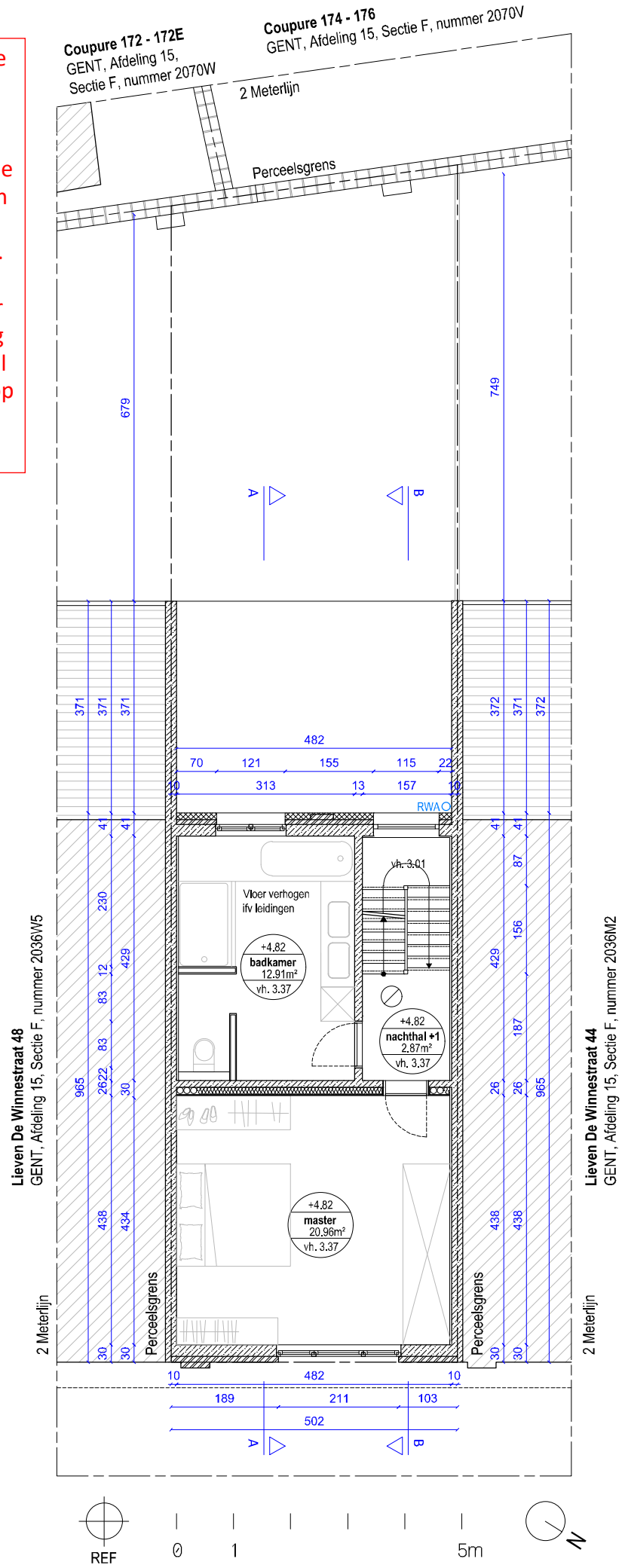
ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Slechts enkele voorwaarden werden grafisch aangeduid op de plannen.
Voor alle andere voorwaarden wordt verwezen naar de beslissing

Alle resterende waardevolle en oorspronkelijke interieurelementen moeten zichtbaar behouden blijven. Dit omvat de paneeldeuren, de schouwen met hun schouwmantel van de kamers in de kelder en eerste verdieping aan de straatzijde, de hoofdtrap (met uitzondering van de keldertrap) en het resterende moulureplafond in de kamer kelder straatzijde. De indeling van de fietsenberging moet afgestemd worden op het behoud van de vloer gelijkvloerse verdieping straatzijde. De indeling van de badkamer eerste verdieping, strijklokaal en alle slaapkamers moet afgestemd worden op het behoud van de schouwen en hun schouwmantel in deze ruimten.



Onduidelijkheden, onvolledigheden, tegenstrijdigheden op en tussen de documenten opgesteld door de studiebureaus, de andere voorschriften, de richtlijnen van de fabrikant, de regels der kunst dienen opgemerkt en gemeld te worden aan het bestuur. Alle documenten, maten, passen en hoeveelheden dienen gecontroleerd te worden vooraf en tijdens de werken.Alle documenten samen vormen het uitvoeringsdossier.

MARGE.	**ARCHITECT** MARGE architecten bv Sassevaartstraat 46/209, 9000 Gent +32 9 311 53 66 info@margeprojecten.be	**BOUWHEER** Glenn Leboeuf en Janne Thys Lieven De Winnestraat 46 9000 Gent	**PROJECT** Verbouwing van een bestaande burgerwoning GENT, afdeling 15, sectie F, nummer 2036N2	**PLANTITEL EN TOESTAND** Nieuwe toestand Plan eerste verdieping	schaal 1:100 meeteenheid cm bladformaat A3 fase BA datum 25/03/2024 plan BA_LWSG_P_N_+1