

LEIE

2

FUNCTIEWIJZIGING VAN TWEE TUIWONINGEN NAAR ÉÉN TUIWONING CFR.VERGUNNING 2017/09035

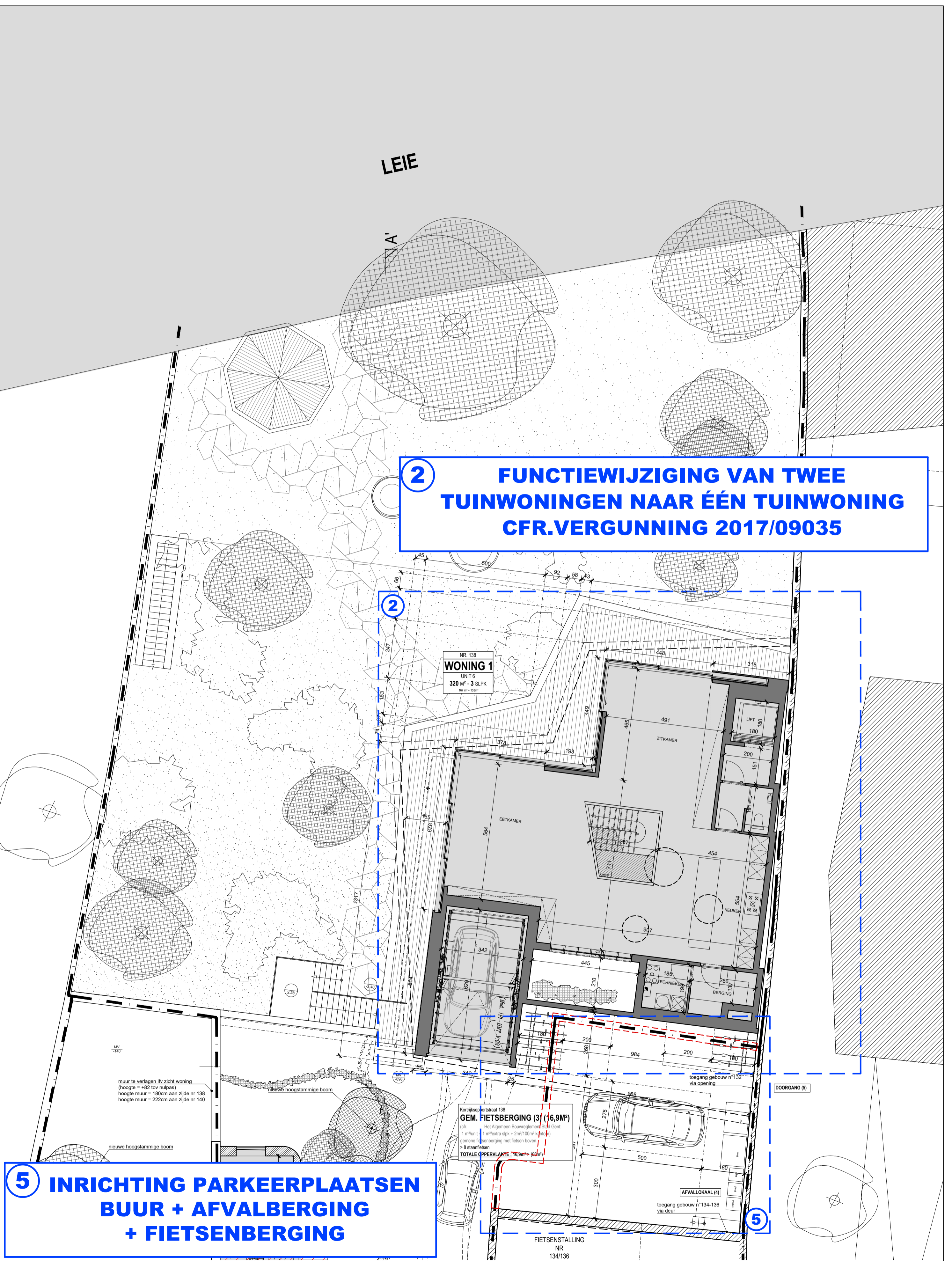
2

NR. 138
WONING 1
UNIT 6
320 M² - 3 SLPK
167 m² - 133m²

5

5 INRICHTING PARKEERPLAATSEN BUUR + AFVALBERGING + FIETSENBERGING

Kortrijksepoortstraat 138
GEM. FIETSENBERGING (3) (16,9M²)
(cf. Het Algemeen Bouwreglement Stad Gent:
1 m²/unit, 1 m²/extra sloop + 2m²/100m² kantoel)
gemeene fietsenberging met fietsen boven
> 8 staanfietsen
TOTALE OPPERVLAKTE: 16,9m² (100m²)



PLAN 00 - TUIWONING

NIEUWE TOESTAND = BESTAANDE TOESTAND

regularisatie nieuwe toestand wijziging van de goedgekeurde bouwvergunning ss 29/10/2015 - ref. 2015-09173	bouwplaats Kortrijksepoortstraat 138 9000 Gent 5de afd, sie E, 1011g	opdrachtgever TIBIMMO bvba + TRM bvba Nijverheidskaai 12 + Kortrijksepoortstraat 132a 002 9040 Sint-Amandsberg + 9000 Gent	oriëntatie 	datum 28.03.2024	schaal 1:100	architectenbureau architect Koen Heijse & ir. architect Roel Cocquyt Krijgslaan 38 9000 Gent T 09 233 18 22 architecten@caan.be www.caan.be	CAAN ARCHITECTEN
--	---	---	----------------	---------------------	-----------------	--	----------------------------

REGULARISATIE

KORTPOORT 138

TIBIMMO + TRM

28.03.2024

1:100

CAANARCHITECTEN

1m 3m 5m

opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit