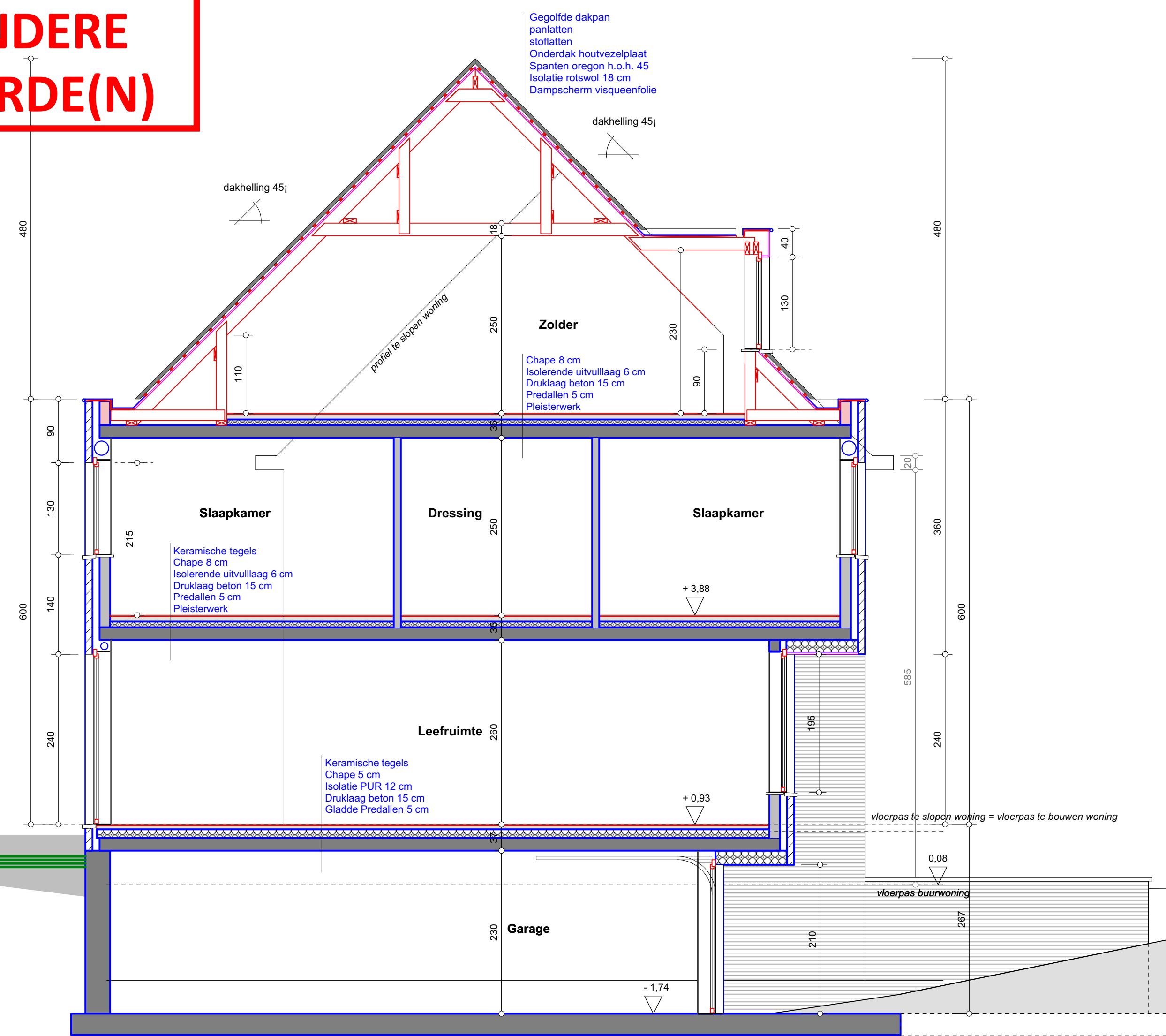


ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)



