

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is niet rechtsgeldig.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Reden niet rechtsgeldig aanvullen

In het dossier wordt aangegeven dat er 5 OVAM dossiers in de invloedstraal van de bemaling gelegen zijn. Er wordt volgende motivatie gegeven over deze onderzoeken:

‘Aangezien het hier gaat over oriënterende onderzoeken die nog geen verdere stappen hebben ondergaan en toch al een redelijk tijd gekend zijn. Gaan we er voorzichtig van uit dat deze geen hinder of extra impact veroorzaken op de bemaling. Om dit te verifiëren zal dit voor uitvoering nog bekeken worden door een erkend bodemdeskundige. ‘

Voor alle decretale bodemonderzoeken gelegen binnen de stationaire invloedzone van de bemaling moet nagegaan worden of er vervuiling van het grondwater aanwezig is en of de bemaling een invloed kan hebben op de verspreiding. Indien wel, moeten er o.b.v. de technische richtlijn grondwaterhandelingen van de OVAM, maatregelen genomen worden om de verspreiding van de vervuiling tegen te gaan. Er kan niet aanvaard worden dat verontreinigingen zich t.g.v. de bemaling verspreiden over perceelsgrenzen van derden heen.

Er mag eveneens enkel bemalingswater geloosd worden dat geen stoffen uit lijst 2C van Vlarem II bevat in concentraties hoger dan deze opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. In voorkomend geval is ook een vergunning vereist voor een bemaling met zuivering (rubriek 3.6.3.) en/of verhoogde lozingsnormen (rubriek 3.4).

In huidige aanvraag zijn de effecten van mogelijke (rest)verontreiniging op de activiteiten onvoldoende besproken waardoor het dossier onvolledig verklaard wordt.

Wij raden je aan om dit dossier op het Omgevingsloket te dupliceren. Je krijgt daarbij een nieuw dossiernummer maar de reeds ingevulde gegevens blijven behouden. Je kan vervolgens in dit nieuw dossier de ontbrekende gegevens aanvullen en het dossier opnieuw indienen.

TIP: de checklist op de webpagina stad.gent/checklistmilieu helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.