

Het terrein is vlak, er wordt niets aan het nivo van het maaiveld gewijzigd.
De gebouwen zijn aangesloten op het waterleiding-, electriciteits- en het telefoonnet, alsook op de openbare riolering.
De vermelde gegevens van de naburige percelen zijn niet exact op- gemeten en zijn bijgevolg approximatief.

Foto 1

nr en opnamepunt foto

bestaande volume (ONGEWIJZIGD)

nieuw volume

af te breken volume

MATERIALEN - BESTAANDE TOESTAND

- Aanwezige materialen
- a. Bestaand parementsteen (gele kleur)
 - b. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen
 - c. Bestaand schrijnwerk in pvc (donkergroene kleur)
 - d. Bestaand schrijnwerk in pvc (zwarte kleur)
 - e. Bestaande kleidakpannen (blauw-zwarte kleur)
 - f. Bestaand dakvlakraam in pvc (witte kleur)
 - g. Bestaand dakvlakraam in hout (bruine kleur)
 - h. Bestaande hanggoot in zink
 - i. Bestaande kroonlijst in hout (donkerbruin geschilderd)
 - j. Bestaande polycarbonaatpanelen (witte kleur)
 - k. Bestaande zonnepanelen (zwarte kleur)
 - l. Bestaande standleiding in zink (grijze kleur)
 - m. Bestaande poort in staal (donkergroene kleur)

MATERIALEN - NIEUWE TOESTAND

- Aanwezige materialen
- a. Bestaand parementsteen (gele kleur)
 - b. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen
 - c. Bestaand schrijnwerk in pvc (donkergroene kleur)
 - d. Bestaand schrijnwerk in pvc (zwarte kleur)
 - e. Bestaande kleidakpannen (blauw-zwarte kleur)
 - f. Bestaand dakvlakraam in pvc (witte kleur)
 - g. Bestaand dakvlakraam in hout (bruine kleur)
 - h. Bestaande hanggoot in zink
 - i. Bestaande kroonlijst in hout (donkerbruin geschilderd)
 - j. Bestaande polycarbonaatpanelen (witte kleur)
 - k. Bestaande zonnepanelen (zwarte kleur)
 - l. Bestaande standleiding in zink (grijze kleur)
 - m. Bestaande poort in staal (donkergroene kleur)
- Nieuwe materialen
- n. Nieuwe houten gevelbekleding (latwerk)
 - o. Nieuwe plint in blauwe hardsteen
 - p. Nieuw schrijnwerk in aluminium (kleur zwart)
 - q. Nieuwe dorpel in aluminium
 - r. Nieuwe bekleding zitbank in tegels (blauwe hardsteen)

LEGENDE VERBOUWING - BESTAANDE TOESTAND

bestaand metselwerk

lichte stijlwand

bestaande rioleringsbuizen

bestaand beton

aanduiding funderingen (vermoedelijk)

+000

PEIL: +000

VP: 250

B: 78
H: 126

nivo t.o.v. nulpas

afstand
vloer-plafond

borstweringshoogte en
hoogte (raam)opening

draagrichting
bovenliggende structuur

*De opmeting beperkt zich tot de zichtbare delen, zo zijn ontoegankelijke lokalen en/of niet zichtbare constructiedelen, (vb funderingen, muren achter voorzetwanden, constructieopbouwen...) niet nagezien maar verondersteld.
De werkelijke situatie dient voorafgaand de structurele werken in de ontmantelingsfase nagezien te worden.*

Een opmeting dient dus ook geïnterpreteerd te worden als een grafische weergave van een generische verondersteld algemeen model. Hoeveelheden, afmetingen, vorm, locatie zijn richtingaangevend.

LEGENDE VERBOUWING - NIEUWE TOESTAND

bestaand metselwerk

nieuw metselwerk

nieuw metselwerk in cellenbeton

bestaande lichte stijlwand

nieuwe lichte stijlwand

nieuwe lichte stijlwand - EI 60

nieuwe houtskeletwand

nieuw metselwerk afwerking
isolatie & sierpleister

harde isolatie: PUR/PIR/XPS

zachte isolatie: minerale wol

P0/01

stalen profiel - verdieping / nr

LVL0/01

gelamelleerde houten balk

bestaand beton

nieuw beton

60

funderingsmetselwerk
funderingsbeton

rwa

dwa - fecaal

dwa - grijs

wachtbuis

bestaande rioleringsbuizen

+000

PEIL: +000

VP: 250

B: 78
H: 126

nivo t.o.v. nulpas

afstand
vloer-plafond

borstweringshoogte en
hoogte (raam)opening

draagrichting
bovenliggende structuur

aanduiding helling

optische rookmelder
conform NBN EN 14604'