DOORSNEDE AA'
SCHAAL 1/50

LEGENDE

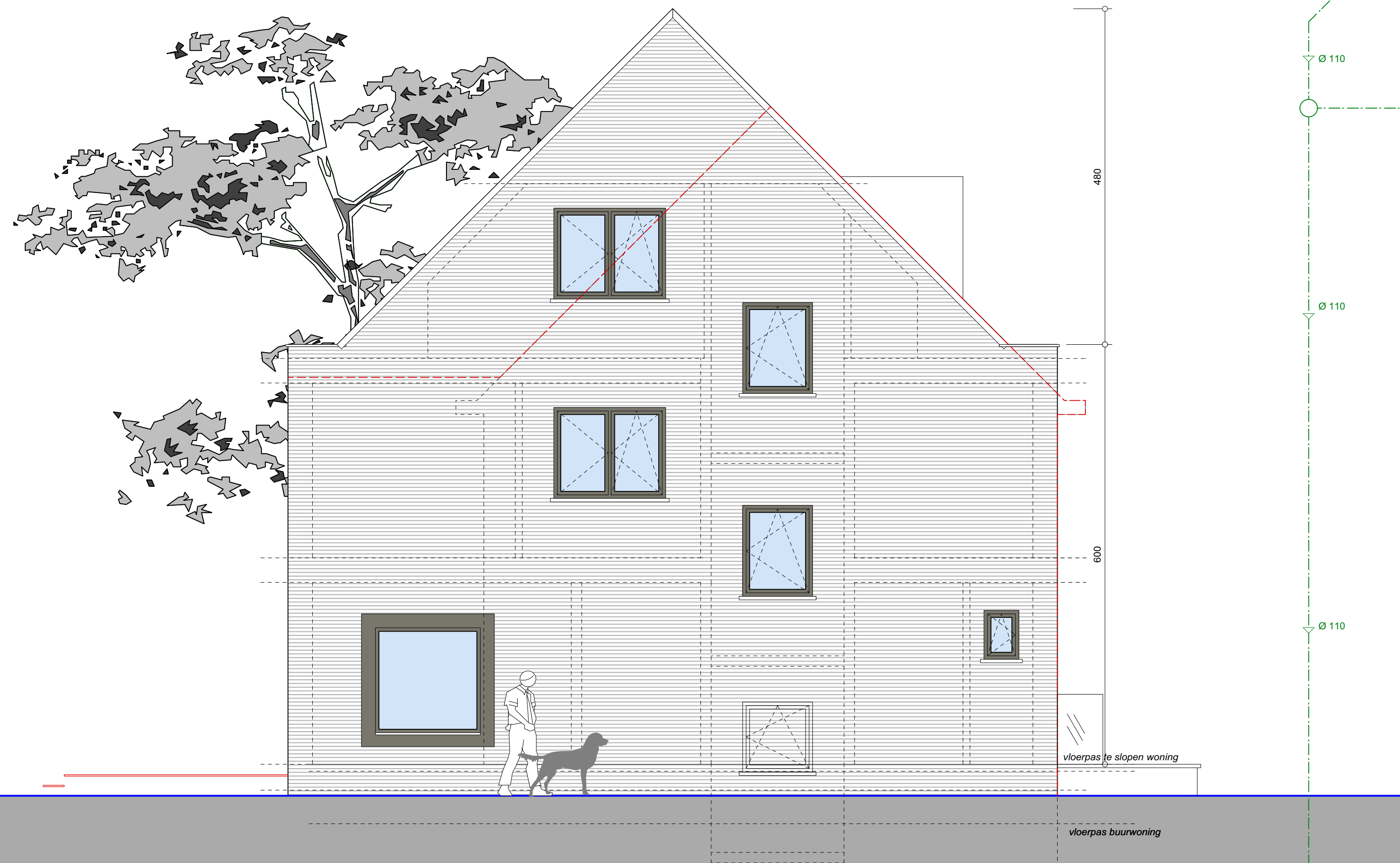
GEVELMATERIALEN

1. HANDELSCEM GEVELSTEEN, MOD 50, KLEUR ROOD - BRUIN - GENUANCEERD
2. DORPELS : BLAUWE HARDSTEEN
3. DAK : VLAAMSE DAKPANNELEN, KLEUR ANTRACIET
4. GOTEN EN AFVOERPUIPIEN IN ANTRACIET
5. BUITENSCHILNWERK : ALU, ZWARTGRIS
6. SECTIONALPOORT IN GELAKT STAAL, KLEUR ZWARTGRIS

VOORGEVEL
SCHAAL 1/50

TAPPUNTEN GEVOED MET REGENWATER:

