n-DATA
	bestaand		b-DATA
	afbraak		a-DATA

FLUÏDA

koud water	nieuw		n-KW
	bestaand		b-KW
	afbraak		a-KW
gas	nieuw		n-GAS
	bestaand		b-GAS
	afbraak		a-GAS
recuperatie regenwater	nieuw		n-RW
	bestaand		b-RW
	afbraak		a-RW
sprinklerwater	bestaand		
Hydranten	bestaand		
	afbraak		a-SW
PIV sprinklerleiding, bestaand / nieuw			b-PIV / n-PIV
haspel, bestaand / nieuw			b-H / n-H

LEGENDE GEVELMATERIALEN

GEVELMATERIALEN

RD rode dakpan H44 te hergebruiken
 ZD zwarte dakpan H44 te hergebruiken
 RB rood-gele baksteen mod65
 PG parementsteen grijs mod 50
 PL Gevelplint grijs
 PC1 gevelbeplanking beplanking
 PC2 gevelbeplanking crépie - samenhangende kleur
 BB boeibord: te bekleden, rockpanel - RAL 7005
 SA schrijnwerk Aluminium antraciet - RAL 7016
 3G sterk isolerend glas
 SP sectionaalpoort
 MC metalen gelakte constructie - kleur
 DI draadgaas inox
 BM betonmetselwerk

Bestaande materialen

RD rode dakpan H44
 ZD zwarte dakpan H44
 RB rood-gele baksteen mod65
 PG parementsteen grijs mod 50
 BL wit beton omlijsting
 BB boeibord: hout, wit geverfd
 SH schrijnwerk hout, wit geverfd
 EG enkel glas
 BM betonmetselwerk

LEGENDE OVERZICHTSPLAN SITE

	fotopunten: zie plan: INPLANTINGSPLAN - BESTAANDE TOESTAND
	kadastrale grens
	bedrijfsterrein (omheining)
	boom
	te roeien vegetatie
	struik
	haag
	asfaltverharding
	betonverharding
	betonstraatstenen
	klinkerverharding
	gras
	steenslagverharding
	grasdallen
	kasseien
	onverhard
	meetlijn
alle maataanduidingen zijn in centimeters	

BOUWHEER

Ruben Roets - 0494 13 96 10
 Jorg Roets - 0496 61 54 08
 Joke Severens - 0487 88 10 79
 Bruce Helsen - 0487 55 65 95
 Bevrjdingslaan 8 | 9000 Gent | Belgium

ARCHITECT

stefan couvreur
 Dlepestraat 13, 9850 Merendree (Delnze)
 0474 57 60 71 - stefan.couvreur@telenet.be

LIGGING

Brugsesteenweg 301- 303 | 9000 Gent

44816K0859/00A010

VOORWERP

Grondige Energetische renovatie van een meergezinswoning en het wijzigen van het aantal woongelegenheden

PLANTITEL

LEGENDE

SCHAAL

NVT

Legende

PROJECTNUMMER
BS301

BESTANDSNAAM
BA_BS301.dgn

FASE
OMV

DA-TUM
22/03/2024

TEK
RRO

NAZ
RRO

GEK
STC

PLANNUMMER

REVISIE