

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

Groenewandeling 41
Oppervlakte terrein = 220,88m2
waavan
10,39 m2 buitengebied vooraan
110,78 m2 buitengebied achteraan

Dakoppervlakte
Bestand hoofd dak:
- horizontale projectie dak vooraan 26,62m2
- horizontale projectie dak achteraan 26,62m2

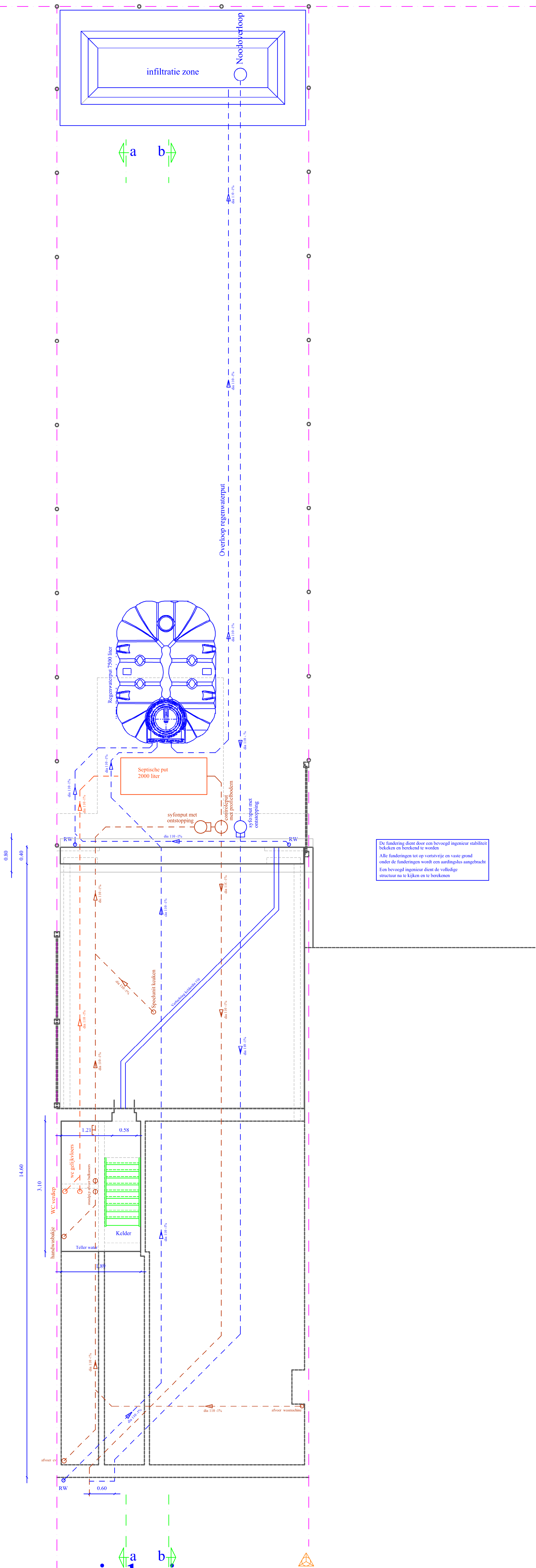
nieuw pladak : horizontale projectie 37,27m2
Totaal 90,52m2

Verhardingen:
- Nieuw terras 14,48m2 afwaterend naar eigen terrein
- Bestaande verharding vooraan 10,39m2 afwaterend op openbaar domein

Hemelwaterput
Dakoppervlakte 90,52m2 is groter dan 80m2 en kleiner dan 120m2
dus min 7500 liter
Er worden 1 hemelwaterput geplaatst van een van 7500 liter en
Herbruik voor wc's, wasmachine schoonmaak en buitenkraan

Infiltratie te voorzien
oppervlakte terrein = 220,68m2 dus groter dan 120m2
Dus infiltratieput verplicht
afwaterende oppervlakte voor infiltratie=
90,52 - (30 x 1) = 60,52 m2
Buffer volume = 60,52 x 33 = 1997,16liter of 1,997m3
infiltratie oppervlakte = 60,52 / 12,5 = 4,84m2

Berekening van infiltratiezone
Buffer volume
(1,40 + 1,998 0,94)2 x 0,40 diepte x 4,27 lengte = 1,998m3 of 1998 liter
Infiltratie oppervlakte (enkel schoone zijanten gerekend)
(1,17 + 4,27) x 2 x 0,61 = 6,63m2



Kelder fundering en riolering

 Frank Ponnet Energie Bewuste Architect EPB en EPC verslaggever Akkerstraat 22 9000 Gent tel. 09 233 24 27 GSM 0486 / 56 45 56 e-mail frank.ponnet@telenet.be orde van architecten Oost-Vlaanderen stamnummer A100745	OPDRACHTGEVER Nick delafontaine Niki Salotti Groenewandeling 41 9031 Gent (Drogenen) GSM 0489 23 15 23 ndclafontaine@gmail.com	Verbouwen rijwoning		DATUM 10 01 2024
		Nieuwe toestand Kelder fundering en riolering		
		PLANNUMMER BA_verbouwen pand_P_N_01_kelder fundering en riolering		
		 0 meter 0,5 meter 1 meter 2 meter 3 meter 4 meter 5 meter Maatlijn Schaal 1/50 of 20 mm is 1 meter	WERF Groenewandeling 41 9031 Gent (Drogenen) Kadastrale gegevens Afd 27 Sectie C nr 45263	

Dit plan blijft onze eigendom het is verboden het te kopiëren of aan derden te geven zonder uitdrukkelijke toestemming.

Dit plan blijft onze eigendom het is verboden het te kopiëren of aan derden te geven zonder uitdrukkelijke toestemming.