- 2 toiletten
- dienststraats binnen & buiten
- wasmachine



ZIJGEVEL LINKS
SCHAAL 1/50

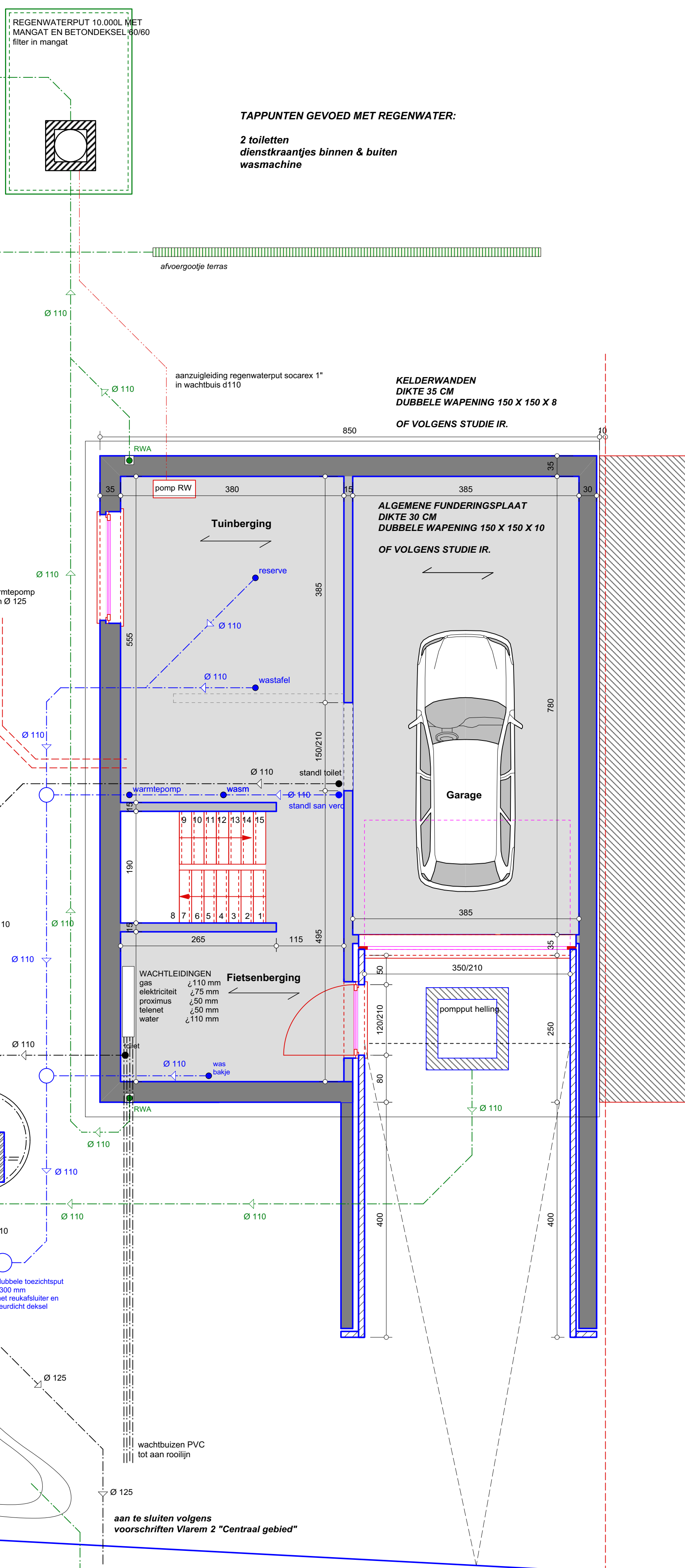
LEGENDE

- funderingsmetselwerk betonblokken
- algemene funderingsplaat
- funderingsbeton
- regenwater
- afvoeren toiletten
- dienstafvalwater
- verluchtingsbuizen

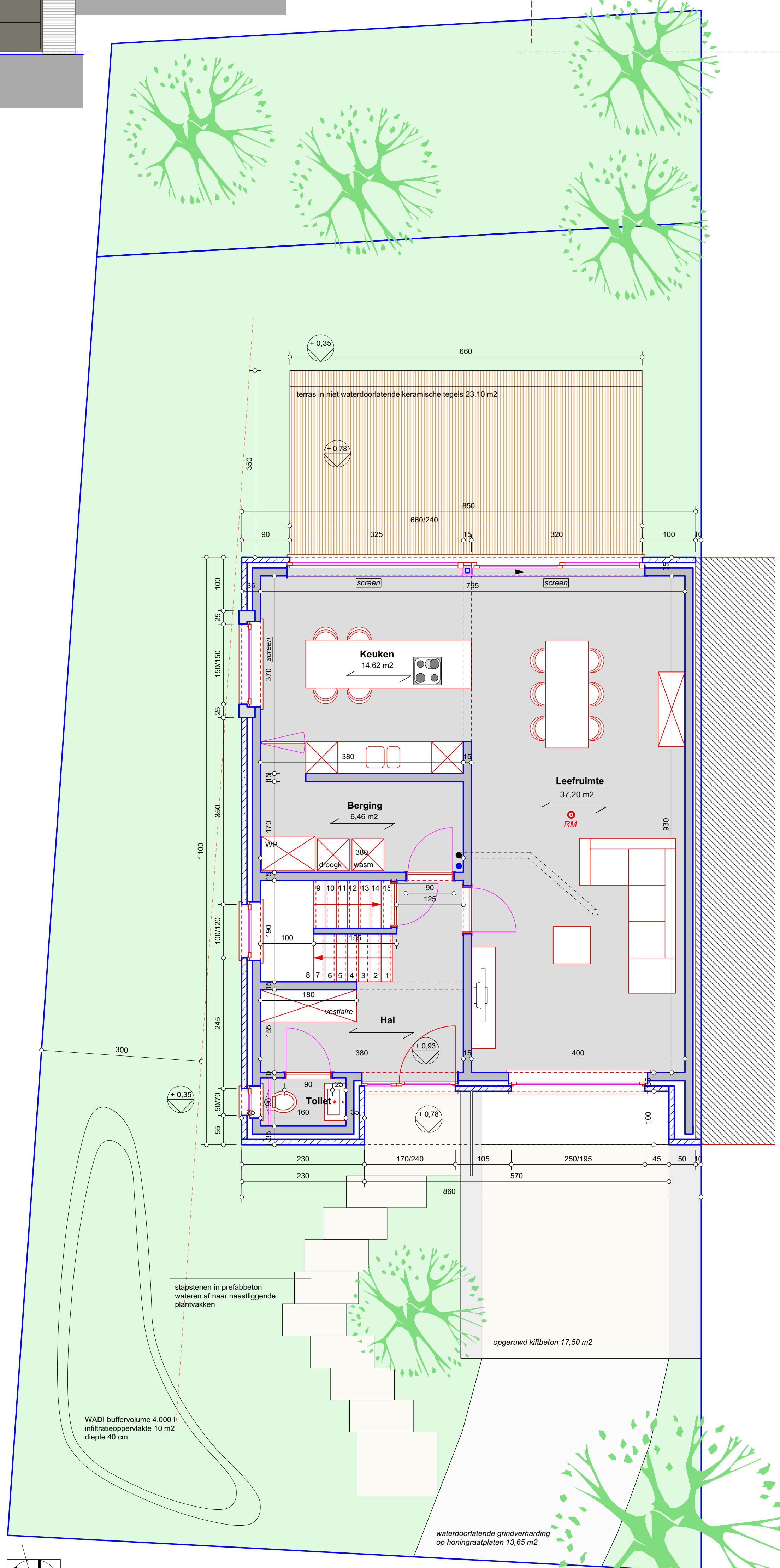
BEREKENING AFPAWENDE OPPERVLAKTE:

