



BRITSOM PHILIPS architects

steendam 74 -1 9000 gent t 0032-9 334 51 80
britsomphilips.com office@britsomphilips.com

HOF

Verbouwing van meergezinswoning

LIGGING

Hofstraat 357 - 9000 GENT

BOUWHEER

ICON REAL ESTATE

NIEUWE TOESTAND

SNEDE AA | schaal 1 | 50 (formaat A2)

12.03.2024

alle maten dienen ter plaatse gecontroleerd te worden

—BUUR ACHTER RECHTS
FRANKLIN ROOSEVELT LAAN nr. 486

—BUUR ACHTER LINKS
Franklin Rooseveltlaan nr. 471- 485

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

profiellijn bestaande woning

BUUR LINKS
HOFSTRAAT nr. 355

Blijft ongewijzigd!

- DAKOPBOUW EXTENSIEF GROENDAK**
- vegetatie
 - substraatlaag 4cm
 - filtermat
 - drainagelaag min. 2cm
 - mechanische bescherming
 - EPDM afdicting
 - PUR/PIR dakisolatie
 - dampscherm
 - hellingspleen 1,5cm/m, min.5cm
 - isolatie tussen bestaande balken (minerale wol)
 - pleisterwerk 1cm

BUUR RECHTS
Hofstraat 359

- DAKOPBOUW WONING**
- Dakafwerking zink antra
 - dakbeschoot
 - luchtsponw
 - dakconstructie met isolatie
 - dubbele brandwerende gipsbeplating (RF60) 2x15mm

- VLOEROPBOUW WONING**
- vloerafwerking 17mm
 - vezelversterkte gipsvloerplaten (feRiHacel) 3cm
 - oob-plaat op bestaande balken 2cm
 - bestaand plafond pleister
 - plenum gevuld met minerale wol 6cm
 - vrijdragend verlaagd plafond met dubbel alu regelwerk
 - dubbele brandwerende gipsbeplating (RF60) 2x15mm

- buitenschrijnwerk hout wit
- buitenschrijnwerk aluminium zwart
- gevelpleister met maluren
- arduin
- zwarte dakpannen
- baksteen wit geschilderd
- buitenschrijnwerk hout zwart
- zwart bitumen
- glazuurde baksteen wit
- balustrade in glas

