














LEGENDE

	stalen profielen
	beton (vloeren, balken, kolommen)
	uitvullingslagen
	cellenbeton
	betonsteen
	isolatie
	vol metselwerk (paramentsteen)
	hol metselwerk (snelbouw)
	bestaande constructie
	huishoudafvalwater (hww)
	regenwaterafvoer (rwa)
	fecaliën (f)

LEGENDE INPLANTING

	perceelsgrens
	bestaande bebouwing
	nieuwe bebouwing
	terreinprofiel
	haag
	afsluiting
	fotorichting
	referentiepeil: XY-coördinaten= -1,00m, -1,00m niveau t.o.v. nulpas= -1,00m
	bestaande boom

OPMERKINGEN

- alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit;
- alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers;
- bouwen volgens EPB 2024
- rookmelders:
 - apparaat conform Belgische norm 'NBN EN 14604' dat reageert op de rookontwikkeling bij brand door het produceren van een scherp geluidssignaal, en dat niet van het ionische type is;
- riolering op plan is slechts schematisch, riolering dient opgezocht te worden door aannemer ruwbouwwerken;
- alles wordt aangesloten op de bestaande riolering;
- bij afbraakwerken dient de stabiliteit van het gebouw constant te worden gewaarborgd door aannemer ruwbouwwerken;
- erfdienstbaarheden: niet van toepassing;
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd;
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen;
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig

MATERIALENLIJST

01. Gevelmetselwerk, beige gevelsteen
02. Kalkzandsteen, gevel + sierlijst
03. Rood-bruin genuanceerde dakpannen
04. Buitenschrijnwerk, hout, blauw geschilderd
05. Houten bakgoot, blauw gechilderd
06. Crepi, geel
07. Buitenschrijnwerk, PVC wit
08. Buitenschrijnwerk, hout bruin gebeitst
09. Gevelmetselwerk, beige-grijze
10. Crepi, wit
11. Buitenschrijnwerk, alu, bruin-grijs genuanceerd
12. Zinken kraal