- hellend dak : 8,50 m x 11,00 m = 94,50 m²
- terras : 3,50 m x 5,60 m = 23,10 m²
- helling : 3,50 m x 4,00 m = 14,00 m²
- 3,00 m x 3,90 m = 13,65 m²
- TOTAAL : 145,25 m²

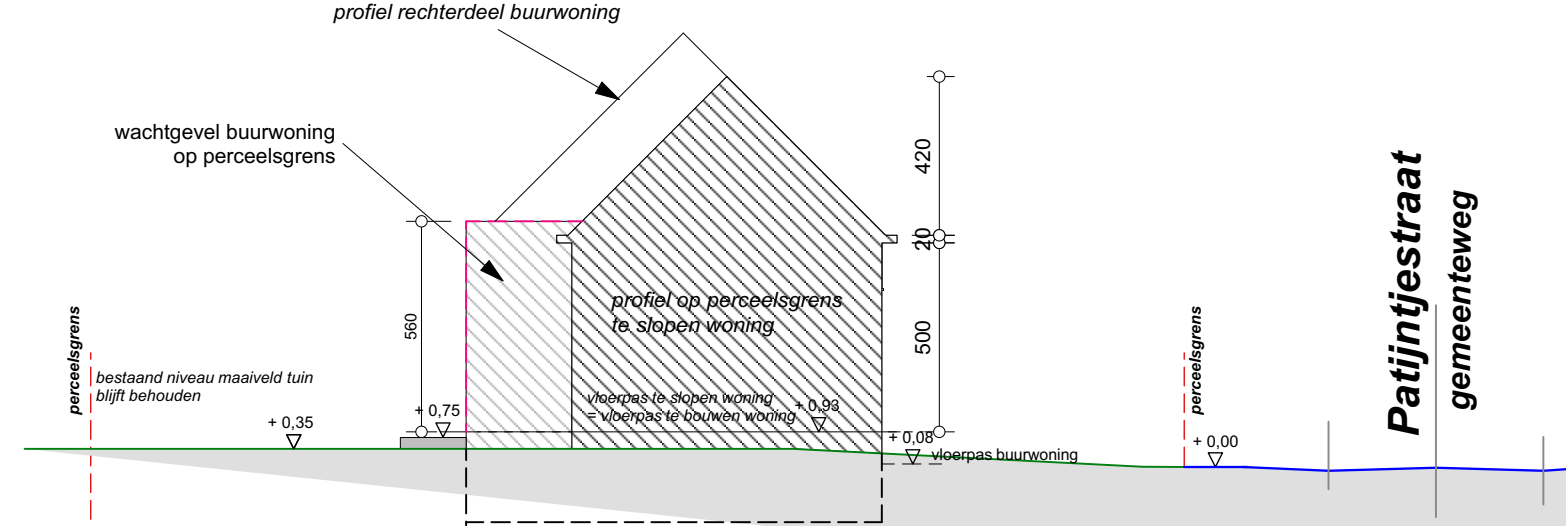
FUNDERINGS-EN
RIOLERINGSPLAN
SCHAAL 1/50



