



VERHARDINGEN VOORTUIN:  
 - 24 m² in klinkers als opstap  
 - 5,8 m² in klinkers als toegangsweg handelsruimte  
 - 14,4 m² als grasdallen voor fietsenstaplaats  
 -> 44,2 m² = 48,15 m² + 30% verharding voortuin  
 -> totale oppervlakte voor meergezinswoning: 160,5 m²

**TOTALE OPPERVLAKTE PERCEEL: +/- 1051 M2**  
 ANTWERPSESTEENWEG 891  
 Gent, 17e afd., sectie B, 1166F

**TOTALE OPPERVLAKTE DAK 360 M2**

**ZEN** architecten

zen architecten  
 Gaverssesteenweg 440  
 9820 Merebeke  
 info@zenarchitecten.be  
 T 09 329 82 25  
 M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

**Bouwheer** Dhr. Van Hecke Michiel en Dhr. Van Hecke Stijn  
 Wildebrake 26, 9041 Gent

**Bouwadres** Antwerpsesteenweg 891  
 9041 Oostakker

**Kadastraal** Gent, 17e afd., sectie B, nr. 1166F

**Locatienummer** 44051B1166/00F000

**Tekening** Inplantingsplan - nieuwe toestand

**Schaal** 1/250 (A3-formaat)

**Datum** 28/12/2023

**Blad** 10/15

**OPGELET!**

DIT IS GEEN UITVOERINGSPLAN!  
 ALLE NIEUWBOUWSTRUCTUREN /  
 CONSTRUCTIES WORDEN NOG AAN EEN  
 STABILITEITSSTUDIE ONDERWORPEN.  
 - DE AANNEMER CONTROLEERT ALLE  
 MATEN TER PLAATSE

De ontvangst van deze documenten impliceert de aanvaarding en erkenning van de auteursrechten van ZEN architecten vof, die zowel betrekking hebben op de morele rechten (publiciteitsrecht, recht op vaderschap, recht op respect en integriteit) als op de patrimoniale rechten (reproductie, communicatierechten, wederver- kooprechten). Dit houdt in dat in elk geval de naam en inloggegevens van ZEN architecten vof, expliciet moeten worden vermeld op de plannen, waarvan het gebruik is toegestaan. De ontvanger zal deze documenten niet aan derden verspreiden en zal de plannen uitsluitend voor deze doeleinden gebruiken. Voor elk volledig of gedeeltelijk gebruik van de documenten voor een ander doel is een geschreven toelating van ZEN architecten noodzakelijk.