grens RUP zone Z5a

TERREINGRENS AA

blok 6
wonen
31 WE
4 bouwlagen

kantoor - in uitvoering
4 bouwlagen

kantoor - in uitvoering
4 bouwlagen

TERREINGRENS AA

8.00
TAW

+9.90
TAW

wadi
370m²
+8.00 TAW
overlooppeil: +8.30 TAW
volume: 111m³

blok 5
wonen
34 WE
4 bouwlagen

BESTAANDE BEBOSSING
(te behouden)

blok 3
wonen
33 WE
4 bouwlagen

blok 4
wonen
30 WE
4 bouwlagen

blok 2
wonen
30 WE
4 bouwlagen

wadi
311m²
+8.00 TAW
overlooppeil: +8.30 TAW
volume: 93m³

bestaand
moerasgebied

blok 1
wonen
33 WE
+ nevenfunctie max. 100 m
4 bouwlagen

nieuw voetpad

nieuw fietspad

groenstrook

bestaande riolering (gescheiden)

Raymonde Delarochelaan (gemeenteweg)

bestaand voetpad

toegang voetgangers

toegang fietspad

+9.60
TAW

P uitrit
(invrit bij noodgevallen)

+9.60
TAW

+9.75
TAW

P zwit
(uitrit bij noodgevallen)

+9.75
TAW

+9.50
TAW

TERREINGRENS BB

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

geplande bebouwing
cfr. inrichtingsstudie
The Loop Veld 5 Oost

kantoor
6 bouwlagen

kantoor
6 bouwlagen

kantoor
6 bouwlagen

VOS 7

bouwaanvraag

Architect
URA Yves Mahyne Kikki Verbeeck
Stalingradlaan 108 B-1000 Brussel
+32 2 512 56 36
info@ura.be ura.be

Ingenieur Stabiliteit
BM BM Engineering
Beneficiaan 1a B-8500 Kortrijk
+32(0)56 28 26 20
info@bmengineering.be

Ingenieur Stabiliteit
TE Tractiebel Engineering
Gaston Ridder Van Tuyvenlaan 5 B-9000 Gent
+32 477 23 11 65
jim.perlinck@tractebel.engie.com

Opdrachtgever
3d NV
Drieharenkelkjhuisbilaan 17/18
9000 Gent

Projectnr.
Raymonde De Larochelaan
9051 Gent (Sint-Denijs-Westrem)

Kadaster
Stad Gent - 25e afdeling
sectie A, nr. 320g & p

Omgeving
Ontwikkeling van een sociaal woongebouw

Format	**A0 extended**
Schaal	**1:200**
Datum	**18.01.2024**
Inhoud	**Inplantingsplan Dak**
	VOS_VO_A0_01-02
	Nulpas = +10.95m TAW

N

Materialen

- ANTIC WHITE
- KALKMORTEL
- GEVELMETAL(PM)
- ROLLEN PVC
- ROLLEN ARM
- CELLMETAL
- GRANIMA ACTIV
- HELLMANN TON

Materialen / gevel

- 01 ANTIC WHITE
- 02 KALKMORTEL
- 03 GEVELMETAL(PM)
- 04 ROLLEN PVC
- 05 ROLLEN ARM
- 06 CELLMETAL
- 07 GRANIMA ACTIV
- 08 HELLMANN TON
- 09 ALUMINIUM RAMEN
- 10 ALUMINIUM RAMEN
- 11 ALUMINIUM RAMEN
- 12 ALUMINIUM RAMEN
- 13 ALUMINIUM RAMEN
- 14 ALUMINIUM RAMEN
- 15 ALUMINIUM RAMEN
- 16 ALUMINIUM RAMEN
- 17 ALUMINIUM RAMEN
- 18 ALUMINIUM RAMEN
- 19 ALUMINIUM RAMEN
- 20 ALUMINIUM RAMEN
- 21 ALUMINIUM RAMEN
- 22 ALUMINIUM RAMEN
- 23 ALUMINIUM RAMEN
- 24 ALUMINIUM RAMEN
- 25 ALUMINIUM RAMEN
- 26 ALUMINIUM RAMEN
- 27 ALUMINIUM RAMEN
- 28 ALUMINIUM RAMEN
- 29 ALUMINIUM RAMEN
- 30 ALUMINIUM RAMEN
- 31 ALUMINIUM RAMEN

Ruimtebeschrijving

VP: vlaspas Pv: zelfsluitende O: opentrede

verwijderpas	sidering FEC	sidering DWA	sidering HWA

alle maten zijn indicatief en dienen steeds ter plaatse te worden gecontroleerd

goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

Index	datum	opmerking	gekeurd door
0	-	-	URA
A	-	-	-
B	-	-	-
C	-	-	-