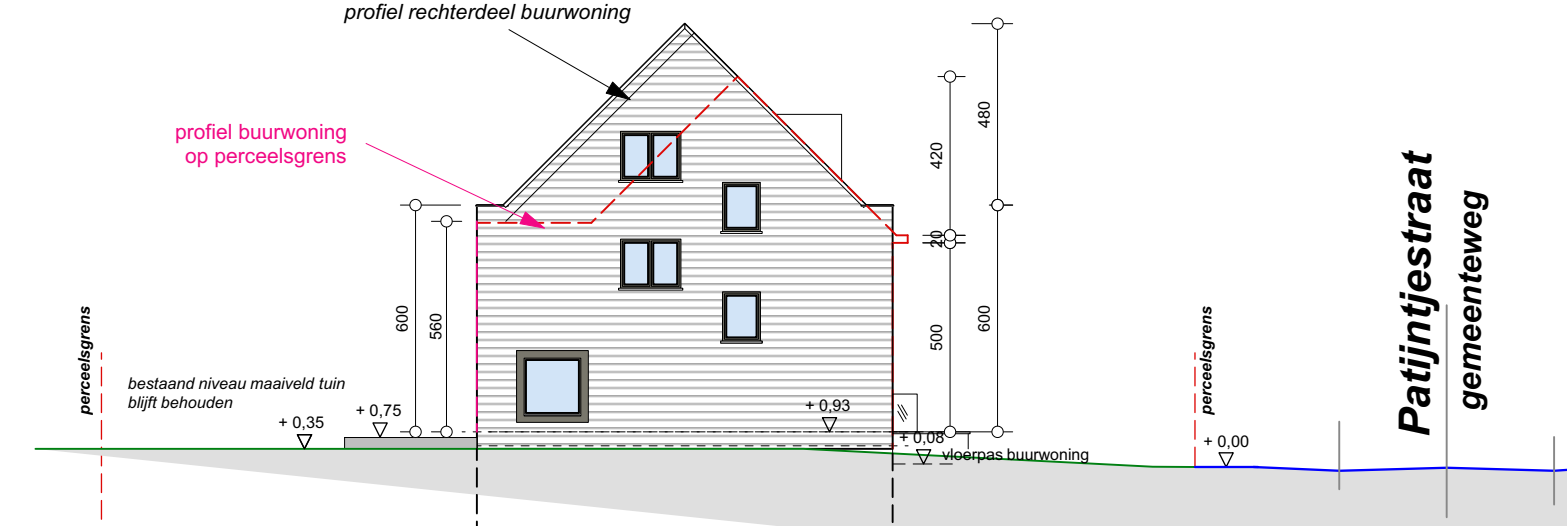
GELIJKVLOERS
SCHAAL 1/50



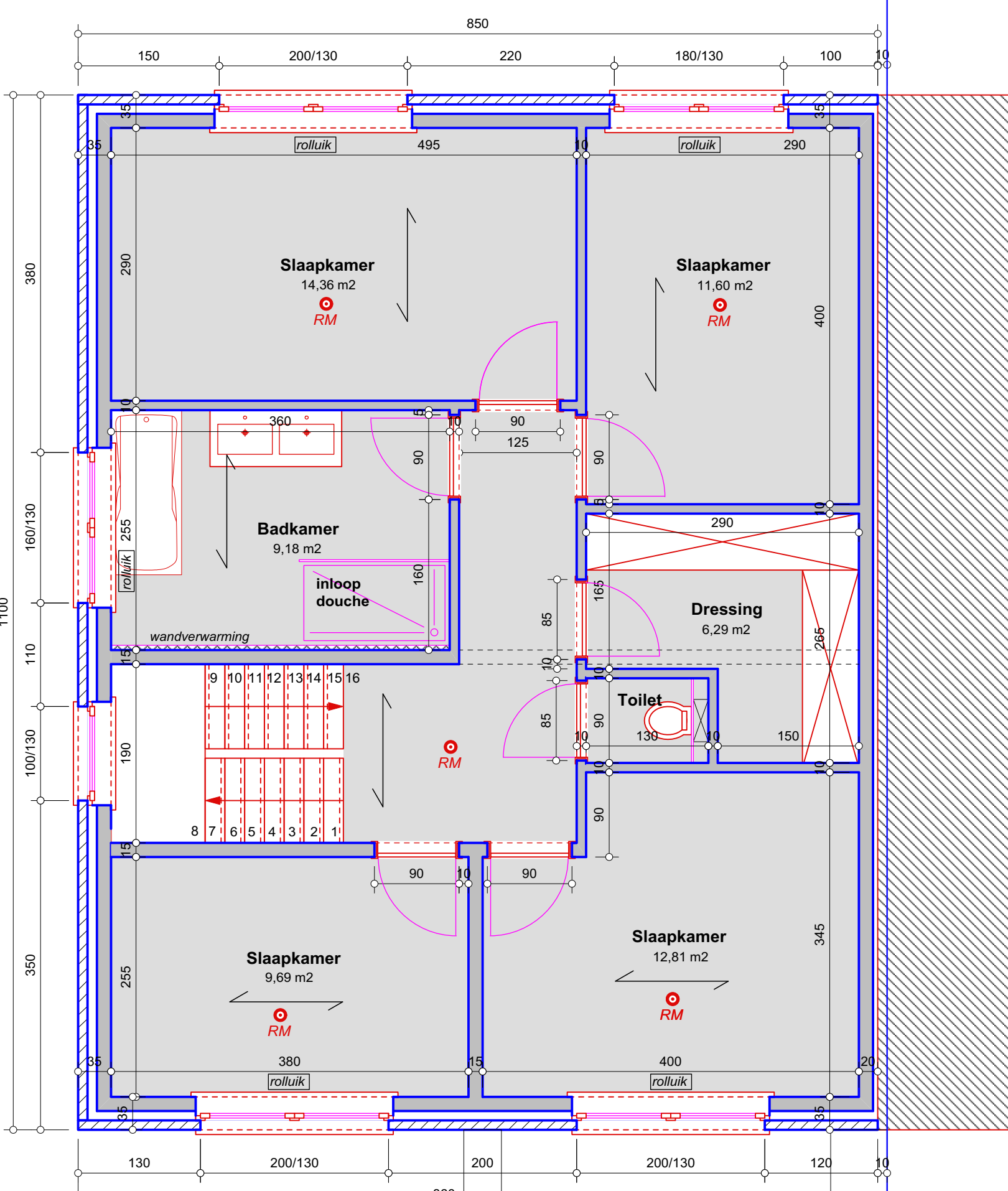
