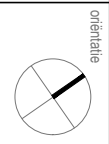


BRANDPREVENTIE  
PLAN : VERDIEPING -1  
NIEUWE TOESTAND

dossier  
verbouw van een eengezinswoning  
bouwplaats  
Groot-Brittanniëlaan 70  
9000 Gent  
1ste afdeling, sectie k.n.r. 956K4  
2321 GROOT-BRITTANNIE  
GENT

opdrachtgever  
dhr. Philips & mevr. Verbeeck  
Bomstraat 58  
9000 Gent  
PHILIPS - VERBEECK

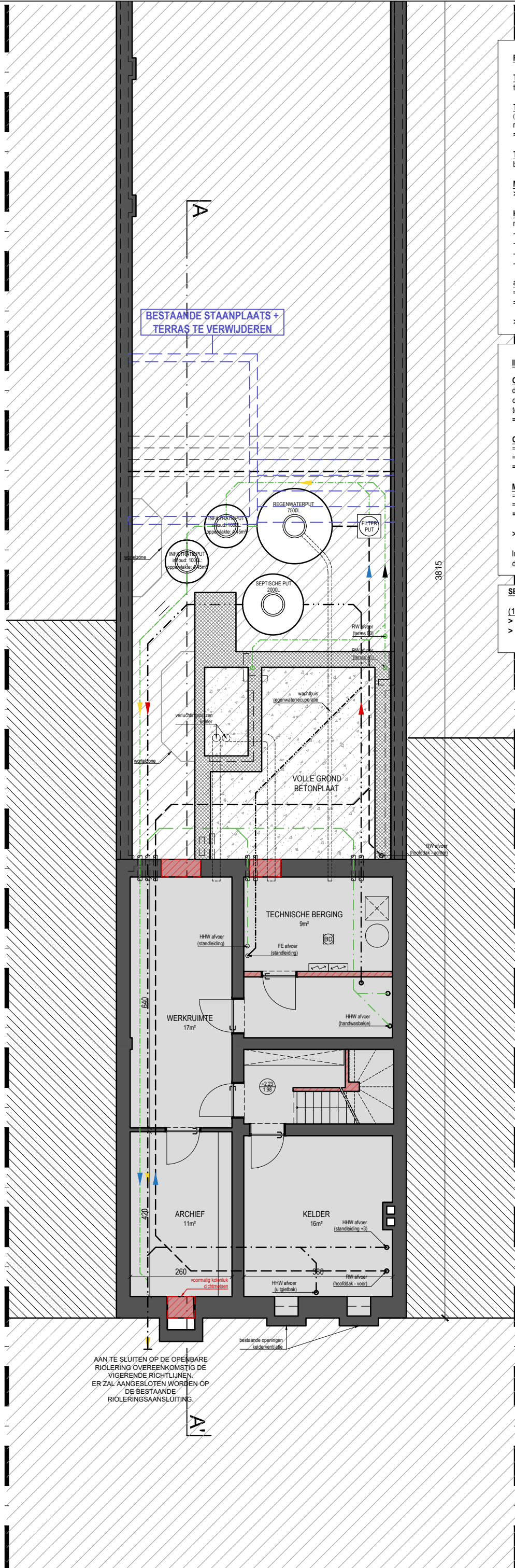
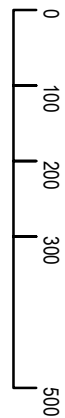


datum  
27.01.2024

schaal  
1:100

architectenbureau  
arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips  
Gustaf Callelaan 35 | 9000 Gent | T 09 233 18 22  
architecten@caan.be | www.caan.be  
CAANARCHITECTEN

opmeting bestaande toestand opgenomen door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiel



**REGENWATERPUT:**

**TOTALE OPPERVLAKTE VAN VERHARDE GRONDOPPERVLAKTE:**  
terras + buitentrap: 26,8m² + 4,4m² = 31,20m²

**TOTALE HOR. DAKOPPERVLAKTE VAN NIEUWE CONSTRUCTIES:**  
(horizontale dakoppervlakte van de delen met groendak / 2)  
nieuw dak (bijgebouw : +1): 25,4 m² (waarvan 7,2m² groendak)  
= 25,4m² - (7,2m²/2) = 21,8m²

**TOTALE HOR. DAKOPPERVLAKTE VAN BESTAANDE CONSTRUCTIES:**  
bestaand dak (hoofdgebouw): 86,40 m²

**MIN. INHOUD REGENWATERPUT**  
> REGENWATERPUT VAN 5000L

**HERGEBRUIK REGENWATER:**  
regenwater wordt gerecupereerd ifv:  
- spoeling van toiletten (aanvoering naar elk toilet)(30L/d/p)  
- dienstkraan voor wasmachine (17L/d/p)  
- dienstkraan voor schoonmaak (4L/d/p)  
- buitenkraan voor tuin / terras (4L/d/p)

aangehouden nuttig gebruik:  
= 55l/dag x 4 gebruikers x 30 dagen/maand  
= +/- 6.600 l/maand

> REGENWATERPUT VAN 7500L ipv 5000L

**INFILTRATIEVOORZIENING:**

**OPPERVLAKTE AFWATEREND OPPERVALK:**  
dak (hoofdgebouw): 86,40 m²  
dak (uitbouw): 21,8 m²  
terras + buitentrap: 31,2m²  
= 139,4m²

**OPPERVLAKTE INFILTRATIEVOORZIENING:**  
= (afwaterende oppervlakte - inmindering te brengen oppervlakte (-60m²) \* 4%)  
= (139,4-60) \* 4%  
= 3,18m²

**MIN. INHOUD INFILTRATIEVOORZIENING:**  
= (afwaterende oppervlakte - inmindering te brengen oppervlakte (-60m²) x 25L)  
= (139,4-60) \* 25L  
= min. 1.985m³

> INFILTRATIEPUTTEN MET EEN INHOUD VAN 2000L

Infiltratievoorziening bovengronds / De noodoverlaat bevindt zich op minder dan 30 centimeter onder het maaiveld.

**SEPTISCHE PUT:**

(1) VEREISTE INHOUD (enkel zwart water):  
> min. 2.000 L  
> 300 liter per IE t.e.m. 10 IE