



NOORD

Hundelgemsesteenweg 3 bus 8
9820 MERELBEKE

giovanni@dvdarchitecten.be
GSM : 0476/30.80.59

Kad. 13T
124d

SCHUIFPOORT NAAR
TERREIN EQUANS
INCL. BRANDWEERSLEUTEL

foto 6

BESTAANDE BOOGLOODS - ACHTERLIGEND PERCEEL
OPSLAG VAN ELEKTRISCH MATERIAAL (loods gehuurd door EQUANS)
max. hoogte ca. 8m

VERHARDING IN GEBROKEN STEENSLAG
Kad. 13T 121d

BESTAAND PAND
HOOGSTE VLOER op +7.80
laagbouw

COMPARTINTERING BESTAAND
RF 60min tussen compartimenten
gelijkvloers : bedrijfshall
gelijkvloers / verdiep 1+2 : woning

OPRIT NAAR TERREIN EQUANS
VERHARDING IN GEBROKEN STEENSLAG

LOT 3B (Kad. 13T 242d) - 119 m2

LOT 3A (Kad. 13T 242c) - 170 m2

Kad. 13T 121g - ca. 1220 m2
Boeierstraat nr. 55
(voorheen Driemasterstraat 84)
totale opp. perceel = 1509 m2

foto 7



treurwilg

BESTAANDE BEDRIJFSHALL
met woning
FOOTPRINT : 452,5 m2

foto 5

foto 4

foto 3

foto 10
dakterras

FIETSSNELWEG

nieuwe
aansluitputjes
gescheiden
riolering

foto 2

BOEIERSTRAAT

FIETSSNELWEG

foto 1

DRIEMASTERSTRAAT

foto 8

foto 9

opp. perceel : 1509 m2

opp. niet-bebouwd : 990,5 m2
opp. bestaand gebouw : 452,5 m2
klinkerverharding openbaar domein
bestaande asfaltverharding : 66 m2

LEGENDE

- H BRANDKRAAN
- VP OPENBARE VERLICHTING
- RIOLDEKSEL PRIVE-RIOLERING
- RIOLDEKSEL OPENBARE RIOLERING

opp. perceel : 1509 m2
opp. bestaande footprint : 452,5 m2
opp. bestaande verharding : 66 m2

dossier DRIEMASTER	OMGEVINGSDOSSIER	datum 14/08/23
plannummer I_B_01	plan BESTAANDE TOESTAND INPLANTINGSPLAN	schaal 1/200