ACHTERGEVEL
SCHAAL 1/50



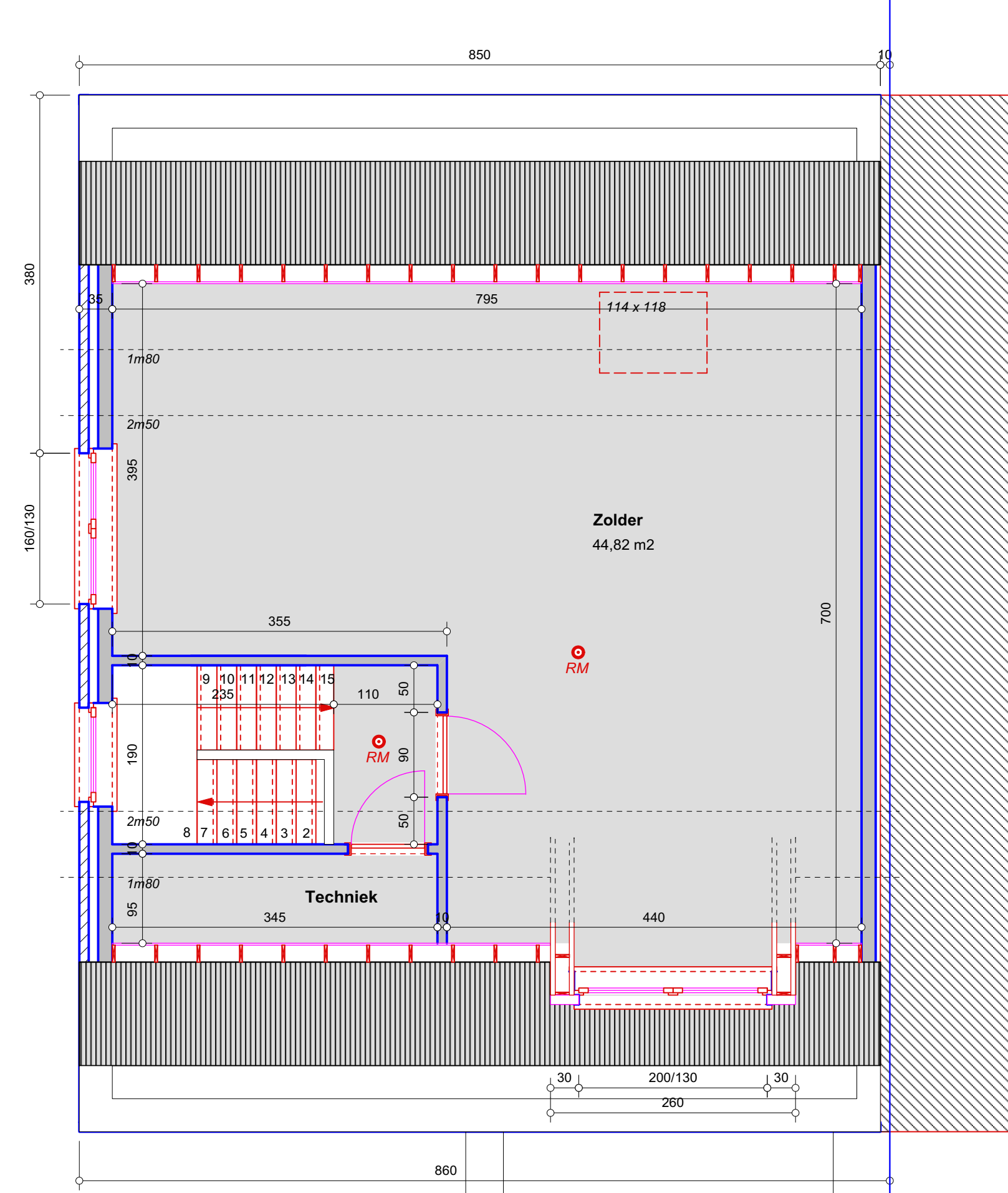
TERREINPROFIEL
bestaande toestand
SCHAAL 1/200



TERREINPROFIEL
nieuwe toestand
SCHAAL 1/200



EERSTE VERDIEPING
SCHAAL 1/50



DAKVERDIEPING
SCHAAL 1/50

VENTILATIEVEREISTEN: SYSTEEM D

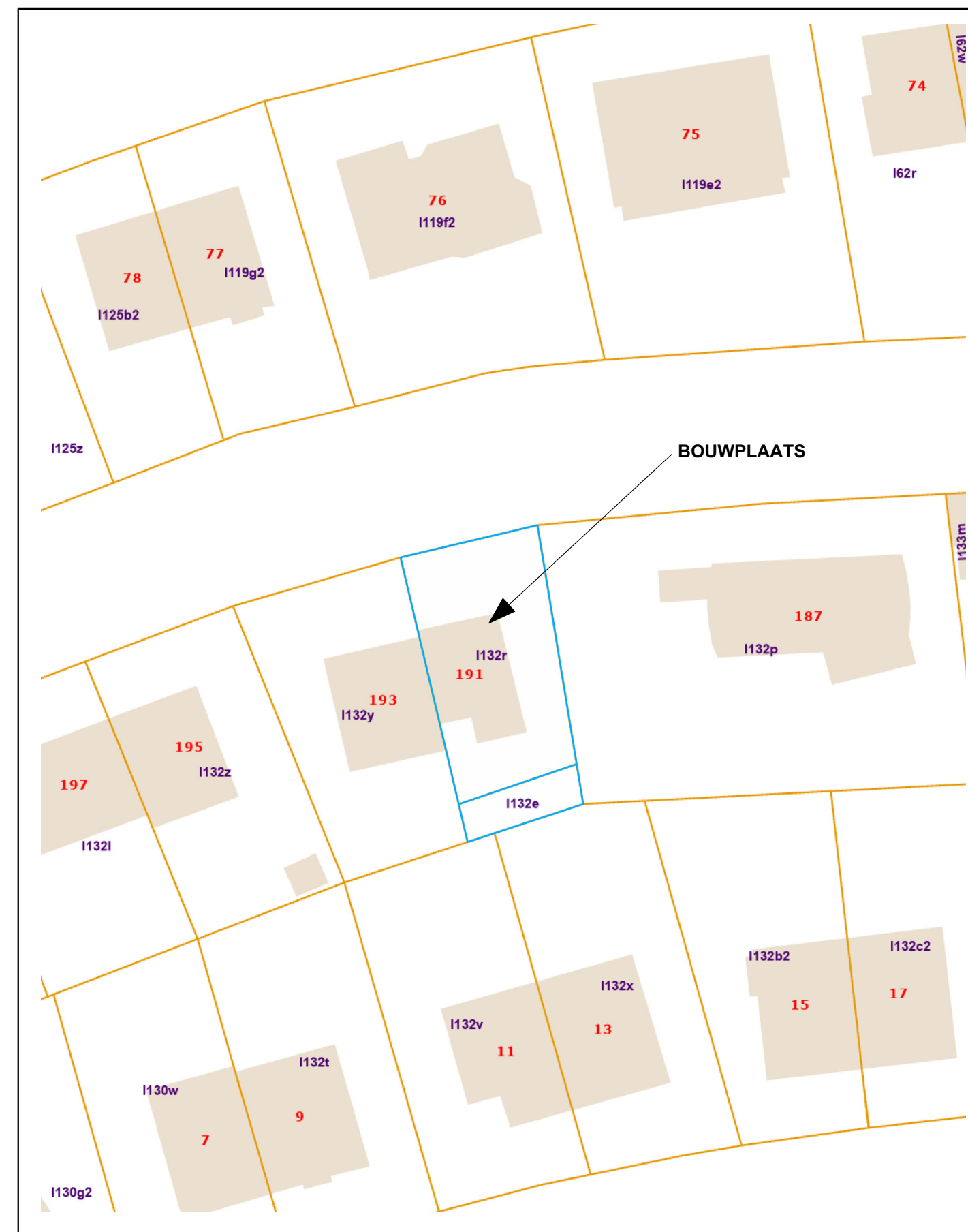
geforceerde toevoer verse lucht in living en slaapkamers
geforceerde afvoer vervuilde lucht in keuken, wasplaats, toiletten en badkamer
invoer/afvoer met Dytex te voorzien
diameters verluchtingsleidingen volgens studie leverancier verluchtingsunit
alle kanalen in metalen buizen te voorzien

ROLLUIKEN

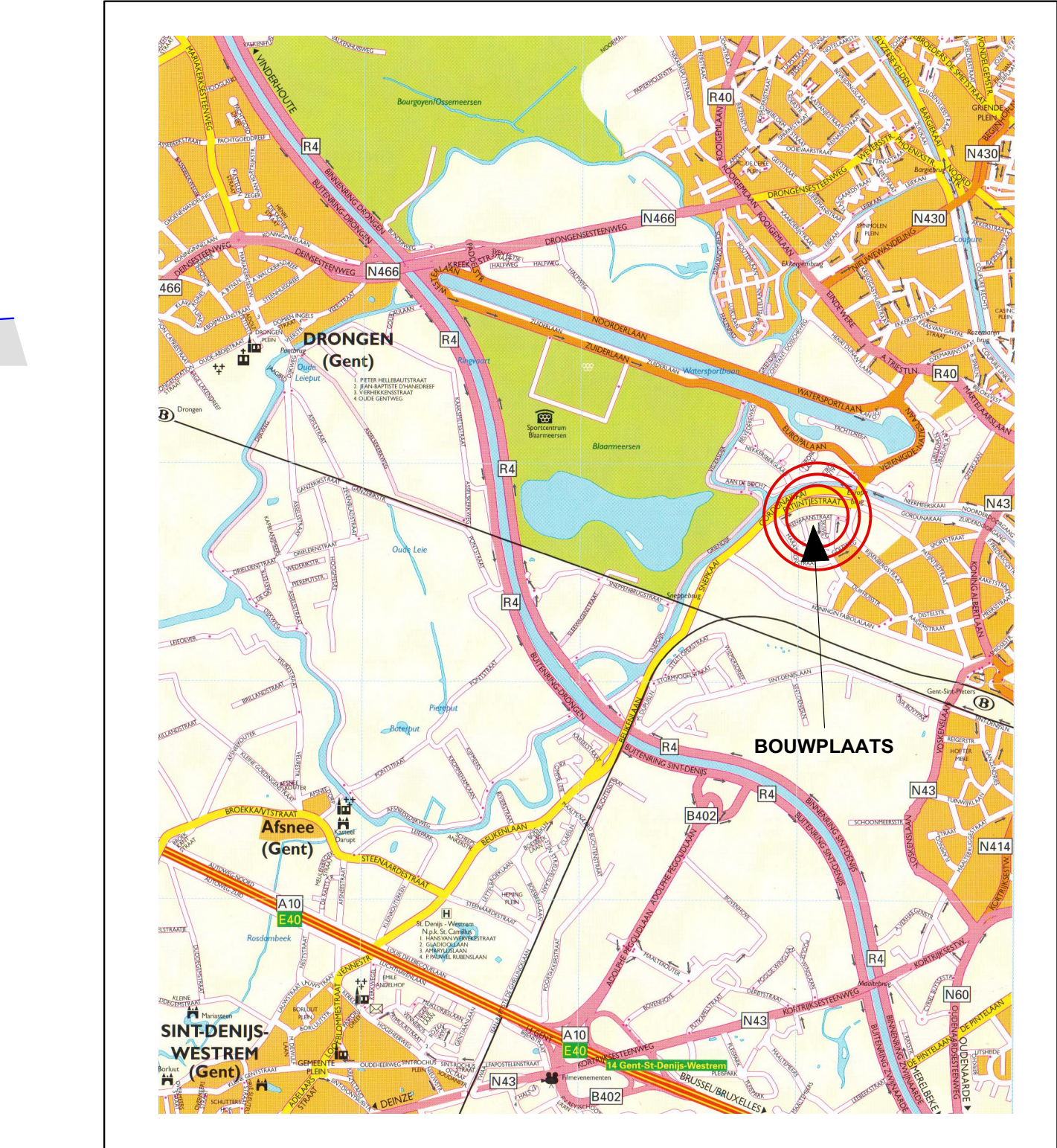
de ramen voorzien van een rolluik werden aangeduid op de grondplannen

ROOKMELDERS

Conform decreet van 8 mei 2009 worden VERPLICHT optische rookmelders voorzien
plaats rookmelders: in living, keuken, berging, nachthal, slaapkamers en zolder



OMGEVINGSPLAN
SCHAAL 1/500



LIGGINGSPLAN
SCHAAL 1/25.000

BOUWAANVRAAG

- GRONDPLANNEN 1:50
- GEVELZICHTEN 1:50
- INPLANTING 1:200
- PROFIEL 1:200
- OMGEVING 1:1.000
- SITUERING 1:25.000

O1

02

28-12-23

SLOPEN EN HERBOUWEN VAN EEN HALFOPEN WONING

opdrachtgever
PATIJNJEESTRAAT 191
9000 GENT

KAD : 9e Adf. Sfe. I nummers 132 e & 132 f

BV architectenbureau
Wouter Van den Abele
Kantoor : Gentsesteenweg 75
9750 ZINGEM
TEL. 09 238 99 70
GSM 0485 76 91 89
info@architectenvandenabele.be